

Projekt

z dnia 21 sierpnia 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WIĘCBORKU**

z dnia 2 września 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Runowie Krajeńskim

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1688 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

**Rada Miejska
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 151/2 położonej w Runowie Krajeńskim obręb Runowo Krajeńskie o powierzchni 0,1983 ha, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Tucholi V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sępólnie Krajeńskim księga wieczysta nr BY2T/0003908/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Więcborka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Więcborku

Anna Łańska

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy między innymi określenie zasad zbycia nieruchomości. Rada Miejska decyduje o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste lub o ich obciążaniu oraz o warunkach dokonania tych czynności.

Sprzedaż działki będącej przedmiotem uchwały nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy i miasta Więcbork ww. działka położona jest w jednostce 2. Jednostka podmiejska o wielofunkcyjnym charakterze – wśród funkcji wyróżniają się funkcja mieszkaniowa oraz gospodarcza, ale istotne znaczenie mają także funkcje rolnicza i rekreacyjna. Wyznacza się tereny dla celów wytwarzania energii ze źródeł odnawialnych.

Wpływ ze sprzedaży przyczyni się do realizacji dochodów budżetu gminy z tytułu sprzedaży majątku komunalnego.

W związku z powyższym przyjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.