

**Załącznik nr 4 do SWZ**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest inwestycja pn.: „**Budowa sieci wodociągowej w m. Więcbork**”

**Zamówienie podzielone na dwie części, możliwość składania ofert częściowych:**

**Część 1 zadania: „Budowa sieci wodociągowej w ul. H. Brodatego, Mieszka II Lamberta oraz cz. Piastów i Szlaku Bursztynowego w Więcborku”**

Inwestycja będzie prowadzona na podstawie:

- Zgłoszenia robót budowlanych do Starosty Sępoleńskiego znak: AB.6743.225.2024 z dnia 17.05.2024r.
- Lokalizacja inwestycji: dz. nr ew. 6, 7/5, 5/30, 5/13, 3/28, 3/23, 5/3, 5/8, 3/4, 2/5, 2/6, 2/8, 2/11, 2/14, 1/51, 32, 4/10, obręb nr 0001 Więcbork, gm. Więcbork, powiat sępoleński, woj. kujawsko-pomorskie.

Całościowo przedmiotowe przedsięwzięcie obejmuje roboty budowlane br. sanitarnej

Przedmiotowe przedsięwzięcie obejmuje budowę sieci wodociągowej zlokalizowanej na terenie dróg gminnych.

Łączne zestawienie uzbrojenia zewnętrznego przewidzianego do realizacji to:

- Proj. sieć wodociągowa – rury PCV  $\phi$  110 min. PN 10 o długości L = 656,00 m
- Proj. sieć wodociągowa – rury PCV  $\phi$  90 min. PN 10 o długości L = 341,00 m
- Proj. hydranty naziemne HP 80 Ilość = 1,00 szt.
- Proj. hydranty podziemne HP 80 Ilość = 8,00 szt.

Ponadto w skład inwestycji wchodzi:

- Zasuwy wodociągowe podziemne 100mm wraz ze skrzynkami do zasuw i typowym bloczkiem betonowym Ilość = 6,00 kpl.
- Zasuwy wodociągowe podziemne 80mm wraz ze skrzynkami do zasuw i typowym bloczkiem betonowym Ilość = 17,00 kpl.
- Trójniki PCV  $\phi$  100/100/100 Ilość = 3,00 szt.
- Trójniki PCV  $\phi$  100/90/100 Ilość = 9,00 szt.
- Kolanko PCV  $\phi$  100 Ilość = 6,00 szt.
- Betonowe bloki oporowe Ilość = 8,00 szt.
- Tabliczki domiarowe według PN-86/B-09700 ze słupkami stalowymi Ilość = 11,00 szt.
- Taśma sygnalizacyjna wraz z drutem sygnalizacyjnym miedzianym DY 6 L = 997,00 m,
- Rura ochronna dwudzielna PEHD min.  $\phi$  110 L = 3,00 m

Ponadto zadanie obejmuje przeprowadzenie po pracach sanitarnych częściową naprawę dróg gruntowych tłuczniami budowlanymi.

*Pozostałe obowiązki Wykonawcy, które objęte są ceną kontraktową:*

a) w trakcie realizacji inwestycji, m.in.:

- Opracować tymczasowy projekt organizacji ruchu na czas realizacji zadania - zajęcie pasa drogowego (droga gminna - nieodpłatne),
- Zidentyfikować zagrożenia dla zapewnienia bezpieczeństwa w miejscu pracy oraz wdrożyć rozwiązania służące ich zapobieganiu na etapie realizacji inwestycji (należy opracować plan BIOZ),
- Zagospodarować i zutylizować materiały z rozbiórki w tym ziemię z wykopów, oraz drewno z wycinki,
- Zapewnić kompleksową obsługę geodezyjną,
- W przypadku kolizji z urządzeniami obcymi wykonać zabezpieczenie za pomocą rur dwudzielnych urządzeń telekomunikacyjnych i energetycznych oraz jeżeli jest wymagany to zapewnić nadzór Orange, ENEA, itp.

b) po zakończeniu robót należy również, m.in.:

- Wykonać i przedłożyć próby szczelności sieci,
- Wykonać i przedłożyć badania zagęszczenia gruntu,
- Przedłożyć Zamawiającemu atesty lub certyfikaty lub deklaracje zgodności stwierdzających dopuszczenie użytych materiałów do stosowania w budownictwie,
- Wykonać i przedłożyć inwentaryzację geodezyjną,
- Wykonać i przedłożyć odbiór skrzyżowań proj. sieci z istniejącym uzbrojeniem (m.in. ORANGE, ENEA, ZGK,
- Zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego (PINB w Sępólnie Krajeńskim) o zakończeniu budowy.

Roboty ziemne należy wykonywać częściowo przy użyciu sprzętu mechanicznego jak i ręcznie. Zamawiający dysponuje wszelkimi aktualnymi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz posiada niezbędne uzgodnienia potrzebne w celu wykonania zamówienia. Ponadto informuję, że istnieje możliwość dodatkowego szczegółowego uzgodnienia z Orange i Enea, lecz leży to w gestii i obciąża Wykonawcę. Zamawiający posiada prawo dysponowania nieruchomościami na cele budowlane w zakresie całego terenu objętego zgłoszeniami budowy.

Wycenę należy wykonać w oparciu o specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, dokumentację projektową oraz zakres robót wynikający z własnej kalkulacji robót tymczasowych i prac towarzyszących nie objętych dokumentacją. Załączony przedmiar robót jest jedynie materiałem pomocniczym do dokonania wyceny przedmiotu zamówienia.

Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej w miejscu budowy celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem przetargu, a także uzyskania wszelkich dodatkowych informacji koniecznych do wyceny prac. Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej, jednakże nie jest ona obowiązkowa.

Teren objęty inwestycją nie znajduje się w strefie archeologicznej, brak nadzoru archeologicznego.

#### **Termin wykonania zamówienia:**

Rozpoczęcie robót budowlanych : od dnia zawarcia umowy

Zakończenie: 3 miesiące od daty podpisania umowy wraz z zawiadomieniem właściwego organu nadzoru budowlanego (PINB w Sępólnie Krajeńskim), o zakończeniu budowy.

#### **Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):**

45000000 - 7 - roboty budowlane,  
45100000 - 8 - przygotowanie terenu pod budowę,  
45200000 - 9 - roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej,  
45231300 - 8 - roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków,  
45233142 - 6 - roboty w zakresie naprawy dróg.

#### **Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy.**

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy. Zamówienia te będą stanowiły do 20% wartości zamówienia podstawowego i zostaną udzielone w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego dotychczasowemu Wykonawcy robót budowlanych. Zamówienia te polegać będą na powtórzeniu robót budowlanych podobnych do robót stanowiących przedmiot zamówienia podstawowego.

Zakres niniejszych zamówień stanowić będą:

- wymiana, przełożenie lub demontaż części instalacji sieci technicznych, niezainwentaryzowanych i kolidujących z planowaną inwestycją (np. telekomunikacja, energetyka, wod. – kan. itp.),
- wzmocnienie nawierzchni tłuczniem budowlanym

Warunki, na jakich udzielone zostaną zamówienia, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy.

Roboty udzielone zostaną po przeprowadzeniu procedury przewidzianej dla zamówienia z wolnej ręki. Zamówienie z wolnej ręki to tryb udzielenia zamówienia, w którym Zamawiający udziela zamówienia po negocjacjach tylko z jednym Wykonawcą. W związku z powyższym, zlecenie zamówienia, tj. zawarcie umowy poprzedzone zostanie stosownym zaproszeniem do negocjacji, a następnie negocjacjami Zamawiającego z Wykonawcą. Negocjacje dotyczyć będą przede wszystkim oferowanej przez Wykonawcę ceny oraz warunków realizacji zamówienia i warunków przyszłej umowy o zamówienie publiczne.

Zamawiający udzieli zamówień, o których mowa powyżej, w sytuacji gdy wystąpi taka potrzeba oraz zostaną zabezpieczone na ten cel odpowiednie środki finansowe.

## **Część 2 zadania: „Budowa sieci wodociągowej Plebanka w m. Więcbork, gm. Więcbork”**

Inwestycja będzie prowadzona na podstawie:

- Zgłoszenia robót budowlanych do Starosty Sępoleńskiego znak: AB.6743.113.2025 z dnia 3.04.2025r.
- Lokalizacja inwestycji: dz. nr ew. 662, 569, obręb nr 0001 Więcbork, gm. Więcbork, powiat sępoleński, woj. kujawsko-pomorskie.

Całościowo przedmiotowe przedsięwzięcie obejmuje roboty budowlane br. Sanitarnej.

Przedmiotowe przedsięwzięcie obejmuje budowę sieci wodociągowej zlokalizowanej na terenie dróg gminnych.

Łączne zestawienie uzbrojenia zewnętrznego przewidzianego do realizacji to:

- Proj. sieć wodociągowa – rury PCV  $\phi$  110 min. PN 10 o długości L = 247,00 m
- Proj. sieć wodociągowa – rury PCV  $\phi$  90 min. PN 10 o długości L = 624,00 m
- Proj. hydranty naziemne HP 80 Ilość = 2,00 szt.

Ponadto w skład inwestycji wchodzi:

- Zasuwy wodociągowe podziemne 100mm wraz ze skrzynkami do zasuw i typowym bloczkiem betonowym ilość = 1,00 kpl.
- Zasuwy wodociągowe podziemne 80mm wraz ze skrzynkami do zasuw i typowym bloczkiem betonowym ilość = 1,00 kpl.
- Trójniki PCV  $\phi$  100/90/100 ilość = 1,00 szt.
- Kolanko PCV  $\phi$  100 ilość = 4,00 szt.
- Kolanko PCV  $\phi$  90 ilość = 4,00 szt.
- Betonowe bloki oporowe ilość = 9,00 szt.
- Tabliczki domiarowe według PN-86/B-09700 ze słupkami stalowymi ilość = 2,00 szt.
- Taśma sygnalizacyjna wraz z drutem sygnalizacyjnym miedzianym DY 6 L = 871,00 m,
- Rura ochronna dwudzielna PEHD min.  $\phi$  110 L = 1,50 m

Ponadto zadanie obejmuje przeprowadzenie po pracach sanitarnych częściową naprawę dróg gruntowych tłuczniami budowlanymi.

*Pozostałe obowiązki Wykonawcy, które objęte są ceną kontraktową:*

c) w trakcie realizacji inwestycji, m.in.:

- Opracować tymczasowy projekt organizacji ruchu na czas realizacji zadania - zajęcie pasa drogowego (droga gminna - nieodpłatne),
- Zidentyfikować zagrożenia dla zapewnienia bezpieczeństwa w miejscu pracy oraz wdrożyć rozwiązania służące ich zapobieganiu na etapie realizacji inwestycji (należy opracować plan BIOZ),
- Zagospodarować i zutylizować materiały z rozbiórki w tym ziemię z wykopów, oraz drewno z wycinki,
- Zapewnić kompleksową obsługę geodezyjną,
- W przypadku kolizji z urządzeniami obcymi wykonać zabezpieczenie za pomocą rur dwudzielnych urządzeń telekomunikacyjnych i energetycznych oraz jeżeli jest wymagany to zapewnić nadzór Orange, ENEA, itp.

d) po zakończeniu robót należy również, m.in.:

- Wykonać i przedłożyć próby szczelności sieci,
- Wykonać i przedłożyć badania zagęszczenia gruntu,

- Przedłożyć Zamawiającemu atesty lub certyfikaty lub deklaracje zgodności stwierdzających dopuszczenie użytych materiałów do stosowania w budownictwie,
- Wykonać i przedłożyć inwentaryzację geodezyjną,
- Wykonać i przedłożyć odbiór skrzyżowań proj. sieci z istniejącym uzbrojeniem (m.in. ORANGE, ENEA, ZGK,
- Zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego (PINB w Sępólnie Krajeńskim) o zakończeniu budowy.

Roboty ziemne należy wykonywać częściowo przy użyciu sprzętu mechanicznego jak i ręcznie. Zamawiający dysponuje wszelkimi aktualnymi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz posiada niezbędne uzgodnienia potrzebne w celu wykonania zamówienia. Ponadto informuję, że istnieje możliwość dodatkowego szczegółowego uzgodnienia z Orange i Enea, lecz leży to w gestii i obciąża Wykonawcę. Zamawiający posiada prawo dysponowania nieruchomościami na cele budowlane w zakresie całego terenu objętego zgłoszeniami budowy.

Wycenę należy wykonać w oparciu o specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, dokumentację projektową oraz zakres robót wynikający z własnej kalkulacji robót tymczasowych i prac towarzyszących nie objętych dokumentacją. Załączony przedmiar robót jest jedynie materiałem pomocniczym do dokonania wyceny przedmiotu zamówienia.

Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej w miejscu budowy celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem przetargu, a także uzyskania wszelkich dodatkowych informacji koniecznych do wyceny prac. Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej, jednakże nie jest ona obowiązkowa.

Teren objęty inwestycją nie znajduje się w strefie archeologicznej, brak nadzoru archeologicznego.

**Termin wykonania zamówienia:**

Rozpoczęcie robót budowlanych : od dnia zawarcia umowy

Zakończenie: 3 miesiące od daty podpisania umowy wraz z zawiadomieniem właściwego organu nadzoru budowlanego (PINB w Sępólnie Krajeńskim), o zakończeniu budowy.

**Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):**

45000000 - 7 - roboty budowlane,

45100000 - 8 - przygotowanie terenu pod budowę,

45200000 - 9 - roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej,

45231300 - 8 - roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków,

45233142 - 6 - roboty w zakresie naprawy dróg.

**Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy.**

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy.

Zamówienia te będą stanowiły do 20% wartości zamówienia podstawowego i zostaną udzielone w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego dotychczasowemu Wykonawcy robót budowlanych. Zamówienia te polegać będą na powtórzeniu robót budowlanych podobnych do robót stanowiących przedmiot zamówienia podstawowego.

Zakres niniejszych zamówień stanowić będą:

- wymiana, przełożenie lub demontaż części instalacji sieci technicznych, niezainwentaryzowanych i kolidujących z planowaną inwestycją (np. telekomunikacja, energetyka, wod. – kan. itp.),
- wzmocnienie nawierzchni tłuczniem budowlanym

Warunki, na jakich udzielone zostaną zamówienia, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy.

Roboty udzielone zostaną po przeprowadzeniu procedury przewidzianej dla zamówienia z wolnej ręki. Zamówienie z wolnej ręki to tryb udzielenia zamówienia, w którym Zamawiający udziela zamówienia po negocjacjach tylko z jednym Wykonawcą. W związku z powyższym, zlecenie zamówienia, tj. zawarcie umowy poprzedzone zostanie stosownym zaproszeniem do negocjacji, a następnie negocjacjami Zamawiającego z Wykonawcą. Negocjacje dotyczyć będą przede wszystkim oferowanej przez Wykonawcę ceny oraz warunków realizacji zamówienia i warunków przyszłej umowy o zamówienie publiczne.

Zamawiający udzieli zamówień, o których mowa powyżej, w sytuacji gdy wystąpi taka potrzeba oraz zostaną zabezpieczone na ten cel odpowiednie środki finansowe.