

SR.6220.2.20.2020

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 61a i art. 124 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r., poz. 256 z późn. zm.), zwanej dalej Kpa, w związku z art. 71 ust. 2, art. 73 ust. 1 oraz art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r., poz. 283 z późn. zm.), zwanej dalej uouioś

postanawiam

odmówić wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa zbiornika retencyjnego wraz z budową sieci kanalizacji deszczowej we wsi Sypniewo - lokalizacja dz. nr ewid. 220, 195, 259/1, 221/17 obręb Sypniewo”.

UZASADNIENIE

W dniu 15 lipca 2020r. do Burmistrza Więcborka wpłynął wniosek złożony przez Gminę Więcbork, ul. Mickiewicza 22, 89-410 Więcbork w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa zbiornika retencyjnego wraz z budową sieci kanalizacji deszczowej we wsi Sypniewo - lokalizacja dz. nr ewid. 220, 195; 259/1, 221/17 obręb Sypniewo”.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 uouioś uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagane jest dla planowanych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Rodzaje tych przedsięwzięć oraz przypadki, gdy zmiany dokonywane w istniejących obiektach kwalifikowane są jako ww. przedsięwzięcia, określone zostały w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity: Dz.U. z 2019r., poz. 1839). Postępowanie w sprawie wydania decyzji, zgodnie z art. 73 ust. 1 uouioś, wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia.

W ramach planowanego przedsięwzięcia wykonywane będą następujące prace:

- 1) wykop pod ziemny zbiornik retencyjny o powierzchni do 2000m² i głębokości poniżej 3,0 m,
- 2) wykop i wykonanie kolektora deszczowego z rur PCV Ø 500 mm o długości do 500,00 mb,

- 3) wykonanie studzienek kanalizacyjnych Ø 1000 mm, H do 2,00 m - 8 szt.,
- 4) wykonanie wpustów punktowych ulicznych Ø 500 z przykanalikami - 10 szt.,
- 5) wykonanie wylotu betonowego W-1 Ø 500 do ziemnego zbiornika retencyjnego.

Realizacja przedmiotowej inwestycji ma na celu odprowadzenie nadmiaru wód deszczowych gromadzących się w niszy na ulicy 29 Stycznia w Sypniewie i podtapiających posesje przylegające do przedmiotowej ulicy.

W celu zminimalizowania/wyeliminowania ujemnego wpływu przedsięwzięcia na środowisko w fazie budowy i eksploatacji przestrzegane będą poniższe zasady:

- skrócenie do niezbędnego minimum czasu realizacji przedsięwzięcia i prowadzenie wszelkich robót budowlanych (w tym praca sprzętu mechanicznego) tylko w porze dnia, tj. w godz. 6.00 - 22.00,
- dbanie o należyty stan techniczny sprzętu mechanicznego i jego bezawaryjną pracę (szczególnie układu paliwowo - olejowego), co wykluczy ewentualne zanieczyszczenie środowiska gruntowo - wodnego związkami ropopochodnymi,
- niewbudowany w danym dniu beton zostanie powtórnie dowieziony do wytwórni,
- zarówno beton z wytwórni, jak i kruszywo naturalne z koncesjonowanej kopalni będą dowożone specjalistycznymi, oplanekowanymi pojazdami,
- ewentualna baza budowy będzie wyposażona w szczelne urządzenia do gromadzenia ścieków socjalno - bytowych.

W fazie budowy wykorzystywany będzie głównie sprzęt samojezdny z napędem spalinowym (typu koparko - ładowarki, samochody dostawcze, zagęszczarka) oraz narzędzia ręczne (gdzie przewidywane będą kolizje z urządzeniami).

W fazie realizacji przedsięwzięcia głównym źródłem oddziaływań w zakresie wpływu na jakość powietrza atmosferycznego będą maszyny budowlane wykorzystywane przy realizacji inwestycji oraz pojazdy transportujące materiały. Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter emisji nieorganizowanej, będzie emisją krótkotrwałą, która ustąpi wraz z chwilą zakończenia realizacji przedsięwzięcia.

Hałas emitowany podczas prac budowlanych będzie miał charakter czasowy. Aby zmniejszyć oddziaływanie akustyczne, prace budowlane wykonywane będą w porze dziennej, w godzinach od 6:00 do 22:00, wykorzystywane będą nowoczesne maszyny charakteryzujące się mniejszymi mocami akustycznymi i wyposażone w elementy zmniejszające emisję hałasu, a także zapewniona zostanie optymalna organizacja ruchu maszyn i pojazdów na placu budowy.

Cechą kwalifikującą sieci kanalizacji deszczowej do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 81 ww. rozporządzenia, jest ich całkowita długość, która powinna wynosić nie mniej niż 1 km oraz lokalizacja - wyłączeniu

podlegają sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowane w pasie drogowym i obszarze kolejowym.

Zgodnie z przedłożoną kartą informacyjną przedsięwzięcia długość projektowanej sieci kanalizacji deszczowej ma wynosić do 500 m, z czego ok. 300 m ma zostać zlokalizowane w pasie drogowym, a ok. 200 m w działkach nie będących pasem drogowym.

Cechą kwalifikującą zbiorniki retencyjne do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 35 ww. rozporządzenia, jest ich zdolność do zatrzymywania i stałego retencjonowania (gromadzenia) nie mniej niż 10 mln m³ nowej lub dodatkowej masy wody. Planowany do realizacji zbiornik retencyjny ma na celu zbieranie wód opadowych z obszaru drogi (ul 29 Stycznia w Sypniewie) poprzez sieć kanalizacji deszczowej, w ilości do 1700 m³.

W związku z powyższym lokalizacja, zakres planowanych prac oraz parametry planowanej inwestycji, nie pozwalają zakwalifikować tej inwestycji jako przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko.

Wobec powyższego stwierdzono brak podstawy prawnej do wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa zbiornika retencyjnego wraz z budową sieci kanalizacji deszczowej we wsi Sypniewo – lokalizacja działki nr ewid. 220, 195; 259/1, 221/17 obręb Sypniewo”.

Zgodnie z art. 61a § 1 Kpa, gdy z uzasadnionych przyczyn postępowanie nie może być wszczęte, organ administracji publicznej wydaje postanowienie o odmowie wszczęcia postępowania.

Mając na uwadze powyższe, postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy, za pośrednictwem Burmistrza Więcborka, w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.



BURMISTRZ
mgr Waldemar Kuszewski

Otrzymują:

1. Gmina Więcbork, ul. Mickiewicza 22, 89-410 Więcbork
2. a/a

Sporządziła: P. Sz.

Postanowienie stało się ostateczne
w dniu 28.07.2020r.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Michał Bąk
Kierownik Referatu ds. Inwestycji, Planowania
Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami

SB.6733.18.2020

Więcbork, dnia 23.10.2020 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1, pkt 2, art. 53 ust. 4, art. 54 art. 55 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256) po rozpatrzeniu wniosku Gminy Więcbork, ul. Mickiewicza 22, 89-410 Więcbork, z dnia 20.07.2020 r.

USTALAM

DLA

Gminy Więcbork,
ul. Mickiewicza 22, 89-410 Więcbork,

Lokalizację inwestycji celu publicznego

dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie zbiornika retencyjnego wraz z budową sieci kanalizacji deszczowej w Sypniewie, na terenie działek nr 259/1, 221/17, 220, 195 obręb Sypniewo, gm. Więcbork.

Rodzaj inwestycji – obiekt infrastruktury technicznej,

1. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

- 1) inwestycję należy projektować zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane – (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.) oraz z przepisami wykonawczymi do w/w ustawy, a także z warunkami wynikającymi z Polskich Norm;
- 2) projekt budowlany winien zawierać pozytywne opinie jednostek opiniujących i uzgadniających, wymaganych przepisami szczególnymi dla tego rodzaju przedsięwzięcia;
- 3) projekt przedmiotowej inwestycji uzgodnić z gestorami sieci podziemnych i naziemnych znajdujących się w terenie objętym inwestycją;
- 4) projekt usytuowania i przebiegu projektowanych obiektów i urządzeń infrastruktury podziemnej i naziemnej należy uzgodnić ze Starostą Sępoleńskim,
- 5) projekt przedmiotowej inwestycji należy uzgodnić z Zarządem Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy i gestorami sieci posiadającymi swoje urządzenia w pasie drogowym.

2. Parametry, cechy i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) dopuszcza się budowę zbiornika retencyjnego wraz z budową sieci kanalizacji deszczowej w Sypniewie,
- 2) maksymalna powierzchnia lustra wody zbiornika do 2000m²,
- 3) maksymalna głębokość zbiornika poniżej 3m,
- 4) dopuszcza się budowę separatora z osadnikiem.
- 5) zbiornik ziemny nieuszczelniony będzie napełniany wodami z kanalizacji deszczowej.

3. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi:

- 1) planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283) i nie znajduje się w katalogu zawartym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839);
- 2) gm. Więcbork, zgodnie z uchwałą nr X/229/15 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 24 sierpnia 2015r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2015 r. poz. 2550) jest włączona w obszar Krajeńskiego Parku Krajobrazowego, co zobowiązuje inwestora do działań zgodnych z przepisami szczególnymi.

4. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) planowana inwestycja jest zlokalizowana na terenie objętym formą ochrony zabytków, o której mowa w art. 7 pkt 4 ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2020 r., poz. 282). Teren objęty niniejszą decyzją zlokalizowany jest w strefie „B” ochrony konserwatorskiej. Planowana inwestycja nie narusza przepisów ww. ustawy i może być realizowana na tym terenie.

5. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- a) zaopatrzenie w energię elektryczną – nie dotyczy,
- b) zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy,
- c) sposób odprowadzania ścieków – nie dotyczy,
- d) sposób gospodarowania odpadami – nie dotyczy,
- e) dostęp do drogi publicznej – nie dotyczy,
- f) wymagana ilość miejsc parkingowych – nie wyznacza się.

6. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

- 1) określenie warunków ochrony przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej: przez analogię do przepisu art. 144 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r., poz. 1145 ze zm.) inwestor powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych, w tym od działań polegających na pozbawieniu kogokolwiek dostępu do drogi publicznej;
- 2) określenie warunków ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności: należy spełnić warunki umowy o przyłączenie oraz zaopatrzenie, a także techniczne warunki przyłączenia określone przez poszczególne jednostki organizacyjne, dokonujące przyłączenia podmiotów do sieci wodnokanalizacyjnych, energetycznych i telekomunikacyjnych;
- 3) określenie warunków ochrony przed pozbawieniem dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi: należy spełnić wymagania określone w § 13 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r., poz. 1065), stosownie do przepisów § 4 i § 5 tego rozporządzenia, z zastosowaniem w razie potrzeby, odpowiednich rozwiązań funkcjonalno-technicznych lub odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych;
- 4) określenie warunków ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie:
 - a) stosownie do art. 115 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2019 r., poz. 1396 ze zm.) poziom hałasu nie może przekraczać wartości ustalonych dla tych terenów podanych w tabeli 1 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014r., poz. 112),
 - b) planowana inwestycja nie może wprowadzać do powietrza wody, gleby lub ziemi wibracji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2019 r., poz. 1396 ze zm.),
 - c) należy przestrzegać wymagań określonych w warunkach przyłączenia do sieci elektroenergetycznej w zakresie jej zabezpieczenia przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez instalacje lub sieci wchodzące w skład planowanej inwestycji, stosownie do przepisów rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. Nr 93, poz. 623 z późn. zm.).
- 5) określenie warunków ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby:
 - a) planowana inwestycja nie może wpływać negatywnie na jakość powietrza i powinna pozwalać na utrzymanie w nim poziomów substancji poniżej dopuszczalnych dla nich poziomów lub co najmniej na tych poziomach, które zostały ustalone w rozporządzeniu Ministra Środowiska dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r. poz. 1031 ze zm.),
 - b) planowana inwestycja nie może wpływać negatywnie na jakość wód i powinna pozwalać na utrzymanie jej powyżej albo co najmniej na poziomie wymaganym w przepisach wykonawczych do ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r., poz. 310 ze zm.),

- c) planowana inwestycja nie może pogarszać standardów jakości gleby określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. z 2016r., poz. 1395).

7. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie (w tym tereny górnicze, zagrożone powodzią, osuwiska):

- 1) teren wnioskowanego zainwestowania nie znajduje się na terenie górniczym w rozumieniu ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2019 r., poz. 868 ze zm.) i tym samym obszar ten nie jest narażony na szkodliwe wpływy robót górniczych zakładu górniczego, w tym na osuwanie się mas ziemnych.
- 2) wspomniany teren nie jest położony między linią brzegu, a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano trasę wału przeciwpowodziowego, nie jest także wyspą i przymuliskiem, ani obszarem morskiego pasa nadbrzeżnego. Nie jest również strefą przepływów wezbrań powodziowych, określoną w planie zagospodarowania przestrzennego z uwagi na jego brak. Z wyżej podanych powodów teren planowanej inwestycji nie leży na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt. 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. r. Prawo wodne.
- 3) tutejszy organ informuje, że dla przedmiotowej inwestycji w myśl ustawy Prawo wodne istnieje obowiązek uzyskania pozwolenia wodnoprawnego na:
 - usługę wodną (odprowadzanie do urządzeń wodnych wód opadowych lub roztopowych, ujętych w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej służące do odprowadzania opadów atmosferycznych albo w systemy kanalizacji zbiorczej w granicach administracyjnych miast) – zgodnie z art. 35 ust. 3 pkt 7 oraz art. 389 pkt 1 ww. ustawy;
 - wykonanie urządzeń wodnych – zgodnie z art. 16 pkt. 65 lit. c, f oraz art. 389 pkt 6 ww. ustawy;
 - odbudowę, rozbudowę, nadbudowę, przebudowę, rozbiórkę, likwidację urządzeń wodnych lub wykonanie urządzeń melioracji wodnych niezaliczonych do urządzeń wodnych – zgodnie z art. 17 pkt 3 i 4 oraz art. 389 pkt 6.

8. Ustalenia wynikające z innych przepisów odrębnych:

- nie występują.

9. Uzyskane uzgodnienia i opinie:

- 1) po uzgodnieniu projektu decyzji w sprawie melioracji wodnych z Dyrektorem Zarządu Zlewni Wody Polskie w Inowrocławiu (postanowienie znak: BD.RPP.437.1053.2020.AB, z dnia 27.08.2020 r.);
- 2) po uzgodnieniu projektu decyzji w sprawach ochrony gruntów rolnych ze Starostą Sępoleńskim (postanowienie znak: RO.6123.174.2020, z dnia 12.08.2020 r.);
- 3) po uzgodnieniu projektu decyzji w sprawie ochrony konserwatorskiej z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków (postanowienie znak: WUOZ.DB.WZN.5151.5.84.2020.ACHB, z dnia 26.08.2020 r.);
- 4) projekt decyzji uzgodniono z Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Bydgoszczy, w odniesieniu do przedsięwzięć wymagających uzyskania pozwolenia wodnoprawnego (BD.RPP.437.1251.2020.AB, z dnia 30.09.2020 r.);
- 5) po uzgodnieniu projektu decyzji w sprawie ochrony obszarów chronionych z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska (postanowienie znak: WST.612.1.390.2020.KMR.PS, z dnia 18.08.2020 r.);
- 6) po uzgodnieniu projektu decyzji w sprawie terenu przyległego do drogi z Zarządem Dróg Wojewódzkich (postanowienie znak: ZDW.RDW.T12.509.77.2020, z dnia 19.08.2020 r.);
- 7) w przedmiotowej sprawie nie zachodzi konieczność uzgodnienia projektu decyzji z pozostałymi organami wymienionymi w art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 8) w przedmiotowej sprawie nie zachodzi konieczność uzyskania uzgodnień wynikających z przepisów odrębnych.

10. Linia rozgraniczająca teren inwestycji wyznaczono na mapie w skali 1:1000 – załącznik nr 1 – stanowiącej integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 20.07.2020 r. Gmina Więcbork wystąpiła do Burmistrza Więcborka z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej

na budowie zbiornika retencyjnego wraz z budową sieci kanalizacji deszczowej w Sypniewie, na terenie działek nr 259/1, 221/17, 220, 195 obręb Sypniewo, gm. Więcbork.

Ocena przedstawionego zamierzenia budowlanego przeprowadzona przez ten organ lokalizacyjny wykazała, że planowana zmiana zagospodarowania terenu należy do tzw. innych inwestycji w rozumieniu art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i stosownie do przepisu art. 59 ust. 1 tejże ustawy – wymaga ustalenia, w drodze decyzji, lokalizacji inwestycji celu publicznego. Tym samym wniosek inwestora został sformułowany prawidłowo i zawierał wszystkie niezbędne elementy, które określono w art. 52 ust. 2 wspomnianej ustawy i nie wymagał dołączenia do niego żadnych dokumentów wynikających z przepisów szczególnych.

Po ustaleniu stron postępowania administracyjnego, zgodnie z art. 61 § 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego Burmistrz Więcborka pismem z dnia 20.07.2020 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie.

Sporządzenie projektu decyzji powierzono osobie posiadającej uprawnienia urbanistyczne. W dniu 05.08.2020 r. organ otrzymał projekt decyzji.

Analizując wniosek oraz ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Więcbork uchwalonego uchwałą nr XXIX/218/17 Rady Miejskiej w Więcborku z dnia 14 marca 2017 r., Burmistrz Więcborka stwierdził, że nie zachodzi okoliczność wynikająca z art. 62 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a dotycząca obowiązku sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru objętego wnioskiem, oraz nie zachodzi konieczność uzyskania opinii oraz uzgodnień wynikających z art. 53 ust. 4 pkt. 1, 3-5a, 7, 9a-10a, 11b-14 cytowanej wyżej ustawy.

Burmistrz Więcborka zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wystąpił do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Bydgoszczy o uzgodnienie projektu decyzji w odniesieniu do przedsięwzięć wymagających uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.

Postanowieniem z dnia 27.08.2020 r. znak: BD.RPP.437.1053.2020.AB Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Bydgoszczy nie uzgodnił projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie zbiornika retencyjnego wraz z budową sieci kanalizacji deszczowej w Sypniewie, na terenie działek nr 259/1, 221/17, 220, 195 obręb Sypniewo, gm. Więcbork.

W niniejszym postanowieniu Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Bydgoszczy wskazał, że projekt decyzji wymaga doprecyzowania poprzez określenie:

- przeznaczenia zbiornika oraz jego powiązania z siecią kanalizacji deszczowej (czy zbiornik będzie służył gromadzeniu wód opadowych i roztopowych odprowadzanych z drogi przez system kanalizacji i czy będzie to jego wyłączna funkcja),
- jaka będzie konstrukcja zbiornika (czy będzie to zbiornik szczelny - odprowadzający czy inny),
- w jaki sposób zbiornik będzie napełniany (w ramach usług wodnych czy wyłącznie wodami opadowymi, roztopowymi lub wodami gruntowymi).

Mając na uwadze zastrzeżenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Bydgoszczy tenże organ wezwał inwestora do uzupełnienia wniosku. W odpowiedzi inwestor wyjaśnił, iż zbiornik będzie służył gromadzeniu oczyszczonych wód roztopowych i opadowych odprowadzanych z drogi systemem kanalizacji deszczowej poprzez odpowiedni separator i będzie to jedyna funkcja zbiornika. Zbiornik ziemny nieuszczelniony będzie napełniany wyłącznie wodami opadowymi i gruntowymi.

Tut. organ po uzyskaniu wyjaśnień dokonał stosownych korekt i uzupełnień decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

W ramach analizy, o której mowa w art. 53 ust. 3 wspomnianej ustawy, tut. organ sprawdził wszystkie uwarunkowania dotyczące terenu objętego planowaną inwestycją. Przeprowadzono specyfikację powszechnie obowiązujących przepisów odrębnych w celu ustalenia na ich podstawie warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy. Ustalono również, że obecnie teren ten nie jest objęty planem miejscowym oraz nie leży na obszarze, w odniesieniu do którego istnieje obowiązek jego sporządzenia na podstawie przepisów odrębnych. Na podstawie egzemplarza archiwalnego miejscowego planu, który utracił moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1, ustalono także, że teren planowanej inwestycji nie leży na terenach przeznaczonych w tym planie dla realizacji inwestycji celu publicznego, o którym mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 i art. 48 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Nie są więc wymagane uzgodnienia z wojewodą, marszałkiem województwa oraz starostą.

Zgodnie z art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w sprawach dotyczących ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, art. 61 ust. 1 pkt. 4 ww. ustawy stosuje się odpowiednio. Zatem tut. organ przeanalizował czy teren objęty wnioskiem nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze lub czy jest objęty zgodą

uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, której mowa w art. 88 ust. 1. Na podstawie ewidencji gruntów i budynków stwierdzono, że teren objęty wnioskiem położony jest poza gruntami klas RI-RIII oraz Ls. Zatem nie jest wymagane uzyskanie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Burmistrz Więcborka wystąpił o uzgodnienie projektu decyzji do:

- 1) Zarządu Zlewni Wody Polskie w Inowrocławiu,
- 2) Starosty Sępoleńskiego
- 3) Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków,
- 4) Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Bydgoszczy,
- 5) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska,
- 6) Zarządu Dróg Wojewódzkich.

W myśl art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256) organ zapewnił stronom czynny udział w każdym etapie postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów.

Po zebraniu wszystkich dowodów dotyczących niniejszej sprawy oraz po przygotowaniu przez urbanistę projektu decyzji, Burmistrz dnia 23.10.2020 r. wydał decyzję ustalającą lokalizację inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Niniejsza decyzja wygaśnie, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę,
- zostanie uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiana, zawierające ustalenia inne niż ustalenia decyzji, z wyjątkiem przypadku, gdy zostanie wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

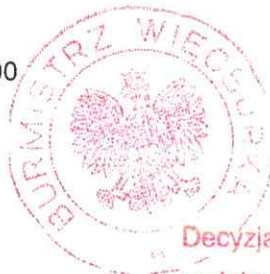
Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Załączniki:

Nr 1 Część graficzna - mapa w skali 1:1000

Otrzymują:

1. strony postępowania
2. A/a



Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Michał Bąk
Kierownik Referatu ds. Inwestycji, Planowania
Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami

Decyzja stała się ostateczna
w dniu 13.11.2020 r.

mgr inż. Michał Bąk
(podpis)
Kierownik Referatu ds. Inwestycji, Planowania
Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami

Woj. kujawsko - pomorskie

Wojewoda Kujawsko-Pomorski

Powiat: sępoleński

Gmina: Więcbork

Obręb: Sypniewo

ark. lokalny

Załącznik nr 1

do projektu decyzji Burmistrza Więcborka
o lokalizacji inwestycji celu publicznego
z dnia ... 23.10.2020, znak SB.6733.18.2020

Mapa sytuacyjno - wysokościowa

Skala 1 : 1000

Wydano do celów opiniodawczych

Sporządziła: Marcelina Kościelak

Sępólno Krajeńskie

Poświadczam się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału
państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
GN-6662-430-2020

Organ prowadzący państwowy
zasób geodezyjny i kartograficzny

STAROSTA SĘPOLEŃSKI

Nazwa materiału zasobu

mapa syl.-wys.

Klasyfikacja ewidencyjna
materiału zasobu

P.0413.04-201/15/3

Data wykonania kopii

08.06.2020

Imię i nazwisko i podpis osoby
reprezentującej organ

mgr Barbara Sourek

inspektor

Niniejsza mapa nie może służyć
do celów projektowych

REPRODUKUCJA
WZBRONIONA

Zwolnione z opłaty
skarbowej art. 3 ustawy o opłacie
skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r.
(Dz. U. z 2006 nr 225 poz. 1637)

PAWEŁ LUKOMIŁCZAK
mgr inż. architekt

UPRAWNIENIA BUDOWLANE NR

ABIT-17181-35/2000

DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI

ARCHITEKTURA BEZ OGRANICZEN

IPRAWNIENIA URBANISTYCZNE NR 1515

2 up. BURMISTRZA

mgr inż. Michał

Kierownik Referatu ds. Inwestycji, Planowania

Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami

OZNACZENIA

— LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI

Bydgoszcz 14 stycznia 2021 r.

WUOZ.DB.WZN.5152.2/45.2021.ACHB.
SB.671.28.2020.

Gmina Więcbork
ul. Mickiewicza 22
89-410 Więcbork

W związku z pismem z dnia 31.12.2020 r. (data wpływu) w sprawie uzgodnienia inwestycji polegającej na budowie zbiornika retencyjnego wraz z budową sieci kanalizacji deszczowej w Sypniewie na terenie działki 259/1, 221/17, 220, 195 obr. Sypniewo, gm. Więcbork, Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy informuje, że pod kątem ochrony konserwatorskiej **opiniuje pozytywnie** przedmiotową inwestycję.

Opinia nr 36 /2021 z dnia 14.01.2021r.

W przypadku natrafienia w trakcie prac ziemnych na obiekt posiadający cechy zabytku wymagane jest zgodnie z art.32 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:

- wstrzymanie wszelkich robót mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
- zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków przedmiot i miejsce jego odkrycia,
- niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe Burmistrza,

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w strefie „B” ochrony konserwatorskiej.

Jednocześnie informujemy, że pozytywna opinia konserwatorska nie zwalnia inwestora od uzyskania odpowiedniego zezwolenia, od właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej, wymaganego przepisami prawa.

Podstawa prawna: Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23.07.2003 r.
(Dz. U. z 2020, poz.282 ze zm.)

Otrzymują:

1. Gmina Więcbork
ul. Mickiewicza 22
89-410 Więcbork
1. WUOZ/DB -a/a

Z up. Kujawsko-Pomorskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
Kierownik
Wydziału Zabytków Nieruchomych
[Podpis]
mgr Janusz Florkowski

Plan projektowy

22

Wojewoda Kujawsko-Pomorski

Węzorek 041304_5

ew. 0014

15.23.1.3

15. Kronsztadt 86

1.2.20 r.

Zawiera informacje o przebiegu
kolejki z instalacji
uprzednio jest nieaktualna.

Wzrostami dotyczącymi
zgodności z planem

10.2.20

10.2.20

10.2.20 914.2020_4419

Parametry projektowanego zbiornika:
Pow. zbiornika: 1500 m²
Pow. dna: 965 m²
Pow. zw. wody: 1274 m²
Dł. linii brzegu: 160 m
Objętość wody: 1679 m³
Kubatura wyk.: 3019 m³
Długość: 50 m
Szerokość: 30 m
Rz. dna = 126.50 m.n.p.m.
Rz. zw. wody = 128.00 m.n.p.m.

UCHRONY ZABYTEK W OBLASIE
DELEGATURA W BYDGOSZCZY

tel. 52 341 48 50

opis 36/2021

z dn. 14.01.2021

Z up. Kujawsko-Pomorskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
Kierownik
Wydział Zabytków Nieruchomości

Wydział Zabytków Nieruchomości

OZNACZENIA:

- projektowana kanalizacja deszczowa
- S - projektowana studnia rewizyjna
- OS - projektowany separator koalescencyjny z osadnikiem
- Wp - projektowany wpust deszczowy
- projektowana skarpa zbiornika
- 22117 - działki objęte opracowaniem

Zgodność mapy z oryginałem stwierdzam
dnia 02.12.2020

mgr. inż. Bogdan Rydzkowski

PROMET - usługi projektowe i nadzory Bogdan Rydzkowski ul. Plac Piastowski 20-1 tel. 44 608 180 128 NIP 555-101-83-53 80-600 Chojnice REGON 771298270			
Stadium	Projekt budowlany	Nazwa projektu:	Badania i projektowanie kanalizacji deszczowej w zlewni Sypienia na działkach ewidencyjnych nr 220 (obrazek) 221 (17) 222 (17) 223 (17) 224 (17) 225 (17) 226 (17) 227 (17) 228 (17) 229 (17) 230 (17) 231 (17) 232 (17) 233 (17) 234 (17) 235 (17) 236 (17) 237 (17) 238 (17) 239 (17) 240 (17) 241 (17) 242 (17) 243 (17) 244 (17) 245 (17) 246 (17) 247 (17) 248 (17) 249 (17) 250 (17) 251 (17) 252 (17) 253 (17) 254 (17) 255 (17) 256 (17) 257 (17) 258 (17) 259 (17) 260 (17) 261 (17) 262 (17) 263 (17) 264 (17) 265 (17) 266 (17) 267 (17) 268 (17) 269 (17) 270 (17) 271 (17) 272 (17) 273 (17) 274 (17) 275 (17) 276 (17) 277 (17) 278 (17) 279 (17) 280 (17) 281 (17) 282 (17) 283 (17) 284 (17) 285 (17) 286 (17) 287 (17) 288 (17) 289 (17) 290 (17) 291 (17) 292 (17) 293 (17) 294 (17) 295 (17) 296 (17) 297 (17) 298 (17) 299 (17) 300 (17) 301 (17) 302 (17) 303 (17) 304 (17) 305 (17) 306 (17) 307 (17) 308 (17) 309 (17) 310 (17) 311 (17) 312 (17) 313 (17) 314 (17) 315 (17) 316 (17) 317 (17) 318 (17) 319 (17) 320 (17) 321 (17) 322 (17) 323 (17) 324 (17) 325 (17) 326 (17) 327 (17) 328 (17) 329 (17) 330 (17) 331 (17) 332 (17) 333 (17) 334 (17) 335 (17) 336 (17) 337 (17) 338 (17) 339 (17) 340 (17) 341 (17) 342 (17) 343 (17) 344 (17) 345 (17) 346 (17) 347 (17) 348 (17) 349 (17) 350 (17) 351 (17) 352 (17) 353 (17) 354 (17) 355 (17) 356 (17) 357 (17) 358 (17) 359 (17) 360 (17) 361 (17) 362 (17) 363 (17) 364 (17) 365 (17) 366 (17) 367 (17) 368 (17) 369 (17) 370 (17) 371 (17) 372 (17) 373 (17) 374 (17) 375 (17) 376 (17) 377 (17) 378 (17) 379 (17) 380 (17) 381 (17) 382 (17) 383 (17) 384 (17) 385 (17) 386 (17) 387 (17) 388 (17) 389 (17) 390 (17) 391 (17) 392 (17) 393 (17) 394 (17) 395 (17) 396 (17) 397 (17) 398 (17) 399 (17) 400 (17) 401 (17) 402 (17) 403 (17) 404 (17) 405 (17) 406 (17) 407 (17) 408 (17) 409 (17) 410 (17) 411 (17) 412 (17) 413 (17) 414 (17) 415 (17) 416 (17) 417 (17) 418 (17) 419 (17) 420 (17) 421 (17) 422 (17) 423 (17) 424 (17) 425 (17) 426 (17) 427 (17) 428 (17) 429 (17) 430 (17) 431 (17) 432 (17) 433 (17) 434 (17) 435 (17) 436 (17) 437 (17) 438 (17) 439 (17) 440 (17) 441 (17) 442 (17) 443 (17) 444 (17) 445 (17) 446 (17) 447 (17) 448 (17) 449 (17) 450 (17) 451 (17) 452 (17) 453 (17) 454 (17) 455 (17) 456 (17) 457 (17) 458 (17) 459 (17) 460 (17) 461 (17) 462 (17) 463 (17) 464 (17) 465 (17) 466 (17) 467 (17) 468 (17) 469 (17) 470 (17) 471 (17) 472 (17) 473 (17) 474 (17) 475 (17) 476 (17) 477 (17) 478 (17) 479 (17) 480 (17) 481 (17) 482 (17) 483 (17) 484 (17) 485 (17) 486 (17) 487 (17) 488 (17) 489 (17) 490 (17) 491 (17) 492 (17) 493 (17) 494 (17) 495 (17) 496 (17) 497 (17) 498 (17) 499 (17) 500 (17) 501 (17) 502 (17) 503 (17) 504 (17) 505 (17) 506 (17) 507 (17) 508 (17) 509 (17) 510 (17) 511 (17) 512 (17) 513 (17) 514 (17) 515 (17) 516 (17) 517 (17) 518 (17) 519 (17) 520 (17) 521 (17) 522 (17) 523 (17) 524 (17) 525 (17) 526 (17) 527 (17) 528 (17) 529 (17) 530 (17) 531 (17) 532 (17) 533 (17) 534 (17) 535 (17) 536 (17) 537 (17) 538 (17) 539 (17) 540 (17) 541 (17) 542 (17) 543 (17) 544 (17) 545 (17) 546 (17) 547 (17) 548 (17) 549 (17) 550 (17) 551 (17) 552 (17) 553 (17) 554 (17) 555 (17) 556 (17) 557 (17) 558 (17) 559 (17) 560 (17) 561 (17) 562 (17) 563 (17) 564 (17) 565 (17) 566 (17) 567 (17) 568 (17) 569 (17) 570 (17) 571 (17) 572 (17) 573 (17) 574 (17) 575 (17) 576 (17) 577 (17) 578 (17) 579 (17) 580 (17) 581 (17) 582 (17) 583 (17) 584 (17) 585 (17) 586 (17) 587 (17) 588 (17) 589 (17) 590 (17) 591 (17) 592 (17) 593 (17) 594 (17) 595 (17) 596 (17) 597 (17) 598 (17) 599 (17) 600 (17) 601 (17) 602 (17) 603 (17) 604 (17) 605 (17) 606 (17) 607 (17) 608 (17) 609 (17) 610 (17) 611 (17) 612 (17) 613 (17) 614 (17) 615 (17) 616 (17) 617 (17) 618 (17) 619 (17) 620 (17) 621 (17) 622 (17) 623 (17) 624 (17) 625 (17) 626 (17) 627 (17) 628 (17) 629 (17) 630 (17) 631 (17) 632 (17) 633 (17) 634 (17) 635 (17) 636 (17) 637 (17) 638 (17) 639 (17) 640 (17) 641 (17) 642 (17) 643 (17) 644 (17) 645 (17) 646 (17) 647 (17) 648 (17) 649 (17) 650 (17) 651 (17) 652 (17) 653 (17) 654 (17) 655 (17) 656 (17) 657 (17) 658 (17) 659 (17) 660 (17) 661 (17) 662 (17) 663 (17) 664 (17) 665 (17) 666 (17) 667 (17) 668 (17) 669 (17) 670 (17) 671 (17) 672 (17) 673 (17) 674 (17) 675 (17) 676 (17) 677 (17) 678 (17) 679 (17) 680 (17) 681 (17) 682 (17) 683 (17) 684 (17) 685 (17) 686 (17) 687 (17) 688 (17) 689 (17) 690 (17) 691 (17) 692 (17) 693 (17) 694 (17) 695 (17) 696 (17) 697 (17) 698 (17) 699 (17) 700 (17) 701 (17) 702 (17) 703 (17) 704 (17) 705 (17) 706 (17) 707 (17) 708 (17) 709 (17) 710 (17) 711 (17) 712 (17) 713 (17) 714 (17) 715 (17) 716 (17) 717 (17) 718 (17) 719 (17) 720 (17) 721 (17) 722 (17) 723 (17) 724 (17) 725 (17) 726 (17) 727 (17) 728 (17) 729 (17) 730 (17) 731 (17) 732 (17) 733 (17) 734 (17) 735 (17) 736 (17) 737 (17) 738 (17) 739 (17) 740 (17) 741 (17) 742 (17) 743 (17) 744 (17) 745 (17) 746 (17) 747 (17) 748 (17) 749 (17) 750 (17) 751 (17) 752 (17) 753 (17) 754 (17) 755 (17) 756 (17) 757 (17) 758 (17) 759 (17) 760 (17) 761 (17) 762 (17) 763 (17) 764 (17) 765 (17) 766 (17) 767 (17) 768 (17) 769 (17) 770 (17) 771 (17) 772 (17) 773 (17) 774 (17) 775 (17) 776 (17) 777 (17) 778 (17) 779 (17) 780 (17) 781 (17) 782 (17) 783 (17) 784 (17) 785 (17) 786 (17) 787 (17) 788 (17) 789 (17) 790 (17) 791 (17) 792 (17) 793 (17) 794 (17) 795 (17) 796 (17) 797 (17) 798 (17) 799 (17) 800 (17) 801 (17) 802 (17) 803 (17) 804 (17) 805 (17) 806 (17) 807 (17) 808 (17) 809 (17) 810 (17) 811 (17) 812 (17) 813 (17) 814 (17) 815 (17) 816 (17) 817 (17) 818 (17) 819 (17) 820 (17) 821 (17) 822 (17) 823 (17) 824 (17) 825 (17) 826 (17) 827 (17) 828 (17) 829 (17) 830 (17) 831 (17) 832 (17) 833 (17) 834 (17) 835 (17) 836 (17) 837 (17) 838 (17) 839 (17) 840 (17) 841 (17) 842 (17) 843 (17) 844 (17) 845 (17) 846 (17) 847 (17) 848 (17) 849 (17) 850 (17) 851 (17) 852 (17) 853 (17) 854 (17) 855 (17) 856 (17) 857 (17) 858 (17) 859 (17) 860 (17) 861 (17) 862 (17) 863 (17) 864 (17) 865 (17) 866 (17) 867 (17) 868 (17) 869 (17) 870 (17) 871 (17) 872 (17) 873 (17) 874 (17) 875 (17) 876 (17) 877 (17) 878 (17) 879 (17) 880 (17) 881 (17) 882 (17) 883 (17) 884 (17) 885 (17) 886 (17) 887 (17) 888 (17) 889 (17) 890 (17) 891 (17) 892 (17) 893 (17) 894 (17) 895 (17) 896 (17) 897 (17) 898 (17) 899 (17) 900 (17) 901 (17) 902 (17) 903 (17) 904 (17) 905 (17) 906 (17) 907 (17) 908 (17) 909 (17) 910 (17) 911 (17) 912 (17) 913 (17) 914 (17) 915 (17) 916 (17) 917 (17) 918 (17) 919 (17) 920 (17) 921 (17) 922 (17) 923 (17) 924 (17) 925 (17) 926 (17) 927 (17) 928 (17) 929 (17) 930 (17) 931 (17) 932 (17) 933 (17) 934 (17) 935 (17) 936 (17) 937 (17) 938 (17) 939 (17) 940 (17) 941 (17) 942 (17) 943 (17) 944 (17) 945 (17) 946 (17) 947 (17) 948 (17) 949 (17) 950 (17) 951 (17) 952 (17) 953 (17) 954 (17) 955 (17) 956 (17) 957 (17) 958 (17) 959 (17) 960 (17) 961 (17) 962 (17) 963 (17) 964 (17) 965 (17) 966 (17) 967 (17) 968 (17) 969 (17) 970 (17) 971 (17) 972 (17) 973 (17) 974 (17) 975 (17) 976 (17) 977 (17) 978 (17) 979 (17) 980 (17) 981 (17) 982 (17) 983 (17) 984 (17) 985 (17) 986 (17) 987 (17) 988 (17) 989 (17) 990 (17) 991 (17) 992 (17) 993 (17) 994 (17) 995 (17) 996 (17) 997 (17) 998 (17) 999 (17) 1000 (17)
Skala	1:500	Investor:	Gmina Węzorek ul. Mickiewicza 22, 89-410 Węzorek
Data	02.12.2020	Opis	Załącznik nr 3
Zatw.		Nazwa zad.	Projekt zagospodarowania terenu