

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przeznacza do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy (netto)	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	KW	wg katastru							
	1		2	3	4	8	9	10	11
1.	BY2T/00027666/2	cz. dz. nr 346/26 obręb Pęperzyn	18 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego grunt pod garaż	205,20 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
2.	BY2T/00027666/2	cz. dz. nr 346/26 obręb Pęperzyn	36 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego ogródek przydomowy	12,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
3.	BY2T/00032037/2	cz. dz. nr 346/33 obręb Pęperzyn	84 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego ogródek przydomowy	12,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata

4.	BY2T/00025476/9	cz. dz. nr 54 obręb Więcbork 2	15 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego grunt pod grunt gospodarczy	171,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
5.	BY2T/00013113/0	cz. dz. nr 407/1 obręb Więcbork 4	442,84 m ² w tym parter: 204,55 m ² poddasze: 238,29 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Nieruchomość zabudowana budynkiem zapleczka rekreacyjno- sanitarnego zlokalizowana na nabrzeżu Jeziora Więcborskiego przy ul. Plażowej 2	Wywoławcza kwota czynszu dzierżawnego w przetargu ustnym nieograniczonym: 1700,00zł netto miesięcznie	Czynsz płatny z góry do 20-go każdego miesiąca na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny ustalony zostanie w przetargu ustnym nieograniczonym	Dzierżawa na 4 miesiące
6.	BY2T/00013113/0	cz. dz. nr 407/1 obręb Więcbork 4	2000 m ²	Tereny rekreacyjno- wypoczynkowe	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Pole namiotowe zlokalizowane na nabrzeżu Jeziora Więcborskiego	Wywoławcza kwota czynszu dzierżawnego w przetargu ustnym nieograniczonym: 3100,00zł netto miesięcznie	Czynsz płatny z góry do 20-go każdego miesiąca na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny ustalony zostanie w przetargu ustnym nieograniczonym	Dzierżawa na 4 miesiące

12. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

13. Cena nieruchomości – nie dotyczy

14. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

15. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

Sporządziła – D. Lisowska – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 28 marca do 18 kwietnia 2024 r.

Z up. BURMISTRZA

mgr Jacek Masztakowski
Zastępca Burmistrza