

**BURMISTRZ WIĘCBORKA OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI:**

Lp.	Położenie nieruchomości NR KW nr działki powierzchnia	Opis nieruchomości jej przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza w PLN	Wadium w PLN	Minimalne postąpienie w PLN	Godzina przetargu
1.	Nieruchomość położona w Więcborku KW BY2T/00025411/6 dz. nr 26/17 obręb Więcbork 2 pow. działki 20 m <sup>2</sup>	Nieruchomość stanowi działkę w kształcie prostokąta, zabudowaną budynkiem garażowym z zabudowie wielostanowiskowej, bez przyłączy do mediów, bezpośrednio i najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Dojazd drogą i placem o nawierzchni utwardzonej z oświetleniem ulicznym. W SUiKZP Miasta Więcborka działka położona w jednostce 1.1 – jednostka staromiejska obejmująca centralną część miasta, tereny pełniące funkcje usługowe, mieszkaniowe, rzemieślnicze, rekreacyjne i turystyczne. Na mapie studium nieruchomość położona w terenie C - oznaczającym tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej o znaczeniu gminnym i powiatowym.	<b>9 200,00 zł netto + 23 % VAT</b>	<b>1 000,00</b>	<b>100,00</b>	<b>10.00</b>
2.	Nieruchomość położona w Więcborku KW BY2T/00012283/5 dz. nr 179 obręb Więcbork 3 pow. działki 699 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana wolnostojącym budynkiem mieszkalnym jednorodzinny o pow. użytkowej 231,67 m <sup>2</sup> , dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym z poddaszem nieużytkowym oraz budynkiem garażowo-gospodarczym o pow. użytkowej 59,39 m <sup>2</sup> w zabudowie bliźniaczej, działka w kształcie prostokąta. Dojazd do nieruchomości ulicą asfaltową z oświetleniem ulicznym. Na działce znajdują się podstawowe media: woda, energia, elektryczna, kanalizacja. W SUiKZP Miasta Więcborka działka położona w jednostce 1.4 – jednostka rolniczo-mieszkaniowo-rekreacyjna. Na mapie studium położona na terenie M1- tereny zabudowy mieszkaniowej z towarzyszącymi usługami	<b>390 000,00 zł brutto</b>	<b>20 000,00</b>	<b>4 000,00</b>	<b>11.00</b>

Przetarg ustny nieograniczony oraz ograniczony odbędzie się dnia **20 grudnia 2024 r.** w sali narad Urzędu Miejskiego w Więcborku, ul. Mickiewicza 22, pokój nr 3. W przetargu mogą uczestniczyć osoby, które wpłacą wadium. Wadium (w formie pieniądza) należy wpłacić na rachunek Urzędu w Banku Spółdzielczym w Więcborku **22 8162 0003 0000 3564 2000 0050** lub w kasie Urzędu najpóźniej do dnia **17 grudnia 2024 r.** Wadium wniesione przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości, pozostałym osobom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. Wadium nie podlega zwrotowi wówczas, gdy osoba która wygrała przetarg, uchyli się do zawarcia umowy kupna. Nieruchomości nie są obciążone hipotecznie i nie są przedmiotem roszczeń. Burmistrz Więcborka może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację do publicznej wiadomości. Ogłoszenie o przetargu zostanie wywieszane w siedzibie Urzędu Miejskiego w Więcborku, opublikowane w tygodniku Wiadomości Krajeńskie i na stronie internetowej <http://mst-wiecbork.rbip.mojregion.info/>. Szczegółowych informacji dotyczących nieruchomości można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Więcborku pokój nr 13 (I piętro) oraz telefonicznie pod nr (52) 389 52 16.

**BURMISTRZ***mgr Waldemar Kuszewski*