

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przeznacza do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork  
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy (netto)	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	KW	wg katastru							
	1		2	3	4	8	9	10	11
1.	BY2T/00025476/9	cz. dz. nr 54  obręb Więcbork 2	621 m <sup>2</sup>	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  ogród	62,10 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
2.	BY2T/00025100/3	cz. dz. nr 217/12  obręb Pęperzyn	4300 m <sup>2</sup>	Grunty rolne	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  działka rolna	301,00 zł brutto rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
3.	BY2T/00028807/0	cz. dz. nr 152  obręb Więcbork 1	2445 m <sup>2</sup>	Grunty rolne	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  działka rolna	244,50 zł brutto rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata

4.	KW 16389	cz. dz. nr 49/2  obręb Więcbork 1	12,30 m <sup>2</sup>	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  ogródek przydomowy	12,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
5.	BY2T/00025476/9	cz. dz. nr 54  obręb Więcbork 2	576 m <sup>2</sup>	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  ogródek przydomowy	57,60 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 20-go każdego miesiąca na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
6.	KW 15710	cz. dz. nr 643  obręb Więcbork 3	25,60 m <sup>2</sup>	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  grunt pod garaż	291,84 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 20-go każdego miesiąca na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
7.	KW 20152	cz. dz. nr 125/1  obręb Więcbork 1	5 000 m <sup>2</sup>	Grunty rolne	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  działka rolna	500,00 zł brutto rocznie	Czynsz płatny z góry do 20-go każdego miesiąca na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza	Dzierżawa na 3 lata

8.	KW 14304	cz. dz. nr 95/6  obręb Więcbork 1	14 m <sup>2</sup>	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  grunt pod garaż	159,60 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 20-go każdego miesiąca na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
9.	BY2T/00015197/6	cz. dz. nr 142/4  obręb Więcbork 4	22 m <sup>2</sup>	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  ogródek przydomowy	12,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 20-go każdego miesiąca na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
10.	KW 13113	cz. dz. nr 407/1  obręb Więcbork 4	900 m <sup>2</sup>	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod działalność rozrywkową i kulturalną dochodową	270 zł netto dziennie + 23% VAT	Czynsz płatny na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 1 dzień

12. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

13. Cena nieruchomości – nie dotyczy

14. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

15. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

Sporządziła – D. Lisowska – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 11 kwietnia do 2 maja 2024 r.

**BURMISTRZ**  
*mgr Waldemar Kuszewski*