

Wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Więcbork przeznaczonych do dzierżawy

Lp	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy (netto)	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	KW	wg katastru							
	1		2	3	4	8	9	10	11
1.	BY2T/00014988/1 BY2T/00013319/4	cz. dz. nr 69/2 cz. dz. nr 535/13 obręb Więcbork 1	204 m ²	Grunty orne	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	22,44 zł brutto rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
2.	KW 25421	cz. dz. nr 26/27 obręb Więcbork 2	14 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	159,60 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku		Dzierżawa na 3 lata
3.	BY2T/00016187/0	cz. dz. nr 322 obręb Więcbork 2	12,65 m ²	Tereny mieszkaniowe	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Pomieszczenie gospodarcze	144,24 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku		Dzierżawa na 3 lata
4.	KW 16461	cz. dz. nr 12/2 obręb Więcbork 4	15 m ²	Tereny mieszkaniowe oraz zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	171,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku		Dzierżawa na 3 lat
5.	BY2T/00013352/7	cz. dz. nr 67/5 obręb Więcbork 1	2993 m ²	Grunty orne praz pastwiska trwałe.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	329,23 zł brutto rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku		Dzierżawa na 3 lat
6.	BY2T/00020156/5	cz. dz. nr 232 obręb Więcbork 2	138m ²	Grunty orne	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	20,70 zł brutto rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku		Dzierżawa na 3 lat

7.	BY2T/00017788/ 0	cz. dz. nr 364/10 obręb Więcbork 4	74 m ²	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy.	20,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płaćny z góry do 31 marca każdego roku	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lat
8.	BY2T/00027666/ 2	cz. dz. nr 346/26 obręb Pęperzyn	113 m ²	Tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy.	20,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płaćny z góry do 31 marca każdego roku		Dzierżawa na 3 lat
9.	BY2T/00016190/ 4	cz. dz. nr 320 obręb Więcbork 2	4,84 m ²	Tereny mieszkaniowe	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod ganek do lokalu mieszkalnego	87,12 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płaćny z góry do 31 marca każdego roku		Dzierżawa na 3 lat
10.	BY2T/00016446/ 4	cz. dz. nr 209/2 obręb Więcbork 2	100 m ²	Grunty orne	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	15,00 zł brutto rocznie	Czynsz płaćny z góry do 31 marca każdego roku		Dzierżawa na 3 lat
11.	BY2T/00016446/ 4	cz. dz. nr 209/2 obręb Więcbork 2	11 m ²	Tereny mieszkaniowe	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	125,40 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płaćny z góry do 31 marca każdego roku		Dzierżawa na 3 lat
12.	BY2T/00016446/ 4	cz. dz. nr 209/2 obręb Więcbork 2	14,5 m ²	Tereny mieszkaniowe	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	165,30 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płaćny z góry do 31 marca każdego roku		Dzierżawa na 3 lat
13.	BY2T/00016446/ 4	cz. dz. nr 209/2 obręb Więcbork 2	15,00 m ²	Tereny mieszkaniowe	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	171,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płaćny z góry do 31 marca każdego roku		Dzierżawa na 3 lat
14.	BY2T/00014777/ 9	cz. dz. nr 288 obręb Zakrzewek	17 700,00 m ²	Grunty orne	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna.	1 593,00 zł brutto rocznie	Czynsz płaćny z góry do 31 marca każdego roku		Dzierżawa na 3 lat

15.	BY2T/00013951/ 6	cz. dz. nr 88/33 obręb Więcbork 1	72,00 m ²	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	20,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lat
16.	BY2T/00014304/ 3	cz. dz. nr 95/6 obręb Więcbork 1	8,96 m ²	Tereny mieszkaniowe	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod wiatę	53,76 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku		Dzierżawa na 3 lat
17.	BY2T/00013951/ 6	cz. dz. nr 88/33 obręb Więcbork 1	150,00 m ²	Pastwiska trwale	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	22,50 zł brutto rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku		Dzierżawa na 3 lat
18.	BY2T/00013318/ 7	cz. dz. nr 112/5 obręb Więcbork 1	60,00 m ²	Tereny mieszkaniowe	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	20,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku		Dzierżawa na 3 lat
19.	BY2T/00025098/ 5	cz. dz. nr 248/4 obręb Więcbork 4	109,97 m ²	Grunty zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Pomieszczenia na działalność statutową.	1,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku		Dzierżawa na 3 lat
20.	BY2T/00020156/ 5	cz. dz. nr 232 obręb Więcbork 2	15 m ²	Tereny mieszkaniowe	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż.	171,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku		Dzierżawa na 3 lat
21.	BY2T/00013951/ 6	cz. dz. nr 88/33 obręb Więcbork 1	45,00 m ²	Pastwiska trwale	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	20,00 zł brutto rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku		Dzierżawa na 3 lat

22.	KW 25427	dz. nr 26/33 obręb Więcbork 2	19,00 m ²	Inne tereny zabudowane.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż.	216,60 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lat
23.	BY2T/00013113/ 0	dz. nr 407/1 obręb Więcbork 4	20,00 m ²	Tereny rekreacyjno- wypoczynkowe	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod działalność gastronomiczną	1000,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry na podstawie faktury		Dzierżawa na 2 miesiące
24.	BY2T/00020195/0	cz. dz. nr 32 obręb Więcbork 3	50 m ²	Tereny mieszkaniowe	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynkiem gospodarczym.	570,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury		Dzierżawa na 3 lata

12. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

13. Cena nieruchomości – nie dotyczy

14. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

15. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

Sporządziła – M. Radecka – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 26 czerwca do 17 lipca 2025 r.

BURMISTRZ
mgr Waldemar Kuszewski