

Projekt

z dnia 16 stycznia 2025 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WIĘCBORKU**

z dnia 29 stycznia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Wituni

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn.zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

**Rada Miejska
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 1 położonej przy ul. Wincentego Witosa nr 13 w Wituni, stanowiącą własność Gminy Więcbork, dla której Sąd Rejonowy w Tucholi V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sępólnie Krajeńskim prowadzi księgę wieczystą KW BY2T/00029205/7 udziałem wynoszącym 6710/36675 części we współwłasności nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działki nr ewidencyjne 95/2, 95/3 i 96/1 obręb Witunia, dla której Sąd Rejonowy w Tucholi V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sępólnie Krajeńskim prowadzi księgę wieczystą (KW BY2T/00029204/0).

§ 2. Wyraża zgodę na sprzedaż ułamkowej części prawa własności do nieruchomości zabudowanej budynkami gospodarczymi położonymi w Wituni, działka nr 95/3 udziałem wynoszącym 8768/38733 części obręb Witunia, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Tucholi V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sępólnie Krajeńskim księga wieczysta KW BY2T/00029204/0.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Więcborka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Więcborku

Anna Łańska

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy między innymi określić zasady zbycia nieruchomości. Rada Miejska decyduje o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste lub o ich obciążeniu oraz o warunkach dokonania tych czynności.

Na nieruchomość składają się:

1. lokal nr 1 (niemieszkalny po byłej świetlicy wiejskiej) o pow. użytkowej 83,73 m² położony w budynku przy ul. Wincentego Witosa nr 13 w Wituni działka nr 95/2 - w udziale 6710/36675, nr 95/3 - w udziale 6710/36675, nr 96/1 - w udziale 6710/36675,
2. nieruchomość gruntowa zabudowana budynkami gospodarczymi: budynek gospodarczy o pow. 0,71 m², budynek gospodarczy o pow. 0,93 m² oraz pomieszczenie na opał 2,31 m², działka nr 95/3 obręb Witunia – w udziale 8768/38733.

Sprzedaż lokalu oraz ułamkowej części prawa własności nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Wpływ ze sprzedaży przyczyni się do realizacji dochodów budżetu gminy z tytułu sprzedaży majątku komunalnego.