

**UCHWAŁA NR VIII/71/24  
RADY MIEJSKIEJ W WIĘCBORKU**

z dnia 27 listopada 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Więcborku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 późn.zm.) oraz art. 13 ust. 1 w zw. z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

**Rada Miejska  
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż ułamkowej części nieruchomości - lokalu mieszkalnego nr 2 w udziale 20/32 położonego w Więcborku przy ul. Kasztanowej 3 wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki oznaczonej numerem geodezyjnym 642 obręb Więcbork 1 o powierzchni 0,0150 ha, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Tucholi V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sępólnie Krajeńskim księga wieczysta nr BY2T/00015709/9 oraz ułamkowej części nieruchomości garażowej w udziale 87/348 wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki oznaczonej numerem geodezyjnym 647 obręb Więcbork 1 o powierzchni 0,0077 ha, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Tucholi V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sępólnie Krajeńskim księga wieczysta nr BY2T/00015707/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Więcborka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Więcborku

**Anna Łańska**

## UZASADNIENIE

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy między innymi określenie zasad zbycia nieruchomości. Rada Miejska decyduje o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste lub o ich obciążeniu oraz o warunkach dokonania tych czynności.

Nieruchomość Gmina Więcbork otrzymała w spadku po zmarłym spadkodawcy. Na nieruchomość składają się: lokal mieszkalny nr 2 o pow. użytkowej 54,85 m<sup>2</sup> z pomieszczeniem przynależnym- piwnica 3,38 m<sup>2</sup> (w udziale 20/32), działka nr 642 w udziale 20/32, garaż o pow. użytkowej 13,30 m<sup>2</sup> przy ul. Kasztanowej (w udziale 87/348) oraz działka nr 647 w udziale 87/348.

Sprzedaż nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Wpływ ze sprzedaży przyczyni się do realizacji dochodów budżetu gminy z tytułu sprzedaży majątku komunalnego.

  
Przewodnicząca  
Rady Miejskiej w Więcborku  
mgr Anna Łońska