

Protokół

z posiedzenia połączonych Komisji Rady Miejskiej w Więcborku: Budżetu i Finansów, Rolnictwa Ochrony Środowiska, Infrastruktury Gminnej i Porządku Publicznego oraz Oświaty, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych odbytego w dniu 28.01.2025r.

Posiedzenie odbyło się w Centrum Aktywności Seniora w Więcborku.

Posiedzenie trwało od godz. 14:30 – 16:00

Obecność według załączonej listy obecności – obecnych 15/15 radnych.

Spoza składu Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

- | | |
|--|------------------------|
| 1. Burmistrz Więcborka | - Waldemar Kuszewski |
| 2. Zastępca Burmistrza Więcborka | - Jacek Masztakowski |
| 3. Skarbnik Gminy Więcbork | - Alina Kruk |
| 4. Dyrektor Miejsko – Gminnego Ośrodka Kultury w Więcborku | - Joanna Soja - Tońska |
| 5. Kierownik Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Dróg UM w Więcborku | - Tomasz Fifielski |
| 6. Kierownik Referatu Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami UM w Więcborku | - Michał Bąk |
| 7. Inspektor ds. Zamówień Publicznych UM w Więcborku | - Donata Lisowska |

Posiedzenie połączonych Komisji RM poprowadziła Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych Rady Miejskiej w Więcborku p. Iwona Bonecka.

Rozpoczynając posiedzenie **Przewodniczący Komisji** powitał wszystkich obecnych i przypomniał porządek obrad posiedzenia, który obejmował:

I część posiedzenia godz. 14:30 – wizja lokalna w budynku Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Więcborku

II część posiedzenia – kontynuacja posiedzenia w sali Centrum Aktywności Seniora przy ul Mickiewicza 22B w Więcborku.

1. Podsumowanie wizji lokalnej, przedstawienie koncepcji dalszych działań modernizacyjnych i ogólnego zarysu planu działań kulturalno – artystycznych Miejsko – Gminnego Ośrodka Kultury w Więcborku na rok 2025.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Więcbork na rok 2025.

3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uzgodnienia przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych pomnika przyrody „Aleja Dębowa w Sypniewie”.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania dotacji celowych w ramach Programu priorytetowego "Ciepłe Mieszkanie" na terenie Gminy Więcbork.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Więcborku.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Wituni.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr LXVIII/475/23 Rady Miejskiej w Więcborku w sprawie nadania nazwy „Spokojna” ulicy w Wituni.
8. Sprawy różne.

Do porządku obrad wprowadzono zmianę polegającą na omówieniu, jako punktu pierwszego pozycji „Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Więcbork na rok 2025” oraz zdjęto z posiedzenia pozycję z pkt 4: Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania dotacji celowych w ramach Programu priorytetowego "Ciepłe Mieszkanie" na terenie Gminy Więcbork, celem dopracowania szczegółów projektu.

W związku z wprowadzonymi zmianami korekcie uległa numeracja porządku obrad.

II część posiedzenia – porządek obrad po zmianie:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Więcbork na rok 2025.
2. Podsumowanie wizji lokalnej, przedstawienie koncepcji dalszych działań modernizacyjnych i ogólnego zarysu planu działań kulturalno – artystycznych Miejsko – Gminnego Ośrodka Kultury w Więcborku na rok 2025.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uzgodnienia przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych pomnika przyrody „Aleja Dębowa w Sypniewie”.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Więcborku.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Wituni.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr LXVIII/475/23 Rady Miejskiej w Więcborku w sprawie nadania nazwy „Spokojna” ulicy w Wituni.
7. Sprawy różne.

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie porządek obrad po zmianach.

Obecnych 15 radnych

Porządek obrad przyjęto jednogłośnie

Następnie, zgodnie z wprowadzoną korektą, **Przewodnicząca Komisji** przystąpiła do realizacji II części porządku obrad prosząc o zabranie głosu przez Skarbnik Gminy Więcbork, która przedstawiła zmiany w budżecie Gminy Więcbork na rok 2025.

Zmiany dotyczyły:

1. Zwiększa się plan dochodów (§2180) i wydatków budżetowych w rozdziale 40001 o kwotę 333.336,00 zł w związku ze złożonym zapotrzebowaniem na środki z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 na realizację ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie niektórych źródeł ciepła w związku z sytuacją na rynku paliw w I kwartale br. i rozliczeniem środków za ur. Po stronie wydatków środki ujęte zostały w rozdziale 40001 §4430, §4010, §4110, §4120 i §4710.
2. Zwiększa się plan dochodów w rozdziale 60016 §0840 o kwotę 726, 00 zł w związku ze sprzedażą złomu pochodzącego z demontażu infrastruktury po zakończonych pracach remontowych na drogach.
3. Zwiększa się plan dochodów w rozdziale 60016 §0950 o kwotę 1.093, 00 zł z uwagi na otrzymanie od ubezpieczyciela odszkodowania za uszkodzoną szybę w wiacie przystankowej na ul. Dworcowej w Więcborku.
4. Zwiększa się plan dochodów w rozdziale 71095 §0830 o kwotę 1.120, 00 zł w związku z wpływem środków na usługi rezerwacji miejsc na targowisku miejskim w Więcborku.
5. Zwiększa się plan dochodów w rozdziale 75814 §0960 o kwotę 3.775, 00 zł z uwagi na wpływ darowizny z Fundacji mBanku na rzecz Szkoły Podstawowej nr 2 w Więcborku. Środki te mają zastać przeznaczone na realizację projektu „Rosnę z matematyką” i po stronie wydatków ujęte zostały w rozdziale 80103 §4170, §4210, §4240 i §4790.
6. Dokonuje się następujących zmian w planie dochodów i wydatków budżetowych w związku z wpływem na wyodrębniony rachunek bankowy środków z Funduszu Pomocy na niżej wymienione zadania realizowane na podstawie Ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa:
 - świadczenie rodzinne (pomoc przyznawana na podstawie art. 26) w rozdziale 85595 zwiększa się dochody (§2100) i wydatki (§3290 i §4860) o kwotę 4.614, 00 zł.
7. Zwiększa się plan dochodów w rozdziale 90015 §0950 o kwotę 1.372, 00 zł z uwagi na otrzymanie od ubezpieczyciela odszkodowania za uszkodzone oświetlenie uliczne na targowisku miejskim w Więcborku.
8. Zwiększa się plan wydatków w rozdziale 75095 §4300 o kwotę 4.311, 00 zł z przeznaczeniem na zakup usług szkolenia dla sołtysów z terenu Gm. Więcbork.
9. Dokonuje się zmian w planie finansowym wydatków pomiędzy rozdziałem 80101 §4210 a rozdziałem 80153 §4240 o kwotę 360, 00 zł na sfinansowanie zakupu podręczników dla uczniów.
10. Dokonuje się zmian w planie finansowym wydatków Środowiskowego Domu Samopomocy w Więcborku, w rozdziale 85203, pomiędzy §4210 a §4040 o kwotę 124, 06 zł w związku z potrzebą zapewnienia środków na wypłatę dodatkowego wynagrodzenia rocznego za 2024 r.

Projekt nie wywołał dyskusji.

Przewodnicząca Komisji przystąpiła do zaopiniowania projektu uchwały.

Obecnych 15 radnych.

Opinia Komisji jednogłośnie pozytywna

W dalszej części Przewodnicząca Komisji podjęła temat podsumowania wizji lokalnej przeprowadzonej w Ośrodku Kultury w Więcborku, w I części posiedzenia oraz kwestie dotyczące przedstawienia przez Dyrektora Jednostki Kultury koncepcji dalszych działań modernizacyjnych i ogólnego zarysu planu działań kulturalno – artystycznych Miejsko – Gminnego Ośrodka Kultury w Więcborku na rok 2025.

Dyrektor MGOK w Więcborku przedstawiła radnym prezentację multimedialną związaną z koncepcją planowanych zmian wizerunkowych wnętrza obiektu Ośrodka Kultury.

- Obecnie realizacja zmian jest na etapie remontu łazienek na parterze budynku, a w ramach tego przewidziane jest:
 - skucie płytek ścian i podłóg,
 - demontaż i montaż grzejników,
 - wymiana toalet,
 - przeróbka wodno – kanalizacyjna
 - położenie gładzi,
 - malowanie, układanie płytek,
 - wymiana oświetlenia sufitowego i włączników elektrycznych.

Całkowity koszt remontu wraz z materiałami i sanitariatami – 73.850, 00 zł.

- W roku 2024 wykonano dokumentację techniczną dotyczącą zadania budowa instalacji elektrycznej instalacji telekomunikacyjnej i sygnalizacji pożaru w pomieszczeniach Miejsko – Gminnego Ośrodka Kultury w Więcborku. Całkowity koszt realizacji inwestycji – 794.405, 00 zł. Natomiast w roku 2025 planowana jest inwestycja Gminy Więcbork – jako wnioskodawcy, polegająca na doposażeniu budynku Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej i Miejsko - Gminnego Ośrodka Kultury w Więcborku w zakresie:
 - remont instalacji elektrycznej,
 - wykonanie wewnętrznej linii zasilającej od łącza kablowego z rozdzielnicą głównej,
 - montaż przeciwpożarowego wyłącznika prądu,
 - instalacja elektryczna oświetlenia ogólnego,
 - instalacja oświetlenia awaryjnego,
 - wykonanie instalacji elektrycznej gniazdek wtyczkowych,
 - wykonanie instalacji siłowej do zasilania instalacji urządzeń technologicznych, wentylacyjnych i grzewczych oraz elementów zaplecza scenicznego i kina.

Zakres prac opiewa na kwotę: 428.153, 16 zł. /dofinansowanie 95%/.

- W sferze potrzeb i remontów, które Ośrodek Kultury chciałby przeprowadzić jest remont garderoby i zaplecza sceny wraz z zagospodarowaniem łazienki dla artystów. Kalkulacja z roku 2024 r./konieczna aktualizacja/ wskazuje na:
 - koszt robocizny z materiałami: 42.000,00 zł; - płytki: 12.000, 00 zł; - zakup wyposażenia: około 8.000, 00 zł.
- Kolejną rzeczą, o której rozmawiano podczas wizji lokalnej jest zamiera rozdzielania biura dyrektora i głównego księgowego oraz sekretariatu. Szacowany koszt tych zmian wynosi około 82.000, 00 zł /kalkulacja z roku 2025/.
- W planach jest aranżacja studia nagrań. W tym kierunku poczyniono pewne działania. Chodzi o przystosowanie przestrzeni na działanie Klubu Młodzieżowego. W tym celu złożony został wniosek w ramach Programu, pn.: „Wygraj Emocje” na powierzenie grantu w ramach Funduszy Europejskich dla Kujaw i Pomorza na lata 2021. Wyniki znane będą do końca marca br. czas realizacji Klubu od maja do listopada br. W ramach pozyskanych środków kino wyposażone zostałoby w sofę oraz puffy, aby młodzież miała swobodną przestrzeń do spędzania popołudniowego czasu wolnego.

- Po dokonaniu generalnej transformacji w obiekcie i zachowania spójności wizerunkowej w sferze zamierzeń jest doposażenie przestrzeni korytarzowych w siedziska, z których, np. mogliby korzystać rodzice oczekujący na dzieci uczestniczące w zajęciach MGOK. Kalkulacja tego przedsięwzięcia zaktualizowana została w 2023 roku i wówczas kwota opiewała na wartość: 36.000, 00 zł. Poza tym dobra praktyka zaobserwowaną w innych ośrodkach kultury jest zaaranżowanie ogólnodostępnego kąca kawowego dla uczestników zajęć, czy oczekujących na dzieci rodziców.
- MGOK złożył też wniosek do Ministerstwa Kultury - Zapewnienie Dostępności Sceny Miejsko - Gminnego Ośrodka Kultury w Więcborku oraz montaż mechaniki scenicznej i remont zaplecza sceny. Wyniki znane będą w marcu br. Kosztorys: 510.000, 00 zł:
 - dostawa i montaż progu podnośnika pionowego, tak, aby osoby niepełnosprawne mogły korzystać ze sceny,
 - dostawa i montaż mechaniki scenicznej,
 - remont zaplecza sceny /wydzielenie drugiej garderoby, łazienki/.

Przewodnicząca Komisji otworzyła dyskusję.

Radny Krzysztof Sławek pytał, jak remont instalacji elektrycznej ma się do planów ogólnobudowlanych, tzn. czy wykonanie remontu instalacji elektrycznej nie będzie kolidowało z późniejszymi pracami budowlanymi i przeróbkami praktycznie we wszystkich pomieszczeniach obiektu.

Dyrektor MGOK w Więcborku odpowiedziała, że jeżeli chodzi o remont instalacji elektrycznej, to był on konieczny z uwagi na zalecenia pokontrolne ppoż., które od kilku lat ciążyą na Jednostce. Dlatego też, wykonano w tym celu niezbędną inwentaryzację elektryczną. Niemniej słuszna jest uwaga radnego, że może, to kolidować, ale obecna sytuacja wymaga pilnej reakcji. Przykładem są awarie prądu podczas seansów filmowych.

Przewodnicząca RM zauważyła, że od wielu lat, rozmawia się o potrzebie gruntownych zmian wewnątrz budynku Ośrodka Kultury i rzeczywiście, te zmiany się dzieją, a w samym Dom Kultury widać zmiany. Niemniej odnosi wrażenie, że nie do końca metamorfoza przebiega tak, jak powinna. Chodzi chociażby o zachowanie kolejności działań, tj. wyremontowano pomieszczenie, a za chwilę trzeba będzie wymienić w nim elektrykę, bo taki jest wymóg, zatem ponownie pomieszczenie remontować. Może wato byłoby znaleźć osobę, która jest biegła w temacie, aby opracowała plan kolejności wykonywania poszczególnych działań i np. jednego roku skupić się tylko na kompleksowej wymianie instalacji elektrycznej. Radna była zdania, że w tym zakresie wprawdzie potrzebna jest ogólna koncepcja, a w dalszej kolejności racjonalna i spójna jej realizacja.

Przewodnicząca Komisji zgodziła się z przedmówczynią wskazując na potrzebę stworzenia koncepcji ogólnej i potrzeby znalezienia architekta z wizją zmian.

Dyrektor MGOK w Więcborku stwierdziła, że o koncepcji rozmawiano już wcześniej i mając, to na względzie zrobiła rozeznanie cenowe stworzenia takiej wizji architektonicznej z projektem i kosztorysami. Cena, to 200, 00 zł za 1m², a budynek ma 900m², zatem mowa tu o ogromnych kosztach. Do tej pory nie było na to środków, więc radzono sobie w, taki sposób, jaki był możliwy. Sam budynek, jeżeli chodzi o elektrykę, jest zinwentaryzowany i w tych miejscach, gdzie instalacja elektryczna była wcześniej wymieniana 5-6 lat temu w pomieszczeniach remontowanych, spełnia wymagane normy i interwencja nie będzie tam potrzebna /inwentaryzacja, to uwzględni/.

Przewodnicząca RM zasugerowała, aby piętro budynku, które zostało już odświeżone i poddane zabiegom modernizacyjnym pozostawić póki, co, a fachową aranżacją objąć parter budynku, który powinien przy wejściu stwarzać uderzające wrażenie, tzw. „efekt WOW”. Jest to ta część budynku, która ma stanowić wizytówkę Instytucji i jako taka powinna mieć swój niepowtarzalny charakter. W tej chwili temu miejscu brakuje właściwej wyrazistości i oprawy.

Radna Sylwia Świerczewska – Łaznowska uważała podobnie, jak Przewodnicząca RM, iż na ten moment wystarczyłaby fachowa wizja samego parteru budynku, tj. wejścia, szatni i pomieszczeń przyległych, zatem nie byłoby potrzebne od razu 180.000, 00 zł. Metamorfozę zacząć od samego dołu. Potem sukcesywnie podejmować takie działania na piętrze budynku.

Przewodnicząca Komisji zapytała, co Dyrektor sądzi o zgłoszonych powyżej sugestiach, czy też sama ma jakiś pomysł na przebudowę.

Dyrektor MGOK w Więcborku podała, że taką koncepcję na pewno musiałaby stworzyć osoba, która ma wiedzę, w jaki sposób można dokonać zmian. Wiele można sobie wyobrazić i chcieć, ale pytanie, czy się to da wykonać i, czy można, to zrobić. Potrzebna jest wiedza fachowa z różnych dziedzin - budowlanej, ppoż itd.

Przewodnicząca Komisji zauważyła, że w tym miejscu pojawia się kwestia wniosku do budżetu Gminy o zabezpieczenie środków, które mogłyby zostać wykorzystane na zaangażowanie architekta i specjalistów z dziedzin, które w tym projekcie również muszą zostać uwzględnione. Pytanie, czy to się uda.

Radna Beata Kopta wskazała, że wcześniej już zgłaszała pomysł skorzystania przy tworzeniu projektu z umiejętności i wiedzy studentów architektury, którzy mogliby taki projekt wykonać w ramach, np. pracy magisterskiej.

Radny Sławek zwrócił uwagę, że taki projekt musiałaby stworzyć osoba z uprawnieniami.

Radna Kopta przekonywała, że projekt, o którym mówiła mógłby stanowić punkt wyjścia i zarys tego, co można byłoby w obiekcie zaaranżować i od czego w ogóle należałoby zacząć.

Radny Tomasz Bykowski również uważał, że należałoby wyjść od pozyskania ogólnego zarysu projektu, który nie angażowałby wielkich środków finansowych, a dał obraz/wizję tych zmian, aby zarówno Dyrektor MGOK, jak i radni mogli sobie zobrazować, w którym kierunku zmian pójść. Jeżeli ta wizja byłaby kompletna, słuszna i konieczna do wykonania, wówczas można byłoby pomyśleć o rezygnacji z jednej z tych dwóch ścieżek, tj. zrezygnować np. z remontu instalacji elektrycznej i poczekać na kompleksowy projekt /proces rozłożony w czasie/, lub ostatecznie zrealizować, to, co proponuje Dyrektor, tzn.: poprawić płynność komunikacji w obiekcie, estetykę wnętrza i stan urządzeń.

Radna Natasza Ksobiak proponowała, żeby w sferze projektowej skorzystać z potencjału i zasobu znajdującego się na terenie gminy Więcbork. W gminie mieszkają młodzi ludzie, którzy skończyli odpowiednie fakultety i posiadają wiedzę fachową uprawniającą do projektowania wystroju wnętrz. Dobrym kierunkiem byłoby też ogłoszenie konkursu z nagrodą pieniężną na wykonanie koncepcji zmian dotyczących np. samego wejścia do budynku Domu Kultury. Dodatkową nagrodą byłaby możliwość zaaranżowania w późniejszym czasie, wystroju pozostałych przestrzeni.

Kierownik Referatu UM p. Michał Bąk włączając się do dyskusji zapytał, czy mowa w tej chwili o remoncie, czy o przebudowie.

Radna Ksobiak podała, że wstępnie należałoby się zająć projektem zmian budowlanych i tym, jak miałyby, to wyglądać. Natomiast etap, o którym mówiła powyżej, to już projekt wnętrza z doбором kolorów, materiałów, dodatków i wykończenia estetycznego powierzchni. Niemniej oba elementy musiałyby ze sobą współgrać, zatem osoby przygotowujące koncepcje musiałyby ze sobą współpracować.

Kierownik Referatu UM p. Michał Bąk wspomniał, że taka koncepcja zmian była wykonana w przypadku obiektu danego kościoła ewangelickiego, a obecnego Centrum Aktywności Lokalnej. Wówczas na podstawie koncepcji przygotowano konkretny projekt. Uważał, że przed etapem projektowania należałoby też rozważyć, czy zależy nam tylko i wyłącznie na remoncie, czy również na rozbudowie, nadbudowie i przebudowie obiektu, np. o sale mieszczące większą ilość osób. W tej chwili w budynku, takich pomieszczeń w Domu Kultury brakuje.

Radna Beata Lida stwierdziła, że osobiście z żalem przyjmuje fakt, że na podłogi wyłożone zostały szarą terakotą, która dodatkowo przytłacza wnętrze. Uważała, że pierwszym krokiem powinno być rozświetlenie właśnie tych powierzchni poprzez zastosowanie odpowiednich płytek/płyt podłogowych. W tej chwili budynek daje wrażenie smutnego i zimnego. Brak w nim kolorów ocieplających wnętrza.

Przewodnicząca Komisji zauważyła, że to, o czym mowa, to już II etap prac. Natomiast zacząć należy od zupełnie, czegoś innego, tj. od spójnej koncepcji działania, która wskaże kierunki działania i jego kolejne etapy.

Radna Lida przypomniała, że już na ten moment w obiekt zainwestowane zostały określone środki finansowe. Położono już podłogi te, które są, a można było zupełnie inne, tj. z połyskiem, dające zupełnie inny efekt wizualny.

Zastępca Burmistrza Więcborka skazał, że wszyscy są zgodni, co do tego, że przebudowa powinna być poprzedzona konkretną koncepcją oczekiwanych zmian. Może w takim razie należy zobowiązać Dyrektora MGOK /w terminie, np. 2 miesięcy/ do znalezienia osoby, lub pomysłu na znalezienie osoby/osób, które wykonałyby taką koncepcję i za jakie pieniądze. Wówczas, po dokonaniu wyboru konkretnego wykonawcy, zgłaszane są mu oczekiwania, pod które zrealizowany zostanie konkretny projekt. Mając przygotowany koncept można dyskutować o szczegółach.

Przewodnicząca Komisji zgodziła się z powyższym, ale zastanawiała się, co z zaplanowanym remontem instalacji elektrycznej i do kiedy musiałby on zostać zrealizowany.

Kierownik Referatu UM p. Michał Bąk podał, że w planie budżetu mowa jest o II kwartale br. na wykonanie zadania, o którym mowa. Wpierw, jednak należy przeprowadzić postępowanie przetargowe.

Przewodnicząca Komisji stwierdziła, że pod koniec marca powrócimy do tematu, a w międzyczasie spróbujemy znaleźć kogoś, kto taka wizję stworzy zgodną z wyobrażeniami Dyrektora i oczekiwaniami społecznymi, których reprezentantami są radni.

Kontynuując wystąpienie **Dyrektor MGOK** omówiła plan pracy Miejsko – Gminnego Ośrodka kultury w Więcborku na rok 2025.

Informacja stanowi Załącznik do niniejszego Protokołu – do wglądu w biurze RM oraz stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Więcbork.

Gwiazdą „Dni Więcborka” wyłonioną w głosowaniu został „GRUBSON”. Koncert odbędzie się 12 lipca 2025 r. w sobotę – Dyrektor przybliżył sylwetkę artysty oraz zaprezentowała radnym fragment jego twórczości.

Przewodnicząca Komisji otworzyła dyskusję.

Radny Mateusz Łański mówił, że będzie kibicował temu, aby wybrany artysta przyciągnął do Więcborka wszystkie pokolenia, ale generalnie zakłada, że będą, to głównie osoby do 30-40 roku życia. Troszkę obawiał się również opinii negatywnych, że organizatorzy skupili się na zainteresowaniach określonej grupy społecznej – ludzi młodych.

Przewodnicząca RM powiedziała, że na spotkaniu z Dyrektorem MGOK, które odbyło się w gabinecie Burmistrza Więcborka, poruszono propozycję występu gwiazdy na „Zakończenie lata”. Pytała w związku z tym, czy Dyrektor pozyskała informacje dotyczące artystów, o których wówczas rozmawiano oraz o termin „Dni Więcborka”.

Dyrektor MGOK odpowiedziała, że jeszcze tych informacji nie posiada, ale na pewno je uzyska. Jeżeli chodzi o „Dni Więcborka”, to 12 lipca będzie duży koncert, zatem początek będzie 10 lipca, a zakończenie 13 lipca br.

Przewodnicząca RM była zdania, że zapoczątkowany w ubiegłym roku mocno taneczny charakter „Zakończenia Lata” w rytmach disco polo powinien być zdecydowanie kontynuowany. Ludzie obecni na ubiegłorocznym koncercie bawili się świetnie, co potwierdza, że wybór wykonawcy był trafiony. Radna poprosiła o zrobienie rozeznania w zakresie dostępności wykonawców w danym terminie i ewentualnych kosztów. Można oczywiście i w tym przypadku zrobić głosowanie w kwestii wyboru wykonawcy wśród mieszkańców. Mowa była o Zespołach takich, jak Top One, Papa Dance, czy Skolim.

Zastępca Burmistrza Więcborka zapytał o plany, dotyczące miejsca organizacji „Sobótki”. Pojawiły się liczne głosy mieszkańców, którzy chcieliby, aby to wydarzenie powróciło do Więcborka. W przedstawionym planie Dyrektor wskazuje na Śmiłowie, jako miejsce organizacji imprezy, pytanie, czy możliwa jest zmiana tej lokalizacji i powrót do obchodów Sobótki w Więcborku.

Dyrektor MGOK zauważyła, że wszystko zależy od tego, jaki efekt chcemy osiągnąć. Jeżeli zależy nam na bardzo dużej frekwencji, to nie może być, to impreza budżetowana w taki sposób, jak była budżetowana w Śmiłowie, gdzie nakłady pieniężne były małe. Jeżeli kręcimy się wokół tradycji sobótkowej, to wówczas taka impreza organizowana na wsi, jak najbardziej jest trafiona i można zrobić, to małym budżetem. Z kolei organizacja takiego wydarzenia w mieście i przeznaczenie kwoty na zespół, jaka była na imprezę w Śmiłowie nie będzie dla Więcborka satysfakcjonujący.

Zastępca Burmistrza Więcborka sugerował, aby na tą sobótkową imprezę, która odbywa się w czerwcu, bardziej zaangażować Koła Gospodyń Wiejskich z terenu gminy Więcbork, które przy okazji będą mogły serwować dania tradycyjnej lokalnej kuchni, co też jest opcją atrakcyjną dla mieszkańców. Natomiast nad wyborem zespołu, czy rodzaju oprawy

artystycznej można się zastanowić. Poza tym przy organizacji przedsięwzięcia należy wykorzystać warunki, jakie stwarza molo przy promenadzie, które jest idealnym elementem imprez związanych z wodą.

Przewodnicząca Komisji przychyliła się do propozycji przedstawionej przez przedmówcę.

Przewodnicząca RM uważała, że należy powrócić do dawnych wiecborskich tradycji sobótkowych związanych z pływającymi po jeziorze łodziami, wiankami sobótkowymi itp.

Radny Tomasz Bykowski poprosił, żeby może nie przeceniać zbyt jednej wielkiej spektakularnej imprezy, choć artystę na „Dni Więcborka” głoszący wybrała i trudno z tym dyskutować. Niemniej w imieniu mieszkańców zaakcentował potrzebę organizacji również tych mniejszych koncertów w bardziej kameralnej formie przy Rynku, przy molo na małej scenie. Te występy sprawdzają się w zaproponowanej formule. Miejsce jest piękne i, niezależnie od tego, czy jest to koncert muzyki poważnej, występ kabaretowy, czy występ jazzowy, zawsze ściąga sporą grupę publiczności. Podziękował, za to, że repertuar letni przewiduje różnorodność artystyczną, różne gatunki i formy muzyczne. Życzyłby sobie, żeby tak właśnie pozostało. Nie do przeceniania jest również współpraca Domu Kultury ze szkołami. Uczniowie zapełniają salę kinową, na której odbywają się nie tylko seanse filmowe, ale również przedstawienia teatralne, czego nam tutaj bardzo brakowało w pewnym czasie, a w ostatnim roku także szkolne koncerty Filharmoników z Bydgoszczy z Filharmonii Bydgoskiej, co dało przyjemne poczucie bycia częścią kultury. Radny prosił, aby w tym nowym roku o szkołach również pamiętać.

Przewodnicząca RM proponowała, aby zastanowić się nad zorganizowaniem występów kabaretowych w ramach Sobótkowej Nocy. To propozycja zarówno dla młodszych i starszych odbiorców. Radna wspominała też bardzo udane koncerty Katarzyny Żak, czy Sławka Uniatowskiego na wiecborskim rynku, które bardzo przypadły do gustu publiczności. Sobótkę można zorganizować na molo i zakończyć, np. występem stend – upera. Należy też poszukać wykonawców, którzy zajmują się inscenizacjami tematycznymi, co też uatrakcyjniłoby program imprezy.

Radny Bykowski mówił, że woda, jezioro i molo ze sceną byłyby bardzo atrakcyjnym tłem dla obchodów Sobótki. Już jesienią na posiedzeniu Komisji rozmawiano o powrocie do „jeziornej” formuły tego wydarzenia w tym organizacji regat, bądź parady łodzi, czy wyścigów smoczych łodzi.

Dyrektor MGOK wspomniała o przemyśleniach, jakie ma też w stosunku do imprezy: „Turniej Drwali”. Wydarzenie jest bardzo atrakcyjne i zastanawiała się nad jego uatrakcyjnieniem np. poprzez zorganizowanie zlotu motocykli i zaproszeniem zespołu rockowego. Zrobić trzy – cztery duże imprezy w sezonie, a poza tym wypełnić go mniejszymi wydarzeniami kierowanymi do zróżnicowanej grupy odbiorców.

Przewodnicząca Komisji kończąc ten punkt porządku obrad podziękowała Dyrektor za środki pozyskane na „Impresje Reymontowskie” oraz udział w posiedzeniu. Prosiła ją również o ujęcie w planie pracy Sobótki w Więcborku i zastanowienia się nad uatrakcyjnieniem tej imprezy z uwzględnieniem sugestii, które padły podczas dyskusji.

Z posiedzenia ubyla radna Natasza Ksobiak – obecnych 14 radnych.

Projekt uchwały w sprawie uzgodnienia przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych pomnika przyrody „Aleja Dębowa w Sypniewie omówił **Kierownik Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Dróg UM w Więcborku p. Tomasz Fifielski.**

Uzgadnia się przeprowadzenie zabiegów pielęgnacyjnych pomnika przyrody „Aleja Dębowa w Sypniewie” wzdłuż drogi gminnej relacji Sypniewo – Wilcze Jary, stanowiących element grupowego pomnika przyrody – alei 139 drzew ustanowionych pomnikiem przyrody na podstawie Uchwały Nr XXIV/212/2012 Rady Miejskiej w Więcborku z dnia 22 listopada 2012 r. zmienionej Uchwałą Nr XX/132/0216 Rady Miejskiej w Więcborku z dnia 24 czerwca 2016 r.

Zakres prac, o których mowa w § 1 obejmuje:

- 1) wykonanie w koronach cięć sanitarnych w celu odciążenia konarów,
- 2) usunięcie gałęzi martwych, zamierających, nadłamanych oraz słabo umocowanych,
- 3) redukcję koron od strony jezdni,
- 4) redukcję wysokości i przeciążonych gałęzi,
- 5) ograniczenie długości gałęzi grożących wyłamaniem.

Termin wykonania prac przewidziany jest do 30 czerwca 2025 r. przy zachowaniu odpowiednich warunków:

- prace pielęgnacyjne winny być przeprowadzone przez firmę specjalistyczną, posiadającą uprawnienia do pielęgnacji drzew o charakterze pomnikowym,
- wykonywane zabiegi pielęgnacyjne nie mogą spowodować utraty walorów przyrodniczych pomnika przyrody oraz zniszczenia gatunków chronionych, występujących w ich obrębie,
- przy wykonaniu cięć w koronach oraz przy usuwaniu uschniętych konarów należy dążyć do zachowania naturalnego pokroju drzew,
- przed wykonaniem zabiegów pielęgnacyjnych pomnik przyrody zostanie poddany oględzinom.

Przewodnicząca Komisji otworzyła dyskusję.

Radny Jacek Kabattek zapytał, czy została już wyłoniona forma, która zajmie się wykonaniem zabiegów.

Kierownik Referatu UM odpowiedział, że firmy wyłonionej do tego zadania jeszcze nie ma. Niemniej musi być, to wykonawca posiadający stosowne uprawnienia i odpowiedni sprzęt, tj. wysięgnik umożliwiający prace na wysokościach.

Przewodnicząca Komisji zamknęła dyskusję i przystąpiła do zaopiniowania projektu uchwały.

Obecnych 14 radnych

Opinia Komisji jednogłośnie pozytywna

Projekty uchwał opracowane przez Referat Inwestycji Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami UM w Więcborku przedstawiła Inspektor ds. Zamówień Publicznych UM w Więcborku p. Donata Lisowska

a) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Więcborku

Działka, o której mowa w projekcie powstała z podziału jednej dużej działki między siedzibą Spółki „Rawin”, a budynkiem, w którym mieści się Przychodnia Weterynaryjna przy ul. Gdańskiej w Więcborku. Dla działki przygotowana została decyzja o warunkach zabudowy na budowę budynku wielorodzinnego mieszkalnego. Powstała działka ma powierzchnię 1541 m² i została wyceniona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 195.000, 00 zł. z działki jest udostępniony zjazd na drogę publiczną – wojewódzką.

Przewodnicząca Komisji otworzyła dyskusję.

Radny Jan Antczak uważał, że zanim zostanie podjęta ostateczna decyzja w tej sprawie należy przeprowadzić na miejscu wizję lokalną i taki wniosek składa. Nie jest pewny, czy jest to ta sama działka, która już w poprzedniej kadencji Rady była przedmiotem dyskusji. Wtedy, z tego, co pamięta, mieszkańcy sąsiadujący z działką mieli na niej ogródki i byli przeciwni sprzedaży. Dlatego też chciałby, aby radni mogli zobaczyć na miejscu, jakiej części sprzedaż miałaby dotyczyć.

Kierownik Referatu UM p. Michał Bąk mówił, że część zainwestowana, tj. budynek mieszkalny + podwórze i cały budynek gospodarczy z terenem 4 m od budynku i 1, 5 m od budynku gospodarczego, to wszystko zostaje bez zmian. Natomiast część wskazana do sprzedaży, to część ogrodu, która nie jest użytkowana. Po wydzieleniu tej działki pozostanie jeszcze nieruchomość o wielkości około 3000 m² na użytek mieszkańców tej nieruchomości sąsiadującej.

Przewodnicząca RM przyznała, że zna temat, który poruszył radny Antczak i wątpliwości mieszkańców zamieszkujących nieruchomość przy Weterynarii. Swego czasu do niej zgłaszali się długoletni mieszkańcy ze swoimi obawami i wątpliwościami, dlatego należałoby wysłuchać wszystkich zainteresowanych w tej sprawie stron.

Przewodnicząca Komisji wobec powyższego poddała pod głosowanie wniosek radnego Antczaka o przeprowadzenie wizji lokalnej nieruchomości będącej przedmiotem projektu uchwały.

Obecnych 14 radnych.

Radni jednogłośnie poparli wniosek

Projekt uchwały został zdjęty z dalszego procedowania do czasu dokonania przez radnych lustracji działki.

b) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Wituni,

Przedmiotowy projekt dotyczy sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego ułamkowych części nieruchomości zabudowanej oznaczonych nr geodezyjnym 95/2, 95/3 i 96/1 położonej w obrębie Witunia przy ul. W. Witosa Nr 13. Dotyczy, to również ułamkowych części obiektów, które znajdują się na przedmiotowych działkach; Lokalu Nr 1 /była świetlica wiejska sołectwa/, jak i budynku gospodarczego. Rzeczoznawca wycenił, tą nieruchomość na kwotę 171.000, 00 zł. Nieruchomość ma 83 m². Rada Sołectwa Witunia pozytywnie zaopiniowała sprzedaż.

Zastępca Burmistrza Więcborka nadmienił, że obecnie lokal zajmują pogorzelnicy, poszkodowani w pożarze, który utracili na jego skutek mieszkanie. Procedura przetargowa zostanie uruchomiona, dopiero wówczas, kiedy opuszczą oni zajmowane lokum.

Przewodnicząca Komisji otworzyła dyskusję.

Radny Mateusz Łański pytał, czy lokal sprzedawany będzie z przeznaczeniem na mieszkanie.

Kierownik Referatu UM p. Michał Bąk sprostował, że lokal w tej chwili ma status lokalu użytkowego. Jeżeli nabywca będzie chciał zrobić z niego mieszkanie, będzie musiał przeprowadzić procedurę zmiany sposobu użytkowania.

Radny Łański przyjął, zatem, że w takim razie, jeżeli, to ktoś kupi może tam prowadzić działalność gospodarczą.

Kierownik Referatu UM wyjaśnił, że jeżeli nabywca wystąpi o przekształcenie warunków zabudowy na zmianę sposobu przeznaczenia pomieszczeń nieużytkowych publicznych, bo w tej chwili funkcjonuje, to, jako świetlica, na jakąś działalność nieuciążliwą, to, jak najbardziej jest to dopuszczalne.

Radny Krzysztof Sławek chciał wiedzieć, czy do tej pory ktoś zwrócił się z zapytaniem o tą nieruchomość, tj. wyraził chęć jej nabycia, czy Gmina sama wychodzi propozycją sprzedaży.

Kierownik Referatu UM p. Michał Bąk podał, że zainteresowani nabyciem nieruchomości są mieszkańcy z nią sąsiadujący na poszerzenie już posiadanej nieruchomości.

Zastępca Burmistrza Więcborka rozwinął nieco temat dla radnych, którzy nie uczestniczyli w pracach RM poprzedniej kadencji. Dopóki nie było nowej świetlicy, cały czas toczyły się spory sąsiedzkie w związku z usytuowaniem świetlicy. Kiedy nadarzyła się okazja i Gmina wybudowała nowy obiekt świetlicy, sąsiedzi dawnej świetlicy złożyli wniosek, że są zainteresowani wykupem lokalu. Burmistrz Więcborka dla przejrzystości sprawy, postanowił przy zbyciu nieruchomości, zastosować formę przetargu ustnego nieograniczonego.

Przewodnicząca Komisji zamknęła dyskusję i przystąpiono do zaopiniowania projektu uchwały.

Obecnych 14 radnych.

Opinia Komisji jednogłośnie pozytywna

c) w sprawie zmiany uchwały Nr LXVIII/475/23 Rady Miejskiej w Więcborku w sprawie nadania nazwy „Spokojna” ulicy w Wituni.

Projekt uchwały przygotowany został w związku z koniecznością dokonania korekty z uwagi na zamianę numerów działek wprowadzoną w ewidencji gruntów. Poprzedni stan wskazywał na oznaczenie działki wskazanej ulicy, jako numer geodezyjny 388/23, a obecnie działka ma przyporządkowany numer geodezyjny 388/30.

Projekt nie wywołał dyskusji.

Przewodnicząca Komisji przystąpiła do zaopiniowania projektu uchwały.

Obecnych 14 radnych

Opinia Komisji jednogłośnie pozytywna

W sprawach różnych Kierownik Referatu UM p. Tomasz Fifielski nawiązał do projektu uchwały w sprawie Programu „Ciepłe Mieszkanie”, która miała być procedowana na posiedzeniu Komisji, a następnie na XI sesji Rady Miejskiej. Powiedział, że umowa, którą Gmina Więcbork posiada z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu wskazuje na termin realizacji do końca września br., dlatego też, bodajże 11 stycznia 2025 r. zmieniły się przepisy ustawy prawo ochrony środowiska, na które tak długo samorząd czekał. W tym momencie Gmina Więcbork rozpoczęła procedowanie uchwały, wniosków, regulaminów, wniosków o płatność itd. i w ubiegłym tygodniu wystąpiono do Funduszu o możliwość wydłużenia tego Programu do końca roku, tj. o trzy miesiące. Po rozmowie telefonicznej w dniu komisji uzyskano informację, że raczej będzie zgoda. Gmina Więcbork woli wydłużyć czas realizacji, aby dobrze przygotować Regulamin Programu. Wówczas mieszkańcy mogliby składać wnioski do końca sierpnia, umowy do końca września, a od października do grudnia jeszcze Program realizować. Rozliczanie z Funduszem będzie możliwe jeszcze w styczniu i lutym 2026 r.

Radny Sławek korzystając z obecności Kierownika zapytał o nagłośnionej ostatnio przez media sprawie segregacji tekstyliów. Chciał wiedzieć, czy w związku z tym, że odpad ten będzie traktowany, jako odrębna frakcja w Więcborku na osiedlach wielorodzinnych planowane jest rozmieszczenie dodatkowych pojemników na ten odpad.

Kierownik Referatu UM p. Tomasz Fifielski potwierdził, że ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach wprowadziła nowe regulacje w tym zakresie, tj. odrębną zbiórkę tekstyliów, które do tej pory mogły być wyrzucane do odpadów zmieszanych, teraz już tylko w sposób selektywny. Na terenie gminy Więcbork punktem odbioru będzie PSZOK w Dalkowie oraz pojemniki usytuowane w mieście. Skontaktowano się z firmą zajmującą się opróżnianiem pojemników poustawianych w różnych częściach miasta, poza tym dołożone zostaną pojemniki na terenie sołectw oraz na osiedlach mieszkaniowych. Tekstylia trafiające na PSZOK traktowane są, jako odpady selektywne, natomiast tekstylia trafiające do pojemników na mieście nie są ujęte, jako odpad tylko materiał do ponownego użycia lub przeznaczony, jako czyściwo.

Na tym posiedzenie zakończono.

Prot. I. Mrozek

**Przewodnicząca Komisji
Oświaty, Kultury, Sportu
i Spraw Społecznych**

/-/ Iwona Bonecka