


**Michał Bąk**  
**89 – 410 Więcbork**  
**ul. Stary Rynek 1/1**

Egz.....<sup>1</sup>.....

- Obiekt** : Budynek Urzędu Miejskiego w Więcborku
- Inwestor** : Gmina Więcbork Ul. Mickiewicza 22 89-410 Więcbork
- Branża** : budowlana, elektryczna - remont,
- Rodzaj opracowania:** Opis zadania
- Nazwa zadania** : Remont pomieszczeń w budynku siedziby Urzędu Miejskiego w Więcborku
- Lokalizacja** : Jednostka ew. 041304\_4, Więcbork – M;  
Obręb 0003 Więcbork;  
Działka nr ew.: 11/3;  
Gmina Więcbork;  
Powiat sępoleński;  
Województwo kujawsko - pomorskie

Opracował	Nazwisko imię	Podpis
Branża budowlana	mgr inż. Michał Bąk	

Więcbork 11/08/2024r.

## SPIS ZAWARTOŚCI:

1. Strona tytułowa .....	1
2. Zestawienie zawartości teczki.....	2
3. Opis zadania.....	3
4. Elementy przykładowe do montażu.....	13
5. Rysunki – rzuty pomieszczeń.....	21

## Opis zadania

### **Remont pomieszczeń w budynku siedziby Urzędu Miejskiego w Więcborku**

#### **1. Dane ogólne**

**1.1. Inwestor:** Gmina Więcbork ul. Mickiewicza 22, 89 – 410 Więcbork

#### **1.2. Podstawa opracowania**

- Mapa sytuacyjno - wysokościowa skala 1 : 250,
- Wizja w terenie,
- Właściwe akty prawne,

#### **1.3. Zakres opracowania**

Remont został zdefiniowany w art. 3 pkt 8 ustawy z dn. 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U z 2024r., poz. 725 ze zm.), jako wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a niestanowiących bieżącej konserwacji, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym.

Wobec powyższego prace objęte zamówieniem nie wymagają uzyskania Pozwolenia na budowę oraz Zgłoszenia robót właściwemu organowi. Zakres prac przewidzianych w ramach przedmiotowego przetargu jest zakwalifikowany jako roboty remontowe.

Całościowo przedsięwzięcie obejmuje budynek gdzie znajduje się siedziba Urzędu Miejskiego w Więcborku zlokalizowanego przy ul. Mickiewicza 22 w Więcborku i ujęty jest w wojewódzkiej ewidencji zabytków pod pozycją 294. Zakres planowanych do realizacji prac obejmuje remont pomieszczeń w budynku. Lokalizacja dz. nr ew. 11/3 , powiat sępoleński, woj. kujawsko – pomorskie

Zakres projektu obejmuje wykonanie następującej kategorii robót:

- przygotowawczych,
- zabezpieczających,
- rozbiórkowych,
- murarskich (betonowych i tynkarskich),
- płytkarskich,
- malarskich,
- stolarskich,
- elektrycznych i teletechnicznych,
- wykończeniowych

#### 1.4. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów działka objęta opracowaniem jest zakwalifikowana jako Bi.

Charakterystyczne parametry techniczne budynku:

- całkowita powierzchnia zabudowy – 270,81m<sup>2</sup>,
- kubatura – 3 282,51m<sup>3</sup>,
- budynek 3 kondygnacyjny +poddasze i podpiwniczenie;
- wysokość budynku w kalenicy – do 13,93m,
- dach: mansardowy, dachówka karpiówka,
- obiekt przystosowany dla osób niepełnosprawnych

#### 1.5. Zagospodarowanie projektowane:

**Przedmiotowe zadanie obejmuje prace remontowe w n/w pomieszczeniach:**

##### 1) I PIĘTRO

##### Biuro nr 2.3 :

- rozbiórka starej podłogi (panele) wraz z progiem drzwiowym **P= 34,90m<sup>2</sup>,**
- wyrównanie posadzki drewnianej płytą OSB min gr. 1cm **P= 34,90m<sup>2</sup>,**
- montaż nowej podłogi PCV zgrzewalnej wraz z 10cm cokołem – Tarkett gr. min. 2mm **P= 34,90m<sup>2</sup>,**
- wymiana istniejących żaluzji okiennych na nowe typu „dzień /noc” **Ilość =4 kpl,**
- demontaż i ponowny montaż lamp oświetleniowych – materiał istniejący **Ilość = 6kpl,**
- wykucie otworu drzwiowego w ścianie gr. 25cm (cegła) szer. ca 100 cm i wys. ca 220cm wraz z montażem nadproża żelbetowego, zabezpieczeniem narożników i obrobieniem na „gotowo” masą tynkarską i gipsem szpachlowym **Ilość = 1kpl,**
- montaż drzwi przesuwnych naściennych szklanych (jedno lub dwuskrzydłowe) **Ilość = 1kpl,**
- przygotowanie tynków wewnętrznych pod malowanie, tj. zeszkobanie elementów luźnych (farba , tynk), uzupełnienie masą tynkarską oraz szpachlową, oczyszczenie i zagruntowanie całości tynków wewnętrznych (sufit +ściany) **P= 111,42m<sup>2</sup>,**
- malowanie dwukrotne tynków wewnętrznych (sufit + ściany) farbą emulsyjną zmywalną **P= 111,42m<sup>2</sup>,**

- przygotowanie oraz malowanie elementów stalowych (rury c.o.) **L= ca 5,00m,**
- przygotowanie oraz malowanie elementów drewnianych (drzwi +futryna) – 7,48m2  
**Ilość = 1 kpl,**

### **Biuro nr 2.6 :**

- rozbiórka starej podłogi (panele) wraz z progiem drzwiowym **P= 9,81m2,**
- wyrównanie posadzki drewnianej płytą OSB min gr. 1cm **P= 9,81m2,**
- montaż nowej podłogi PCV zgrzewalnej wraz z 10cm cokołem – Tarkett gr. min.2mm  
**P= 9,81m2 ,**
- wymiana istniejących żaluzji okiennych na nowe typu „dzień /noc” **Ilość =1 kpl,**
- demontaż i ponowny montaż lamp oświetleniowych – materiał istniejący **Ilość = 1kpl,**
- rozkucie otworu drzwiowego w ścianie gr. 25cm (cegła) min. 160 cm - max. 200cm i wys. ca 220cm wraz z montażem nadproża żelbetowego, zabezpieczeniem narożników i obrobieniem na „gotowo” masą tynkarską i gipsem szpachlowym **Ilość = 1kpl,**
- montaż drzwi przesuwnych naściennych szklanych (dwuskrzydłowe) **Ilość = 1kpl,**
- przygotowanie tynków wewnętrznych pod malowanie, tj. zeszkobanie elementów luźnych w tym lamperii z masy żywicznej, uzupełnienie masą tynkarską oraz szpachlową (**P=39,96m2**) oraz oczyszczenie i zagruntowanie całości tynków wewnętrznych (sufit +ściany) **P= 54,29m2,**
- malowanie dwukrotne tynków wewnętrznych (sufit + ściany) farbą emulsyjną zmywalną **P= 54,29m2,**
- przygotowanie oraz malowanie elementów stalowych (rury c.o.) **L= ca 3,5,00m,** oraz grzejnika żeliwnego **Ilość = 1 szt.,**
- przygotowanie oraz malowanie elementów drewnianych (drzwi +futryna) – 7,48m2  
**Ilość = 1 kpl,**

### **Biuro nr 2.10 :**

- rozebranie starej podłogi (panele) wraz z progiem drzwiowym **P= 22,21m2,**
- rozebranie ścianek działowych drewnianych wraz z przeszkloną ladą **Ilość =1 kpl,**
- wyrównanie posadzki drewnianej płytą OSB min gr. 1cm **P= 22,21m2,**



- montaż nowej podłogi PCV zgrzewalnej wraz z 10cm cokołem – Tarkett gr. min.2mm  
**P= 22,21m<sup>2</sup>,**
- wymiana istniejących żaluzji okiennych na nowe typu „dzień /noc” **Ilość =1 kpl,**
- demontaż i ponowny montaż lamp oświetleniowych – materiał istniejący **Ilość = 4kpl,**
- demontaż i ponowny montaż instalacji komputerowej wraz z gniazdami **Ilość = 1kpl,**
- przygotowanie tynków wewnętrznych pod malowanie, tj. zeszkobanie elementów luźnych w tym lamperii z masy żywicznej, uzupełnienie masą tynkarską oraz szpachlową, oczyszczenie i zagruntowanie całości tynków wewnętrznych (sufit + ściany) **P= 82,63m<sup>2</sup>,**
- zabezpieczenie zacieków wodnych **P= 3,35m<sup>2</sup>,**
- malowanie dwukrotne tynków wewnętrznych (sufit + ściany) farbą emulsyjną zmywalną **P= 82,63m<sup>2</sup>,**
- przygotowanie oraz malowanie elementów stalowych (rury c.o.) **L= ca 10,00m,**
- przygotowanie oraz malowanie elementów drewnianych (drzwi +futryna) – 6,98m<sup>2</sup>  
**Ilość = 1 kpl,**

## 2) PARTER

### **Biuro nr 1.12 (proj. nowe pomieszczenie - kasa):**

- rozebranie starej podłogi wraz z progiem drzwiowym **P= 22,21m<sup>2</sup>,**
- rozebranie szafki z półkami **Ilość =5 szt,**
- rozebranie deski boazerijnej z płyty meblowej szer. min. 30 cm **P =5,49m<sup>2</sup>,**
- wyrównanie posadzki drewnianej płytą OSB min gr. 1cm **P= 22,21m<sup>2</sup>,**
- wyrównanie masą wyrównawczą oraz zatopienie siatki z włókna szklanego  
**P= 22,21m<sup>2</sup>,**
- montaż płytek podłogowych antypoślizgowych wraz z 10cm cokołem  
**P= 22,21m<sup>2</sup>,**
- wykonanie i montaż zewnętrznych krat stalowych kutyh **Ilość =4 kpl,**
- wykonanie i montaż przeszklonej lady kasowej - okno podawcze,  
**Ilość =1 kpl,**
- wykonanie ścianki działowej z płyty karton gips na stelażu stalowym **P= 6,48m<sup>2</sup>,**
- montaż drzwi wewnętrznych pływiniowych min. „80” **Ilość =1 kpl,**
- wymiana istniejących żaluzji okiennych na nowe typu „dzień /noc” **Ilość =4 kpl,**

- demontaż i ponowny montaż (zmiana lokalizacji lamp oświetleniowych - materiał istniejący + dodatkowe nowe okablowanie n.n. 5,00m ) **Ilość = 2kpl,**
- przygotowanie tynków wewnętrznych pod malowanie, tj. zeskrabanie elementów luźnych , uzupełnienie masą tynkarską oraz szpachlową, oczyszczenie i zagruntowanie całości tynków wewnętrznych (sufit +ściany+ ścianka działowa ) **P= 59,83m<sup>2</sup>,**
- malowanie dwukrotne tynków wewnętrznych (sufit + ściany + ścianka działowa) farbą emulsyjną zmywalną **P= 59,83m<sup>2</sup>,**
- przygotowanie oraz malowanie elementów stalowych (rury c.o.) **L= 8,00m,**
- przygotowanie oraz malowanie elementów drewnianych (drzwi dwustronnie +futryna) **P =5,09m<sup>2</sup>,**

**Hol nr 1.4:**

- skucie płytek podłogowych **P= 6,51m<sup>2</sup>,**
- skucie płytek ściennych **P= 8,25m<sup>2</sup>,**
- ułożenie tynku cementowo – wapiennego i szpachlowanie powierzchni skutych **P= 8,25m<sup>2</sup>,**
- przygotowanie tynków wewnętrznych pod malowanie tj. oczyszczenie i zagruntowanie całości tynków wewnętrznych (sufit +ściany) **P= 19,70m<sup>2</sup>,**
- malowanie dwukrotne tynków wewnętrznych (sufit + ściany) farbą emulsyjną zmywalną **P= 19,70m<sup>2</sup>,**
- warstwa wyrównawcza posadzki – przygotowanie posadzki pod ułożenie płytek podłogowych **P= 6,51m<sup>2</sup>,**
- montaż płytek podłogowych antypoślizgowych **P= 6,51m<sup>2</sup>** oraz cokolika 10cm,
- montaż nowej poziomej deski boazeryjnej o szer. min. 30cm z płyty meblowej laminowanej **L=8,00m,**
- demontaż i ponowny montaż elementów inst. elekt (oprawa) – materiał istniejący **Ilość = 1 szt,**
- przygotowanie oraz malowanie elementów drewnianych (drzwi dwuskrzydłowe dwustronnie + futryna) **P=11,76m<sup>2</sup>,**

### **Hol nr 1.5:**

- skucie płytek podłogowych **P= 8,54m<sup>2</sup>** wraz z cokolikiem ściennym,
- skucie lamperii z tynku mineralnego **P= 8,10m<sup>2</sup>**,
- ułożenie tynku cementowo – wapiennego i szpachlowanie powierzchni skutych **P= 8,10m<sup>2</sup>**,
- likwidacja wykwitów (zacieków) **P= 1,00m<sup>2</sup>**,
- przygotowanie tynków wewnętrznych pod malowanie tj. oczyszczenie i zagruntowanie całości tynków wewnętrznych (sufit +ściany) **P= 42,30m<sup>2</sup>**,
- malowanie dwukrotne tynków wewnętrznych (sufit + ściany) farbą emulsyjną zmywalną **P= 42,30m<sup>2</sup>**,
- warstwa wyrównawcza posadzki – przygotowanie posadzki pod ułożenie płytek podłogowych **P= 8,54m<sup>2</sup>**,
- montaż płytek podłogowych antypoślizgowych wraz z 10cm cokołem **P= 8,54m<sup>2</sup>** wraz z 10cm cokołem ściennym,
- montaż nowej poziomej deski boazeryjnej o szer. min. 30cm z płyty meblowej laminowanej **L = 5,40m**,
- demontaż i ponowny montaż elementów inst. elekt (oprawa) – materiał istniejący **Ilość = 1 szt**,
- przygotowanie oraz malowanie elementów drewnianych (drzwi dwuskrzydłowe + futryna) **P=12,18m<sup>2</sup>** oraz drzwi do WC pod schodami **P = 3,20m<sup>2</sup>**,

### **Hol nr 1.6 i 1.11:**

- skucie płytek podłogowych **P= 36,75m<sup>2</sup>** wraz z cokolikiem ściennym,
- skucie lamperii z tynku mineralnego **P= 9,19m<sup>2</sup>**,
- rozbiórka grzejnika wraz z orurowaniem (zaślepienie) **Ilość =1 kpl**,
- demontaż cokolika drewnianego przy schodach ewakuacyjnych **Ilość = 1 szt**,
- ułożenie tynku cementowo – wapiennego i szpachlowanie powierzchni skutych **P= 29,19m<sup>2</sup>**,
- przygotowanie tynków wewnętrznych pod malowanie tj. oczyszczenie i zagruntowanie całości tynków wewnętrznych (sufit +ściany) **P= 129,30m<sup>2</sup>**,
- malowanie dwukrotne tynków wewnętrznych (sufit + ściany) farbą emulsyjną zmywalną **P= 129,30m<sup>2</sup>**,



- warstwa wyrównawcza posadzki – przygotowanie posadzki pod ułożenie płytek podłogowych **P= 36,75m<sup>2</sup>**,
- montaż płytek podłogowych antypoślizgowych **P= 36,75m<sup>2</sup>** wraz z 10cm cokolikiem ściennym,
- montaż nowej poziomej deski boazerijnej z płyty meblowej laminowanej szer. ca 35cm  
**L = 7,00m**,
- demontaż i ponowny montaż opraw oświetleniowych – materiał istniejący  
**Ilość = 4 szt**,
- przygotowanie oraz malowanie elementów drewnianych dwustronnie (drzwi + futryna)  
**P=38,90m<sup>2</sup>**,  
skrzydła  $(1,00 * 2,20 * 2) * 4 \text{ szt.} = 17,60 \text{ m}^2$ ,  
futryny  $0,4 * 5,40 * 5 \text{ szt} = 10,80 \text{ m}^2$ ,  
skrzydło  $(1,44 * 2,70 * 2) = 7,78 \text{ m}^2$ ,  
futryny  $0,40 * 6,80 = 2,72 \text{ m}^2$ ,

### **Biuro 1.2:**

- skucie płytek podłogowych **P= 30,08m<sup>2</sup>** wraz z cokolikiem ściennym,
- warstwa wyrównawcza posadzki – przygotowanie posadzki pod ułożenie płytek podłogowych **P= 30,08m<sup>2</sup>**,
- montaż płytek podłogowych antypoślizgowych **P= 30,08m<sup>2</sup>** wraz z 10cm cokolikiem ściennym,
- demontaż i ponowny montaż opraw oświetleniowych – materiał istniejący  
**Ilość = 4 szt**,
- wymiana istniejących żaluzji okiennych na nowe typu „dzień /noc” **Ilość =3 kpl**,
- przygotowanie tynków wewnętrznych pod malowanie tj. oczyszczenie i zagruntowanie całości tynków wewnętrznych (sufit +ściany) **P= 87,09m<sup>2</sup>**,
- malowanie dwukrotne tynków wewnętrznych (sufit + ściany) farbą emulsyjną zmywalną **P= 87,09m<sup>2</sup>**,
- przygotowanie oraz malowanie elementów drewnianych (drzwi + futryna) **P=6,61m<sup>2</sup>**,  
skrzydło jednostronnie  $(1,44 * 2,70) = 3,89 \text{ m}^2$ ,  
futryny  $0,40 * 6,80 = 2,72 \text{ m}^2$ ,
- przygotowanie oraz malowanie elementów stalowych (rury c.o.) **L= 6,30m**,

### **Biuro nr 1.3 :**

- rozbiórka starej podłogi (panele) **P= 34,94m<sup>2</sup>**,
- wyrównanie posadzki drewnianej płytą OSB min gr. 1cm **P= 34,94m<sup>2</sup>**,
- osiatkowanie i wylanie masy wyrównawczej betonowej gr. 5cm **P= 34,94m<sup>2</sup>**,
- montaż płytek podłogowych antypoślizgowych **P= 34,94m<sup>2</sup>** wraz z 10cm cokolikiem ściennym,
- demontaż i ponowny montaż lamp oświetleniowych – materiał istniejący **Ilość = 2 kpl**,
- przygotowanie tynków wewnętrznych pod malowanie, tj. zeszkobanie elementów luźnych (farba , tynk), uzupełnienie masą tynkarską oraz szpachlową, oczyszczenie i zagruntowanie całości tynków wewnętrznych (sufit – dodatkowe szpachlowanie **P=34,94m<sup>2</sup> +ściany) P= 101,47m<sup>2</sup>**,
- malowanie dwukrotne tynków wewnętrznych (sufit + ściany) farbą emulsyjną zmywalną **P= 101,47m<sup>2</sup>**,
- wymiana obicia tapicerskiego drzwi wejściowych **P=3,87m<sup>2</sup>**,
- przygotowanie oraz malowanie elementów stalowych (rury c.o.) **L= ca 6,30m**,
- montaż klimatyzatora ściennego **Ilość = 1 kpl**,

### **Biuro nr 1.7:**

- rozbiórka starej podłogi (panele) **P= 5,68m<sup>2</sup>**,
- wyrównanie posadzki drewnianej płytą OSB min gr. 1cm **P= 5,68m<sup>2</sup>**,
- osiatkowanie i wylanie masy wyrównawczej betonowej gr. 5cm **P= 5,68m<sup>2</sup>**,
- montaż płytek podłogowych antypoślizgowych **P= 5,68m<sup>2</sup>** wraz z 10cm cokolikiem ściennym,
- demontaż i ponowny montaż lamp oświetleniowych – materiał istniejący **Ilość = 1 kpl**,
- przygotowanie tynków wewnętrznych pod malowanie, tj. zeszkobanie elementów luźnych (farba , tynk), uzupełnienie masą tynkarską oraz szpachlową, oczyszczenie i zagruntowanie całości tynków wewnętrznych (sufit +ściany) **P= 31, 97m<sup>2</sup>**,
- malowanie dwukrotne tynków wewnętrznych (sufit + ściany) farbą emulsyjną zmywalną **P= 31,97m<sup>2</sup>**,
- przygotowanie oraz malowanie elementów drewnianych (drzwi + futryny) **P=8,72m<sup>2</sup>**,
  - ✓ skrzydło dwustronnie (1,70\*2,80) \*2 \*50% = 4,76m<sup>2</sup>,
  - ✓ skrzydło dwustronnie (0,90\*2,20) \*2= 3,96m<sup>2</sup>,

W ramach przedmiotowego zadania należy również wykonać roboty przygotowawcze i wykończeniowe, m. in.:

- zabezpieczenie sprzętu,
- zabezpieczenie mebli,
- zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej,
- demontaż i ponowny montaż tablic informacyjnych, wieszaków, obrazów, skrzynek,
- demontaż i ponowny montaż istniejącej poziomej deski boazeryjnej o szer. ca 30cm z płyty meblowej laminowanej,
- demontaż i ponowny montaż mebli biurowych przy pomocy pracowników UM w Więcborku (szafy, biurka itp.),
- wywóz i utylizacja gruzu oraz pozostałych odpadów rozbiórkowych,

#### **1.6. Strefa ochronny konserwatorskiej**

Obszar na którym projektowane jest przedmiotowe zadanie wchodzi w obręb strefy ochrony konserwatorskiej. Ponadto obiekt ujęty jest w wojewódzkiej ewidencji zabytków pod pozycją 294. *Nad pracami remontowymi nie jest wymagany nadzór konserwatorski*

#### **1.7. Wpływ inwestycji na środowisko z charakterystyką ekologiczną**

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dn. 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021r, poz. 2373 ze zm) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagane jest dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Katalog tych przedsięwzięć określa rozporządzenie Rady Ministrów z dn. 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 1839).

Mając powyższe na uwadze projektowana inwestycja nie jest wymieniona w przytoczonym powyżej rozporządzeniu.

Oddziaływanie planowanego remontu nie pogorszy standardu stanu istniejącego. Roboty będą realizowane z zapewnieniem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ludzi. Inwestycja nie przewiduje prowadzenia prac ziemnych a ewentualne uciążliwości ograniczane będą do minimum. W trakcie realizacji robót może mieć miejsce chwilowe zwiększenie poziomu hałasu spowodowane pracą maszyn, jak i zanieczyszczenie pyłem i spalinami, nie wpłynie to



w istotny sposób na środowisko – zgodnie z obwieszczeniem Ministra Środowiska z dn. 15.10.2013r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U z 2014r., poz. 112).

Podczas robót budowlanych brak zanieczyszczeń gazowych i zapachowych.

Ponadto planowana inwestycja nie wprowadza do powietrza, wody, ziemi wibracji, promieniowania, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń w rozumieniu przepisów ustawy z dn. 27.04. 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2556).

Odpady powstające podczas prowadzenia prac budowlanych będą odpowiednio magazynowane, a następnie sukcesywnie wywożone przez firmy lub odbiorców indywidualnych.

### **1.8. Wpływ eksploatacji górniczej**

Poza strefą eksploatacji górniczej.

### **1.9. Wycinka drzew**

Nie dotyczy

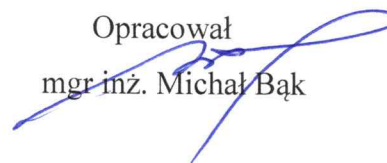
### **1.10. Informacja o obszarach chronionych**

Projektowane przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na środowisko jak też nie dostarczy zagrożenia dla życia, zdrowia i higieny w otoczeniu środowiska.

Ponadto inwestycja nie jest bezpośrednio związana z ochroną obszaru Natura 2000, gdyż nie jest lokalizowane na tym obszarze oraz nie będzie wywierało nań żadnego wpływu.

Miasto Więcbork, zgodnie z uchwałą nr X/229/15 sejmiku Województwa Kujawsko - Pomorskiego z dnia 24 sierpnia 2015r. (Dz. Urz. Woj. Kuj. Pom. z 2015r.poz. 2550) jest objęte obszarem Krajeńskiego Parku Krajobrazowego, co zobowiązuje inwestora do działań zgodnych z przepisami szczególnymi. Rozwiązania techniczne projektowanej inwestycji są zgodne z w/w uchwałą.

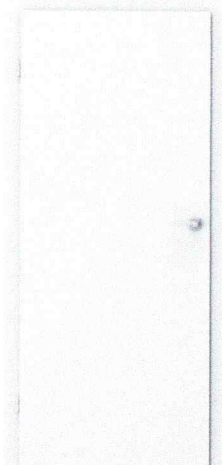
Opracował  
mgr inż. Michał Bąk



## **II. PRZYKŁADOWE ELEMENT PRZEWIDZIANE DO MONTAŻU:**



**Stolarka drzwiowa plyninowa szer. min. 0,80m i wys. min. 2,00m:**



**Stolarka drzwiowa szklana, przykład drzwi jednoskrzydłowe szer. min. 0,90m i wys. min. 2,00m:**



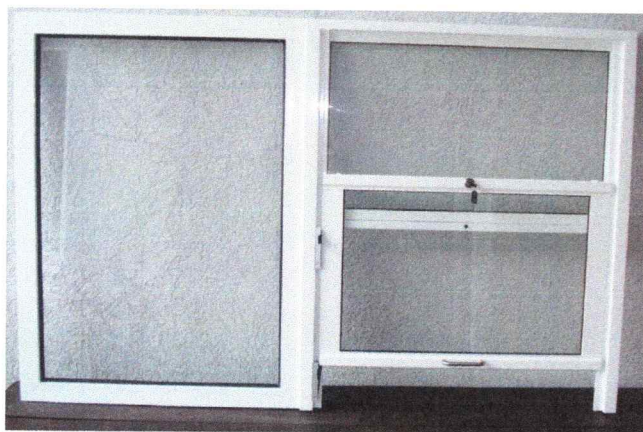
**Stolarka drzwiowa szklana, przykład dwuskrzydłowe szer. min. 1,60m i wys. min. 2,00:**



- Drzwi przesuwne w ramie aluminiowej kolor (do ustalenia z inwestorem) wraz z systemem przesuwym ściennym

- Skrzydło podzielone na 8 pól lub 4
- Grubość szkła : min. 3mm

**Okno podawcze kasowe , przesuwne, podnoszone:**



**OPIS:**

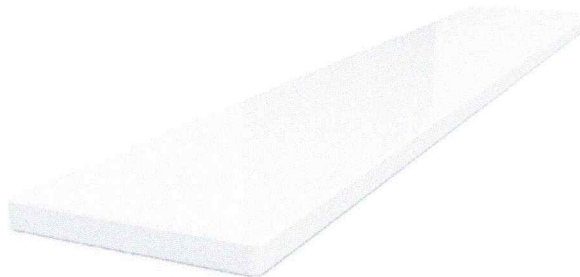
Okno podawcze, kasowe - wykonane na profilach aluminiowych o wymiarach min. 1,0m\*1,0m

Okna w standardzie malowane są proszkowo w kolorze białym lub czarnym do ustalenia z inwestorem.

Wypełnienia szklane (szyba bezpieczna 33.1, szyba 5 mm, szkło hartowane)

Wyposażenie - zamek bagnetowy montowany po stronie wewnętrznej.

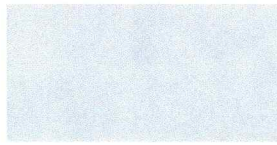
**Lada podawcza kasowa – konglomerat gr. min. 3cm:**



**Płytki KORYTARZE - PARTER, SEKRETARIAT, KASA:**

**Przykłady - dokładna wielkość i kolor do ustalenia z inwestorem przed realizacją zadania.**

- wymiary: 60.00\*30.00\* min. 0,8 lub 60.00\*60.00 mogą być połączone zestawy



Płytki typ gres.

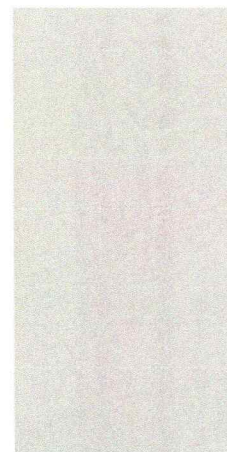
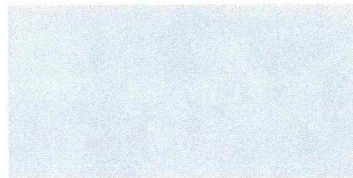
Właściwości :

- barwa: wg wzorca producenta, gat. 1
- antypoślizgowość min. R9,
- odporność na plamienie - odporne,
- mrozoodporność – nie,
- wymiary: 60.00\*30.00\* min. 0,8
- Dopuszczalne odchyłki wymiarowe:
- długość i szerokość:  $\pm 1,5$  mm
- grubość:  $\pm 0,5$  mm
- krzywizna: 1,0 mm
- ścieralność min. IV klasa ścieralności

**Płytki POMIESZCZENIE – BURMISTRZ (pomieszczenie 1.3 i 1.7):**

**Przykłady - dokładna wielkość i kolor do ustalenia z inwestorem przed realizacją zadania.**

wymiary: 60.00\*30.00\* min. 0,8



lub

- Wymiary: 120 lub 60.00\*17\* min 0.8



Płytki typ gres.

Właściwości :

- barwa: wg wzorca producenta, gat. 1
- antypoślizgowość min. R9,
- odporność na płamienie - odporne,
- mrozoodporność – nie,
- wymiary: 60.00\*30.00\* lub 60.00 \*60.00 mogą być łączone min. 0,8 oraz wymiary: 120.00 lub 60.00\*17.00\* min. 0,8
- Dopuszczalne odchyłki wymiarowe:
- długość i szerokość:  $\pm 1,5$  mm
- grubość:  $\pm 0,5$  mm
- krzywizna: 1,0 mm
- ścieralność min. IV klasa ścieralności

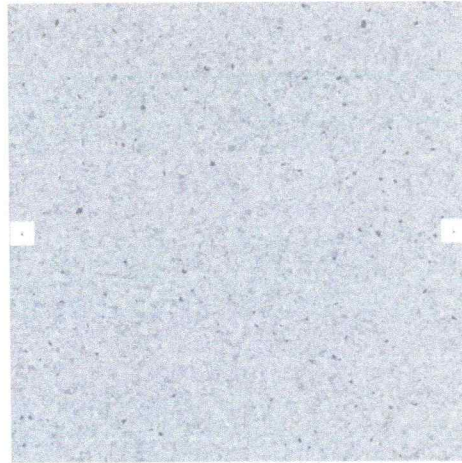
**Tarkett POMIESZCZENIA – PROJ. BUDOWNICTWO  
(pomieszczenie 2.3, 2.6, 2.10):**

**Przykład - dokładny kolor do ustalenia z inwestorem przed realizacją zadania.**

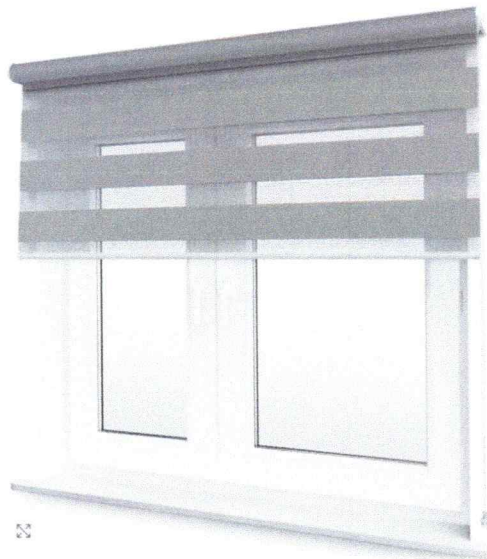
Wykładzina typu TARKETT-Norma 43 homogeniczna o grubości całkowitej min. 2,0 mm równej grubości użytkowej.

Klasa ogniotrwałości EN 13501-1 Bfls1- Atest niepalności





**Żaluzje „dzień/noc” – kolor do uszczegółowienia z inwestorem**



**Kraty okienne**

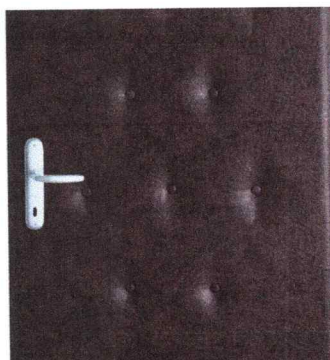




**Odbojnica ścienna z płyty meblowej laminowanej szer. min. 30cm gr. min. 18 mm**



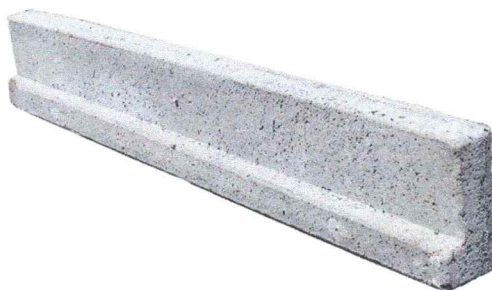
**Drzwi tapicerowane – kolor do uzgodnienia z inwestorem**



**Klimatyzator ścienny z instalacją montażową**



## Belki nadprożowe L-19



Do ich wytwarzania stosowany jest beton B25 (C20/25), który mieszamy we własnej betoniarni.

Nadproża L-19 to prefabrykowane belki żelbetowe w kształcie litery L o wymiarach:

- wysokość 19 cm,
- szerokość dolnej stopki 9 cm,
- długość 150 cm,

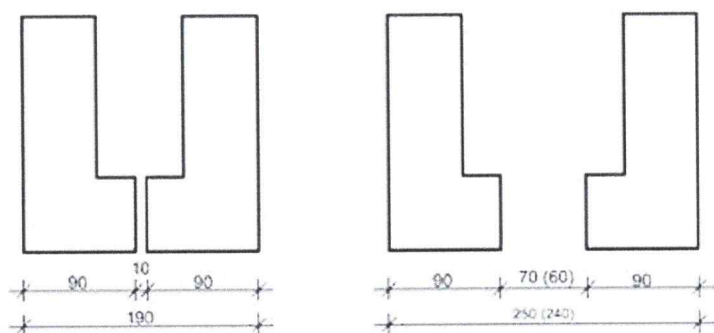
Służą one do wykonywania nadproży nad otworami drzwiowymi i okiennymi na murach wewnętrznych i zewnętrznych.

Nadproża betonowe zbrojone mają długość od 120 cm do 360 cm.

Nadproża z belek L-19 montuje się równocześnie ze wznoszeniem ścian. Belki należy układać na ścianach z zachowaniem minimalnej głębokości oparcia (zalecane 10-15cm).

Przykłady ułożenia belek w ścianach przedstawiają poniższe rysunki.

- Ściany wewnętrzne



### **III. Część rysunkowa – Rzuty pomieszczeń**