

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa, rozbudowa, nadbudowa oraz zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego na potrzeby Centrum Usług Społecznych w Więcborku  
 ADRES INWESTYCJI : dz. nr ew. 2/15, 3, 10, 11/3, 12/3, obręb Nr 0003 Więcbork, gm. Więcbork, powiat sępoleński, woj. kujawsko-pomorskie  
 INWESTOR : GMINA WIĘCBORK  
 ADRES INWESTORA : 89 – 410 WIĘCBORK, UL. MICKIEWICZA 22  
 BRANŻA : sanitarna zewnętrzna  
 SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marcin Bartoś - kosztorysant  
 DATA OPRACOWANIA : 3.04.2025r.

### Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień - Kod CPV:

45000000 – 7 - Roboty budowlane

### OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ZADANIA

Przebudowa, rozbudowa, nadbudowa oraz zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego na potrzeby Centrum Usług Społecznych w Więcborku

Zakres prac to roboty branży budowlanej, elektrycznej, teletechnicznej i sanitarnej. Ponadto zadanie obejmuje roboty rozbiórkowe i częściową wymianę gruntu pod posadowienie obiektu budowlanego. Charakterystyczne parametry techniczne projektowanego budynku oraz zakres robót budowlanych:

- proj. powierzchnia zabudowy – 386,97m<sup>2</sup>,
- proj. powierzchnia użytkowa budynku – 301,29m<sup>2</sup>,
- proj. kubatura rozbudowy – 1 780,00m<sup>3</sup>,
- proj. wysokość budynku – 4,60m,
- liczba kondygnacji naziemnych – 1,
- proj. dach budynku – stropodach płaski, pokrycie - membrana,
- technologia – żelbetowa, murowana,
- proj. obiekt jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony przystosowany dla osób niepełnosprawnych (zapewnienie toalety dostępnej dla osób niepełnosprawnych, pomieszczenia bez progów, na jednej wysokości płaszczyzny podłóg),

WYKONAWCA :



INWESTOR:

**Z up. BURMISTRZA**  
  
**mgr inż. Michał Bak**  
 Kierownik Referatu ds. Inwestycji, Planowania  
 Przeszeregowego i Gospodarki Nieruchomościami

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>KOSZTORYS:</b>					
1		<b>Przyłącze wodociągowe</b>			
1.1		<b>Roboty ziemne</b>			
1 d.1.1	KNR 201-0119-03	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych.Trasa dróg w terenie równinnym.	km		
		69,21 / 1000	km	0,069	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,069</b>
2 d.1.1	KNR-W 2-01 0203-06	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0.40 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km (80%)	m3		
		69 * 0,8	m3	55,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>55,200</b>
3 d.1.1	KNR-W 2-01 0306-02	Ręczne wykopy wąskoprzestrzenne lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu III) (20%)	m3		
		69 * 0,2	m3	13,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,800</b>
4 d.1.1	KNR 201-0211-03	Roboty ziemne wykon.koparkami przedsiębier.0,25m3,spycharkami 75KM z transp.samochodami samowyl.do 5t do 1km lecz w ziemi w hałdach.Grunt kat.I-III(B.I.nr 8/96 PRZYWÓZ PIASKU NA PODSYPKĘ I OBSYPKĘ	m3		
		0,6 * 0,3 * 69,21	m3	12,458	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,458</b>
5 d.1.1	KNR 201-0214-03	Nakłady uzupeł.do tab.0201-0213 za każde dalsze 0,5km odl.transportu ponad 1km samochodami samowyl.do 5t po drogach utwardzonych.Grunt kat.I-II(B.I.nr 8/96) Krotność = 10	m3		
		1,478	m3	1,478	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,478</b>
6 d.1.1	KNR 201-0610-06	Podsypka i obsypka filtracyjna z piasku w gotowym suchym wykopie wykonywana z gotowego kruszywa.	m3		
		1,478	m3	1,478	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,478</b>
7 d.1.1	KNR 201-0201-05	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiernymi 0,25m3 z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odl.do 1km.Kategoria gruntu III (B.I.nr 8/96-WYWÓZ ZIEMI	m3		
		1,478	m3	1,478	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,478</b>
8 d.1.1	KNR 201-0214-02	Nakłady uzupeł.do tab.0201-0213 za każde dalsze 0,5km odl.transportu ponad 1km samochodami samowyl.do 5t po terenie,drogach grunt.Grunt kat.III-IV(B.I.nr8/96) Krotność = 10	m3		
		1,478	m3	1,478	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,478</b>
9 d.1.1	KNR-W 2-01 0222-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III (80%)	m3		
		11,66 * 0,8	m3	9,328	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,328</b>
10 d.1.1	KNR-W 2-01 0312-02	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. III-IV (20%)	m3		
		11,66 * 0,2	m3	2,332	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,332</b>
11 d.1.1	KNR-W 2-01 0228-02	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV	m3		
		11,66	m3	11,660	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,660</b>
12 d.1.1		Obsługa geodezyjna	kpl.		
		1	kpl.	1,000	

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
1.2		<b>Roboty montażowe</b>			
13 d.1.2	KNR-W 2-18 0109-01	Sieci wodociągowe - montaż rurociągów PE 63	m		
		69	m	69,000	
				RAZEM	69,000
14 d.1.2	KNR-W 2-18 0210-01	Zasuwa dn 63	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
15 d.1.2	KNR-W 2-19 0119-01	Rury ochronne o śr.160 mm	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
16 d.1.2	KNR 2-19 0219-01	Oznakowanie trasy wodociągu	m		
		63	m	63,000	
				RAZEM	63,000
17 d.1.2	KNR-W 2-18 0707-01	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych o śr.nominalnej do 150 mm	odc. 200 m		
		63,21 / 200	odc. 200 m	0,316	
				RAZEM	0,316
18 d.1.2	KNR-W 2-18 0708-01	Jednokrotne płukanie sieci wodociągowej o śr. nominalnej do 150 mm	odc. 200 m		
		0,063	odc. 200 m	0,063	
				RAZEM	0,063
19 d.1.2	KNR-W 2-18 0704-01	Próba wodna szczelności sieci wodociągowych z rur typu HOBAS, PVC, PE, PEHD o śr.nominalnej 90-110 mm	200 m -1 prób .		
		0,063	200 m -1 prób .	0,063	
				RAZEM	0,063
2		<b>Przylącze kanalizacji sanitarnej</b>			
2.1		<b>Roboty ziemne</b>			
20 d.2.1	KNR 201- 0119-03	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych.Trasa dróg w terenie równinnym.	km		
		42,87 / 1000	km	0,043	
				RAZEM	0,043
21 d.2.1	KNR-W 2-01 0203-06	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0.40 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km (80%)	m3		
		42 * 0,8	m3	33,600	
				RAZEM	33,600
22 d.2.1	KNR-W 2-01 0306-02	Ręczne wykopy wąskoprzestrzenne lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu III) (20%)	m3		
		42 * 0,2	m3	8,400	
				RAZEM	8,400
23 d.2.1	KNR 201- 0211-03	Roboty ziemne wykon.koparkami przedsiębior.0,25m3,spycharkami 75KM z transp.samochodami samowyl.do 5t do 1km lecz w ziemi w hałdach.Grunť kat.I-III(B.I.nr 8/96 PRZYWÓZ PIASKU NA PODSYPKĘ I OBSYPKĘ	m3		
		0,6 * 0,3 * 42	m3	7,560	



## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	7,560
24 d.2.1	KNR 201-0214-03	Nakłady uzupeł.do tab.0201-0213 za każde dalsze 0,5km odl.transportu ponad 1km samochodami samowyl.do 5t po drogach utwardzonych.Grunt kat.I-II(B.I.nr 8/96) Krotność = 10	m3		
		1,417	m3	1,417	
				RAZEM	1,417
25 d.2.1	KNR 201-0610-06	Podsypka i obsypka filtracyjna z piasku w gotowym suchym wykopie wykonywana z gotowego kruszywa.	m3		
		1,417	m3	1,417	
				RAZEM	1,417
26 d.2.1	KNR 201-0201-05	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiorcami 0,25m3 z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odl.do 1km.Kategoria gruntu III (B.I.nr 8/96-WYWÓZ ZIEMI	m3		
		1,417	m3	1,417	
				RAZEM	1,417
27 d.2.1	KNR 201-0214-02	Nakłady uzupeł.do tab.0201-0213 za każde dalsze 0,5km odl.transportu ponad 1km samochodami samowyl.do 5t po terenie, drogach grunt.Grunt kat.III-IV(B.I.nr8/96) Krotność = 10	m3		
		1,417	m3	1,417	
				RAZEM	1,417
28 d.2.1	KNR-W 2-010312-02	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. III-IV	m3		
		7,24	m3	7,240	
				RAZEM	7,240
29 d.2.1	KNR-W 2-010228-02	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV	m3		
		7,24	m3	7,240	
				RAZEM	7,240
30 d.2.1	kalk. własna	Obsługa geodezyjna	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2.2		<b>Roboty montazowe</b>			
31 d.2.2	KNR-W 2-180408-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m		
		7,87	m	7,870	
				RAZEM	7,870
32 d.2.2	KNR-W 2-180517-02	Studzienki systemowe dn425	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
33 d.2.2	KNR-W 2-180513-01	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1000 mm w gotowym wykopie o głębokości 3m	stud.		
		1	stud.	1,000	
				RAZEM	1,000
34 d.2.2	KNR-W 2-180706-02	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej 200 mm	odc. -1 prób .		
		7,87 / 200	odc. -1 prób .	0,039	
				RAZEM	0,039