

Projekt

z dnia 16 stycznia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WIĘCBORKU**

z dnia 29 stycznia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Więcborku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn.zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

**Rada Miejska
uchwala, co następuje :**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Więcborku obręb Więcbork 2, stanowiącej własność Gminy Więcbork, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Tucholi V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sępólnie Krajeńskim księga wieczysta KW BY2T/00013352/7, oznaczonej numerem geodezyjnym 5/4 o powierzchni 0,1541 ha,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Więcborka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Więcborku

Anna Łańska

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy między innymi określenie zasad zbycia nieruchomości. Rada Miejska decyduje o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste lub o ich obciążaniu oraz o warunkach dokonania tych czynności.

Sprzedaż działki będącej przedmiotem uchwały nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy i miasta Więcbork ww. działka położona jest w jednostce 1.2, znajduje się w terenie oznaczonym symbolem M1. Jednostka o przewadze funkcji gospodarczych. Stanowi największą w mieście koncentrację podmiotów o funkcji produkcyjnej, magazynowo- składowej, handlowej, obsługi rolnictwa, i budownictwa. Jednostka do dalszego rozwoju działalności gospodarczych o małej skali uciążliwości. Utrzymuje się istniejącą zabudowę o funkcjach mieszkalnych.

Wpływ ze sprzedaży przyczyni się do realizacji dochodów budżetu gminy z tytułu sprzedaży majątku komunalnego.

W związku z powyższym przyjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.