

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zadanie pn.:

„Budowa drogi – ul. Ogrodowej w Wituni wraz z siecią kanalizacji deszczowej”

I CZĘŚĆ ZADANIA:

Etap I – Budowa sieci kanalizacji deszczowej w ul. Ogrodowej w Wituni.

Inwestycja będzie prowadzona na podstawie:

- Zgłoszenia budowy do Starosty Sępoleńskiego, znak sprawy: AB.6743.247.2023 z dnia 22.06.2023 r. na zadanie pn. Budowa sieci kanalizacji deszczowej w ul. Ogrodowej w Wituni, gm. Więcbork. Lokalizacja – dz. 335, 331, 324, 325, 461/1, 179, 462/2 obręb 0016 Witunia, gm. Więcbork.
- Zgłoszenia budowy do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego, (zaświadczenie, znak sprawy: WIR.I.7843.2.202.2023.AP z dnia 20.07.2023 r.) na zadanie pn. Budowa sieci kanalizacji deszczowej w zakresie pasa drogowego DW nr 189 w m. Witunia, w ramach budowy sieci w ul. Ogrodowej, realizowanych na działkach o nr ew.: 190, 491 obręb 0016 Witunia, gm. Więcbork.

Całościowo przedmiotowe przedsięwzięcie obejmuje roboty budowlane br. sanitarnej, tj. budowę kanalizacji deszczowej grawitacyjnej na terenie dróg gminnych i drogi wojewódzkiej nr 189 w Wituni (rury PP Ø 250 – 400) wraz z podczyszczalnią wód deszczowych (separator z osadnikiem wirowym). Łączna długość projektowanej sieci deszczowej L=704,00 m.

Łączne zestawienie projektowanego uzbrojenia zewnętrznego to:

- Sieć - rury PP Ø 400 SN 8 L= 204,50 m,
- Sieć - rury PP Ø 315 SN 8 L= 384,50 m,
- Sieć - rury PP Ø 250 SN 8 L= 115,00 m,
- Przykanaliki - rury PP Ø 250 SN 8 L= 43,90 m,
- Wpusty uliczne na stud. osad. betonowych Ø500 = 24,00 kpl,
- Studnie rewizyjne betowe (inspekcyjne) Ø 1200 mm =16,00 szt,
- Studnia rewizyjna betowa (inspekcyjna) Ø 1500 mm = 1,00 szt,
- Osadnik wirowy betonowy Ø 1200 mm 20/200 = 1,00 kpl,
- Separator lamelowy betonowy Ø1500 mm 20/200 = 1,00 kpl,
- Trójniki Ø 200/ Ø 250/Ø 250 = 3,00 szt,
- Trójniki Ø 200/ Ø 315/Ø 315 = 7,00 szt,
- Zasuwy Ø 400 = 2,00 szt,
- Rura ochronna dwudzielna L=20,00 m,
- Rura osłonowa stalowa (przewiert pod DW) Ø 508x9,6 mm L=15,00 m.

UWAGA!!!!. W celu dokonania odpowiedniego zagęszczenia gruntu należy przeprowadzić całkowitą wymianę gruntu z wykonanego wykopu w części pasów drogowych.

Rzędne projektowanych studni rewizyjnych, wpustów ulicznych oraz separatora z osadnikiem należy dostosować do rzędnych niwelety projektowanej i istniejącej jezdni.

Pozostałe obowiązki Wykonawcy, które objęte są ceną ryczałtową:

a) w trakcie realizacji inwestycji, m.in:

- Opracować tymczasowy projekt organizacji ruchu na czas realizacji zadania - zajęcie pasa drogowego (drogi gminne - nieodpłatne, DW – na warunkach zarządcy drogi),
- Zidentyfikować zagrożenia dla zapewnienia bezpieczeństwa w miejscu pracy oraz wdrożyć rozwiązania służące ich zapobieganiu na etapie realizacji inwestycji (należy opracować plan BIOZ),

- Zutylizować materiały z rozbiórki w tym ziemię z wykopów jako odpad,
- Zapewnić kompleksową obsługę geodezyjną,
- W przypadku kolizji z urządzeniami obcymi wykonać zabezpieczenie za pomocą rur dwudzielnych urządzeń telekomunikacyjnych i energetycznych oraz zapewnić nadzór Orange, ENEA, itp.,
- Z uwagi na lokalizację części inwestycji w rejonie występowania stanowisk archeologicznych ujętych w wojewódzkiej ewidencji zabytków (dz. Nr ew. 491) nad pracami ziemnymi należy zapewnić nadzór archeologiczny (uzyskać pozwolenie od Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy).

b) po zakończeniu robót należy również, m.in.:

- Wykonać próby szczelności sieci,
- Przedłożyć Zamawiającemu atesty lub certyfikaty lub deklaracje zgodności stwierdzających dopuszczenie użytych materiałów do stosowania w budownictwie,
- Wykonać inwentaryzację geodezyjną,
- Wykonać odbiór skrzyżowań proj. instalacji z istniejącym uzbrojeniem (m.in. ORANGE, ENEA, ZGK),
- Zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego (PINB w Sępólnie Krajeńskim i Bydgoszczy) o zakończeniu budowy.

Roboty ziemne należy wykonywać częściowo przy użyciu sprzętu mechanicznego jak i ręcznie (teren przewidziany pod przewiert sterowany).

Zgodnie z przeprowadzonymi odwiertami geologicznymi (patrz Ekspertyza Geotechniczna) poziom czwartorzędowego poziomu wodonośnego w postaci sączeń na stropie glin znajduje się na głębokościach ok. 2,00 m – 2,40 m p.p.t. Zakres prac odwodnieniowych należy dostosować do warunków hydrologicznych podłoża.

Zamawiający dysponuje wszelkimi aktualnymi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz posiada niezbędne uzgodnienia potrzebne w celu wykonania zamówienia.

Ponadto informuję, że istnieje możliwość dodatkowego szczegółowego uzgodnienia z Orange i Enea, lecz leży to w gestii i obciąża Wykonawcę. Zamawiający posiada prawo dysponowania nieruchomościami na cele budowlane w zakresie całego terenu objętego zgłoszeniami budowy.

Wycenę należy wykonać w oparciu o specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, dokumentację projektową oraz zakres robót wynikający z własnej kalkulacji robót tymczasowych i prac towarzyszących nie objętych dokumentacją. Załączony przedmiar robót jest jedynie materiałem pomocniczym do dokonania wyceny przedmiotu zamówienia.

Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej w miejscu budowy celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem przetargu, a także uzyskania wszelkich dodatkowych informacji koniecznych do wyceny prac. Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej, jednakże nie jest ona obowiązkowa.

Miejsce wywozu ziemi – Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie.

Termin wykonania zamówienia:

Rozpoczęcie robót budowlanych : od dnia zawarcia umowy

Zakończenie: 4 miesiące od daty podpisania umowy wraz z zawiadomieniem właściwych organów nadzoru budowlanego (PINB w Sępólnie Krajeńskim i Bydgoszczy), o zakończeniu budowy.

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

- 45000000 - 7 - roboty budowlane,
- 45100000 - 8 - przygotowanie terenu pod budowę,
- 45200000 - 9 - roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej,
- 45231300 - 8 - roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków.

Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy.

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy.

Zamówienia te będą stanowiły do 20% wartości zamówienia podstawowego i zostaną udzielone w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego dotychczasowemu Wykonawcy robót budowlanych. Zamówienia te polegać będą na powtórzeniu robót budowlanych podobnych do robót stanowiących przedmiot zamówienia podstawowego.

Zakres niniejszych zamówień stanowić będą:

- Wymiana, przełożenie lub demontaż części instalacji sieci technicznych, niezainwentaryzowanych i kolidujących z planowaną inwestycją (np. telekomunikacja, energetyka, wod. – kan., deszczówka itp.),
- Montaż studni rewizyjnych i wpustów ulicznych.

Warunki, na jakich udzielone zostaną zamówienia, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy.

Roboty udzielone zostaną po przeprowadzeniu procedury przewidzianej dla zamówienia z wolnej ręki. Zamówienie z wolnej ręki to tryb udzielenia zamówienia, w którym Zamawiający udziela zamówienia po negocjacjach tylko z jednym Wykonawcą. W związku z powyższym, zlecenie zamówienia, tj. zawarcie umowy poprzedzone zostanie stosownym zaproszeniem do negocjacji, a następnie negocjacjami Zamawiającego z Wykonawcą. Negocjacje dotyczyć będą przede wszystkim oferowanej przez Wykonawcę ceny oraz warunków realizacji zamówienia i warunków przyszłej umowy o zamówienie publiczne.

Zamawiający udzieli zamówień, o których mowa powyżej, w sytuacji gdy wystąpi taka potrzeba oraz zostaną zabezpieczone na ten cel odpowiednie środki finansowe.

II CZĘŚĆ ZADANIA:

Etap II – Budowa drogi ul. Ogrodowej w Wituni.

Inwestycja będzie prowadzona na podstawie:

- Decyzji Starosty Sępoleńskiego Nr 6740.58.2022 z dnia 19.08.2022 r. zatwierdzającej projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno – budowlany udzielającej pozwolenia na budowę w całości Budowę drogi – ul. Ogrodowej w Wituni na terenie działek nr ew. 322/1, 324, 331, 335, obręb nr 0016 Witunia, gm. Więcbork

Zadanie obejmuje budowę odcinka drogi o łącznej długości 491,52 m, tj.:

- ul. Ogrodowej; km 0+008,48 – km 0+420,00; L = 411,52 m;
- łącznika (ul. Polna) ze skrzyżowaniem (ul. Ogrodowa); km 0+000,00 – km 0+080,00 ;L = 80,00 m.

W skład założeń projektowych drogi wchodzi budowa:

- pieszo - jezdni i jezdni szer. 5,00 m z kostki betonowej gr. 8 cm,
- chodnika szer. 3,00 m z kostki betonowej bezfazowej gr. 8 cm,
- wyniesionej tarczy skrzyżowania z kostki betonowej gr. 8 cm,
- progów zwalniających z kostki betonowej gr. 8 cm,
- zjazdów indywidualnych z kostki betonowej gr. 8 cm,
- Pobocza – teren gruntowy – humusowanie 5 cm i obsianie trawą.

wraz usunięciem kolizji elektrycznej i drenarskiej, tj.:

- przebudowy słupa dwużerdziowego rozkracznego na pojedynczy z żerdzi wirowanej typu E/10,5/12 wraz z przepięciem sieci elektroenergetycznej, oprawa istniejąca do ponownego montażu,
- wymiany na 2-ch odcinkach drogi rur drenarskich betonowych na PCV fi 200 SN8, o łącznej długości 20,00 m zakończonych studzienkami betonowymi fi 1000 szt. 4.

Pozostałe elementy zagospodarowania ciągu ulicy:

- Krawężniki betonowe 30x15 oraz 22x15 oraz obrzeża betonowe 25x8 na ławie betonowej,
- Elementy obce (hydranty, zawory wodociągowe, studzienki sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej, telekomunikacyjne) do regulacji,
- Rury osłonowe dwudzielne – montaż na kablach telekomunikacyjnych i energetycznych,
- Oznakowanie poziome i pionowe (stała organizacja ruchu).

Pozostałe obowiązki Wykonawcy, które objęte są ceną ryczałtową:

a) w trakcie realizacji inwestycji, m.in.:

- Opracować tymczasowy projekt organizacji ruchu na czas realizacji zadania – droga gminna,
- Zidentyfikować zagrożenia dla zapewnienia bezpieczeństwa w miejscu pracy oraz wdrożyć rozwiązania służące ich zapobieganiu na etapie realizacji inwestycji (należy opracować plan BIOZ),
- Wystąpić pisemnie do ENEA Operator Rejon Dystrybucji Nakło o aktualizację wydanych warunków likwidacji kolizji nr 35/2021 z dnia 01.12.2021 r. planowanej drogi z istniejącą infrastrukturą elektroenergetyczną niskiego napięcia. Opracować i zatwierdzić projekt techniczny przebudowy kolizji oraz wdrożyć i wykonać pozostałe zalecenia wynikające z otrzymanych od Enea Operator warunków likwidacji kolizji.
- Zutylizować materiały z rozbiórki jako odpad w tym ziemię z prac ziemnych,
- Zapewnić kompleksową obsługę geodezyjną,
- W przypadku kolizji z urządzeniami obcymi, m.in. telekomunikacyjnymi, energetycznymi, sanitarnymi zapewnić nadzór Orange, ENEA, itp. oraz uzyskać końcowe odbiory branżowe.

UWAGA!!! Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do zebrania z drogi warstwy tłuczniowo – żwirowej gr. min. 15 cm i przewiezienie w miejsce wskazane przez Zamawiającego w obrębie do 3 km od placów budowy. Zebrany tłuczeń pozostaje własnością Gminy Więcbork.

b) po zakończeniu robót należy również, m.in.:

- Przedłożyć Zamawiającemu atesty lub certyfikaty lub deklaracje zgodności stwierdzających dopuszczenie użytych materiałów do stosowania w budownictwie,
- Wykonać pomiary elektryczne,
- Wystąpić pisemnie do ENEA Operator Rejon Dystrybucji Nakło o zakończeniu prac,
- Wykonać inwentaryzację geodezyjną,
- Wykonać odbiór skrzyżowań proj. instalacji z istniejącym uzbrojeniem (m.in. ORANGE, ENEA, ZGK),
- Zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego (PINB w Sępólnie Krajeńskim) o zakończeniu budowy.

Teren objęty inwestycją nie znajduje się w strefie archeologicznej, brak nadzoru archeologicznego.

Roboty ziemne należy wykonywać przy użyciu sprzętu mechanicznego poza rejonem istniejącego uzbrojenia, które przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zlokalizować i zabezpieczyć.

Wycenę należy wykonać w oparciu o specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, dokumentację projektową oraz zakres robót wynikający z własnej kalkulacji robót tymczasowych

i prac towarzyszących nie objętych dokumentacją. Załączony przedmiar robót jest jedynie materiałem pomocniczym do dokonania wyceny przedmiotu zamówienia.

Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej w miejscu budowy celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem przetargu, a także uzyskania wszelkich dodatkowych informacji koniecznych do wyceny prac. Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej, jednakże nie jest ona obowiązkowa.

Miejsce wywozu ziemi z wykopów – Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie.

Termin wykonania zamówienia:

Rozpoczęcie robót budowlanych: od 1 stycznia 2025 r. (możliwość rozpoczęcia prac szybciej pod warunkiem ukończenia robót branży sanitarnej, tj. po wybudowaniu kanalizacji deszczowej lub wyłonieniu i realizacji przedmiotowych (budowy drogi i kanalizacji deszczowej) zadań przez jednego oferenta/wykonawcę).

Zakończenie: 13 miesięcy od daty podpisania umowy wraz z zawiadomieniem właściwego organu nadzoru budowlanego (PINB w Sępólnie Krajeńskim) o zakończeniu budowy.

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

- 45000000 - 7 - roboty budowlane,
- 45111200 - 0 - roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne,
- 45233000 - 9 - roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg,
- 45112000 - 5 - roboty w zakresie usuwania gleby,
- 45112700 - 2 - roboty w zakresie kształtowania terenu,
- 45233120 - 6 - roboty w zakresie budowy dróg,
- 45233290 - 8 - instalowanie znaków drogowych,
- 45112710 - 5 - roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych,
- 45232000 - 2 - roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli,
- 45111000 - 8 - roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne.

Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy.

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy.

Zamówienia te będą stanowiły do 20% wartości zamówienia podstawowego i zostaną udzielone w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego dotychczasowemu Wykonawcy robót budowlanych. Zamówienia te polegać będą na powtórzeniu robót budowlanych podobnych do robót stanowiących przedmiot zamówienia podstawowego.

Zakres niniejszych zamówień stanowić będą:

- Utwardzenie terenu poprzez ułożenie kostki betonowej, krawężników, obrzeży oraz ażurów na podbudowie (np. dodatkowe zjazdy, wzmocnienie skarp itp.),
- Wykonanie robót ziemnych,
- Wymiana, przełożenie lub demontaż części instalacji sieci technicznych, niezainwentaryzowanych i kolidujących z planowaną inwestycją (np. telekomunikacja, energetyka, wod. – kan., deszczówka itp.).

Warunki, na jakich udzielone zostaną zamówienia, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy.

Roboty udzielone zostaną po przeprowadzeniu procedury przewidzianej dla zamówienia z wolnej ręki. Zamówienie z wolnej ręki to tryb udzielenia zamówienia, w którym Zamawiający udziela zamówienia po negocjacjach tylko z jednym Wykonawcą. W związku z powyższym, zlecenie zamówienia, tj. zawarcie umowy poprzedzone zostanie stosownym zaproszeniem do negocjacji, a następnie negocjacjami Zamawiającego z Wykonawcą. Negocjacje dotyczyć będą przede wszystkim oferowanej przez Wykonawcę ceny oraz warunków realizacji zamówienia i warunków przyszłej umowy o zamówienie publiczne.

Zamawiający udzieli zamówień, o których mowa powyżej, w sytuacji gdy wystąpi taka potrzeba oraz zostaną zabezpieczone na ten cel odpowiednie środki finansowe.