



Więcbork, dnia 03.09.2025r.

Gmina Więcbork
woj. kujawsko-pomorskie

SB.271.10.2025

Do wszystkich Wykonawców

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na zadanie:

„Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa oraz zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego na potrzeby Centrum Usług Społecznych w Więcborku”

Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 2025/BZP 00389117/01 z dnia 25.08.2025 r.

Pytanie nr 1

W części projektu technicznego brakuje badań gruntu, a w przedmiarach widnieją igłofiltry wraz z wymianą gruntów, z uwagi na ten fakt zwracamy się z zapytaniem czy w przypadku rozszerzenia objętości gruntu do wymiany lub konieczności rozszerzenia ilości igłofiltrów - czy zamawiający zamierza zwiększyć kwotę wynagrodzenia przysługującą wykonawcy za przedmiot umowy. Pragniemy nadmienić, iż SWZ określa wynagrodzenie jako ryczałtowe, a brak badania gruntu w znacznym stopniu utrudnia wykonanie rzetelnej wyceny.

Odpowiedź nr 1

Zamawiający potwierdza, że cena ryczałtowa zadania podstawowego pozostaje stała, niezmienna w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SWZ.

Wycenę całego zadania należy wykonać w oparciu o specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, dokumentację projektową oraz zakres robót wynikający z własnej kalkulacji, w tym także: ewentualnych kosztów dodatkowych, jeżeli w jego ocenie mogą one wystąpić, robót tymczasowych i prac towarzyszących nie objętych dokumentacją. Załączone przedmiary robót są jedynie materiałem pomocniczym do dokonania wyceny przedmiotu zamówienia.

Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej w miejscu budowy celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem przetargu, a także uzyskania wszelkich dodatkowych informacji koniecznych do wyceny prac.

Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej, jednakże nie jest ona obowiązkowa.

Natomiast w przypadku wystąpienia w trakcie realizacji robót niemożliwych do przewidzenia na etapie składania oferty, które zostaną stwierdzone i potwierdzone wpisami do dziennika budowy, stosownymi protokołami konieczności i zatwierdzone przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, Zamawiający udzieli Wykonawcy zamówienia na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 Pzp, o ile spełnione zostaną przesłanki, o których mowa w niniejszym artykule.

Pytanie nr 2

Bardzo proszę o udostępnienie przedmiarów w formacie ATH

Odpowiedź nr 1

Zamawiający nie dysponuje przedmiarami w formie ATH.

Wszystkie udzielone przez Zamawiającego odpowiedzi na zadane pytania, wyjaśnienia, uzupełnienia stanowią integralną część specyfikacji warunków zamówienia i są wiążące dla Wykonawców.



Fundusze Europejskie
dla Kujaw i Pomorza



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Samorząd Województwa
Kujawsko-Pomorskiego

Z up. BURMISTRZA

Michał Bąk

Kierownik Referatu Inwestycji

Otrzymują:

- 1) <https://ezamowienia.gov.pl/>, <http://mst-wiecbork.rbip.mojregion.info/>
- 2) Wykonawca
- 3) SB aa

Sporządziła: D.L.