



**BURMISTRZ WIĘCBORKA
OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI:**

Lp.	Położenie nieruchomości NR KW	Nr działki Powierzchnia działki w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i jej sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza w PLN	Wadium w PLN	Minimalne postąpienie	Godzina przetargu
1.	Nieruchomość położona jest w Czarmuniu BY2T/00015161/5	dz. nr 91/5 obręb Czarmuń 1222 m ²	Działka położona jest w Czarmuniu. Działka niezabudowana, nieuzbrojona w kształcie wieloboku, nieznacznie wzniesiona względem przyległej drogi. Dojazd do nieruchomości przez drogę wewnętrzną. Na działce brak uzbrojenia. Wraz z kupnem działki obligatoryjnie kupno udziału u=1/3 we własności działki stanowiącej drogę wewnętrzną dojazdową tj. działka nr. 91/9 powierzchnia 420 m ² <u>Cena udziału = 6930,00 + 23% VAT</u>	Dla działki wydana została decyzja ustalająca warunki zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.	56 000,00 netto + 23% VAT	5 000,00	500,00	10.00
2.	Nieruchomość położona jest w Runowie Krajeńskim BY2T/0003908/7	dz. nr 151/2 obręb Runowo Krajeńskie 1983 m ²	Działka położona jest w Runowie Krajeńskim. Działka niezabudowana, nieuzbrojona w kształcie nieregularnego wieloboku, teren płaski miejscami nierówny i zaniżony, zakrzaczony szczególnie wzdłuż rowu melioracyjnego przebiegającego przez środek terenu. nieznacznie wzniesiona względem przyległej drogi. Dostęp bezpośredni do drogi gminnej. Na działkach przyległych i w drodze sieci: elektroenergetyczna, wodociągowe i kanalizacyjne.	Dla działki wydana została decyzja ustalająca warunki zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego	40 000,00 netto + 23% VAT	5 000,00	500,00	11.00

Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się dnia **15 października 2024 r. o godzinie 10:00** w sali narad Urzędu Miejskiego w Więcborku, ul. Mickiewicza 22, pokój nr 3. W przetargu mogą uczestniczyć osoby, które wpłacą wadium. Wadium (w formie pieniądza) należy wpłacić na rachunek Urzędu w Banku Spółdzielczym w Więcborku **22 8162 0003 0000 3564 2000 0050** lub w kasie Urzędu najpóźniej do dnia **11 października 2024 r.** Wadium wniesione przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości, pozostałym osobom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. Wadium nie podlega zwrotowi wówczas, gdy osoba która wygrała przetarg, uchyli się do zawarcia umowy kupna. Nieruchomości nie są obciążone hipotecznie i nie są przedmiotem roszczeń. Burmistrz Więcborka może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację do publicznej wiadomości. Ogłoszenie o przetargu zostanie wywieszane w siedzibie Urzędu Miejskiego w Więcborku, opublikowane w tygodniku Wiadomości Krajeńskie i na stronie internetowej <http://mst-wiecbork.rbp.mojregion.info/>. Szczegółowych informacji dotyczących nieruchomości można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Więcborku pokój nr 13 (I piętro) oraz telefonicznie pod nr (52) 389 52 16.