

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Przedmiotem zamówienia jest:**

**„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w ul. L. Białego i L. Czarne-  
go w Więcborku, gm. Więcbork”**

Inwestycja prowadzona będzie na podstawie zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę do Starosty Sępoleńskiego Znak: nr AB.6743.448.2022 z dn. 25.11.2022 r.

Lokalizacja inwestycji - dz. nr ew. 21, 22/3, 22/4, 22/6, 22/7, 22/9, 22/10, 22/13, 22/15, 22/16, 22/17, 22/19, 22/27 obręb Nr 0001 Więcbork, gm. Więcbork, powiat sępoleński, woj. kujawsko pomorskie.

Całościowo przedsięwzięcie obejmuje branżę sanitarną, tj. budowę kanalizacji sanitarnej z przyłączami w systemie grawitacyjnym (rury PCV fi 160, fi 200). Łączna długość sieci to 307,00 m. Lokalizacja ul. Leszka Białego i Leszka Czarne-  
go w Więcborku.

Łączne zestawienie projektowanego uzbrojenia zewnętrznego to:

- |  |              |
|--|--------------|
| 1. Kanalizacja grawitacyjna, w tym:                | - 307,00 m   |
| a) z rur PVC fi 200:                               | - 212,00 m   |
| b) z rur PVC fi 160 (przykanaliki):                | - 95,00 m    |
| 2. Studnie rewizyjne betonowe fi 1000 mm           | - 6,00 szt.  |
| 3. Studnie rewizyjne betonowe fi 1500 mm           | - 1,00 szt.  |
| 4. Studnie inspekcyjne PCV fi 315                  | - 10,00 szt. |
| 5. Trójniki PCV fi 200/200/160                     | - 5,00 szt.  |
| 6. Korek PCV fi 160                                | - 1,00 szt.  |
| 7. Rura ochronna stalowa fi 244                    | - 8,00 m     |
| 8. Rury osłonowe zabezpieczające dwudzielne fi 110 | - 48,00 m    |

Wykonawca zobowiązany będzie do poniesienia kosztów związanych z odtworzeniem:

- pasów drogowych (warstwa tłucznia),
- terenów zielonych, gruntowych i utwardzonych na posesjach zamieszkałych przez osoby fizyczne.

### Drogi gminne gruntowe:

- roboty budowlane prowadzić w wykopach otwartych wąsko przestrzennych, obudowanych. Zamawiający nie narzuca zabezpieczenia ścian wykopu. Wybór metody umocnień wykopów pozostawia Wykonawcy.
- dokonać wymiany gruntu na całej szerokości i głębokości wykopu,
- konstrukcja odtworzenia ul. L. Białego i L. Czarne-  
go – naprawcza:
  - kruszywo łamane, stabilizowane mechanicznie min. gr. 15 cm na szer. 7,00 m pasów drogowych,
  - warstwa odsączająca (całkowita wymiana gruntu) na całej głębokości i szerokości wykopu,
- w miejscach newralgicznych, tj. przejście pod drogą ul. WP (wpięcie) wykonać przewiertem lub przeciskiem hydraulicznym w rurze ochronnej stalowej fi 244 L= 8,00 m.

### Posesje indywidualne:

- roboty budowlane prowadzić w wykopach otwartych.
- zniwelować teren, wierzchnia warstwa - ziemia urodzajna (może być z odzysku pomieszana z czarnoziemem),
- zwałować teren i obsiać go trawą,
- w przypadku uszkodzenia drzew i krzewów owocowych dokonać ich wymiany na zdrowe sadzonki,
- w przypadku uszkodzenia ogrodzenia odtworzyć istniejące ogrodzenie.

**Pozostałe obowiązki Wykonawcy, które objęte są ceną ryczałtową:**

a) W trakcie realizacji inwestycji, m.in:

- opracować tymczasowy projekt organizacji ruchu na czas realizacji zadania - zajęcie pasa drogowego nieodpłatnie,
- zidentyfikować zagrożenia dla zapewnienia bezpieczeństwa w miejscu pracy oraz wdrożyć rozwiązania służące ich zapobieganiu na etapie realizacji inwestycji (należy opracować plan BIOZ),
- zutylizować materiały z rozbiórki w tym ziemię z wykopów jako odpad,
- zapewnić kompleksową obsługę geodezyjną,
- dokonać zgłoszeń o rozpoczęciu prac – ENEA, ORANGE, ZGK.

b) Po zakończeniu robót należy również, m.in.:

- wykonać próby szczelności sieci,
- przedłożyć Zamawiającemu atesty lub certyfikaty lub deklaracje zgodności stwierdzające dopuszczenie użytych materiałów do stosowania w budownictwie,
- wykonać inwentaryzację geodezyjną,
- wykonać odbiór skrzyżowań proj. instalacji z istniejącym uzbrojeniem (m.in. ORANGE, ENEA, ZGK),
- zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego (PINB w Sępólnie Krajeńskim) o zakończeniu budowy i uzyskać pismo stwierdzające możliwość użytkowania obiektu przez Inwestora.

Roboty ziemne należy wykonywać częściowo przy użyciu sprzętu mechanicznego jak i ręcznie (teren w pobliżu kabli i sieci oraz bliskim sąsiedztwie budynków).

Zgodnie z przeprowadzonymi odwiertami geologicznymi do głębokości 4,00 (patrz Ekspertyza Geotechniczna) nie stwierdzono występowania pierwszego, ustabilizowanego czwartorzędowego poziomu wodonośnego. Zakres prac odwodnieniowych należy dostosować do warunków hydrologicznych podłoża.

Zamawiający dysponuje wszelkimi aktualnymi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz posiada niezbędne uzgodnienia potrzebne w celu wykonania zamówienia. Ponadto informuję, że istnieje możliwość dodatkowego szczegółowego uzgodnienia z Orange i Enea, lecz leży to w gestii i obciąża Wykonawcę. Zamawiający posiada prawo dysponowania nieruchomościami na cele budowlane w zakresie całego terenu objętego zgłoszeniem.

Wycenę należy wykonać w oparciu o specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, dokumentację projektową oraz zakres robót wynikający z własnej kalkulacji robót tymczasowych i prac towarzyszących nie objętych dokumentacją. Załączony przedmiar robót jest jedynie materiałem pomocniczym do dokonania wyceny przedmiotu zamówienia.

Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej w miejscu budowy celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia, a także uzyskania wszelkich dodatkowych informacji koniecznych do wyceny prac.

Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej, jednakże nie jest ona obowiązkowa.

Miejsce wywozu ziemi – Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie.

Teren objęty inwestycją nie jest objęty żadną ze stref ochrony konserwatorskiej – brak nadzoru archeologicznego.

**Termin wykonania zamówienia:**

Rozpoczęcie robót budowlanych: od dnia zawarcia umowy

Zakończenie: 3 miesiące od daty podpisania umowy wraz z zawiadomieniem właściwego organu nadzoru budowlanego (PINB w Sępólnie Krajeńskim), o zakończeniu budowy i uzyskaniem pisma stwierdzającego możliwość użytkowania obiektu przez Inwestora,

**Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):**

45000000 - 7 - roboty budowlane,  
45100000 - 8 - przygotowanie terenu pod budowę,  
45200000 - 9 - roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej,  
45231300 - 8 - roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków,  
45233142 - 6 - roboty w zakresie naprawy dróg,  
45112710 - 5 - roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych.

**Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy.**

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy.

Zamówienia te będą stanowiły do 20% wartości zamówienia podstawowego i zostaną udzielone w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego dotychczasowemu Wykonawcy robót budowlanych. Zamówienia te polegać będą na powtórzeniu robót budowlanych podobnych do robót stanowiących przedmiot zamówienia podstawowego.

Zakres niniejszych zamówień stanowić będą:

- budowa dodatkowych przyłączy grawitacyjnych,
- wymiana, przełożenie lub demontaż części instalacji sieci kanalizacyjnej, deszczowej, wodociągowej, niezainwentaryzowanej i kolidującej z planowaną inwestycją,
- przełożenie infrastruktury telekomunikacyjnej, energetycznej niezainwentaryzowanej kolidującej z planowaną inwestycją,
- utwardzenie terenu (tłuczeń).

**Warunki, na jakich udzielone zostaną zamówienia, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy.**

Roboty udzielone zostaną po przeprowadzeniu procedury przewidzianej dla zamówienia z wolnej ręki. Zamówienie z wolnej ręki to tryb udzielenia zamówienia, w którym Zamawiający udziela zamówienia po negocjacjach tylko z jednym Wykonawcą. W związku z powyższym, zlecenie zamówienia, tj. zawarcie umowy poprzedzone zostanie stosownym zaproszeniem do negocjacji, a następnie negocjacjami Zamawiającego z Wykonawcą. Negocjacje dotyczyć będą przede wszystkim oferowanej przez Wykonawcę ceny oraz warunków realizacji zamówienia i warunków przyszłej umowy o zamówienie publiczne.

Zamawiający udzieli zamówień, o których mowa powyżej, w sytuacji gdy wystąpi taka potrzeba oraz zostaną zabezpieczone na ten cel odpowiednie środki finansowe.