

Protokół

z posiedzenia połączonych Komisji Rady Miejskiej w Więcborku: Budżetu i Finansów, Rolnictwa Ochrony Środowiska, Infrastruktury Gminnej i Porządku Publicznego oraz Oświaty, Kultury Sportu i Spraw Społecznych, odbytego w dniu 19.12.2023r.

Posiedzenie odbyło się w Centrum Aktywności Seniora w Więcborku.

Posiedzenie trwało od godz. 14:30 – 17:25

Obecność według załączonej listy obecności – obecnych 14/15 radnych.

Spoza składu Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

- | | |
|--|----------------------|
| 1. Burmistrz Więcborka | - Waldemar Kuszewski |
| 2. Zastępca Burmistrza Więcborka | - Jacek Masztakowski |
| 3. Skarbnik Gminy Więcbork | - Alina Kruk |
| 4. Kierownik Referatu Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami UM w Więcborku | - Michał Bąk |
| 5. Inspektor ds. Gospodarki Nieruchomościami UM w Więcborku | - Donata Lisowska |

Posiedzenie połączonych Komisji RM poprowadziła Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych Rady Miejskiej w Więcborku p. Beata Kopta.

Rozpoczynając posiedzenie **Przewodnicząca Komisji** powitała wszystkich obecnych i przypomniała porządek obrad posiedzenia, który obejmował:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Więcbork na rok 2023.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Więcbork.
3. Zaopiniowanie projektów uchwał finansowych na rok 2024
 - a) w sprawie przyjęcia budżetu Gminy Więcbork na rok 2024,
 - b) w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Więcbork.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Witunia.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zobowiązania Burmistrza Więcborka do indywidualnego określania warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie warunków udzielania bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych
8. Omówienie planów pracy: Rady Miejskiej na rok 2024 i planów pracy Komisji stałych Rady Miejskiej w Więcborku na rok 2024.
9. Sprawy różne.

Do powyższego porządku obrad zaproponowano wprowadzenie zmiany polegającej na korekcie kolejności omawiania punktów porządku obrad, tj. zrealizowanie pkt, od 4-7, jako, pkt od 1-4.

W związku z korekta pozostałe punkty otrzymały numerację dalszą.

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie zmieniony porządek obrad.

Porządek obrad po zmianach przyjęto jednogłośnie

W dalszej części **Przewodnicząca Komisji przekazała głos Inspektor ds. gospodarki Nieruchomościami UM w Więcborku p. Donacie Lisowskiej**, która omówiła projekty uchwał z tego zakresu przedmiotowego

a) w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Witunia.

W tej sprawie wpłynął wniosek właścicieli działek budowlanych w Wituni, przylegających do drogi, która na obecną chwilę nie posiada żadnej nazwy z propozycją nadania jej nazwy „Spokojna”. Gmina Więcbork rozpoczynając procedurę nadania nazwy ulicy, uzyskała zgody wszystkich właścicieli działek przyległych i w związku z tym Referat UM przygotował stosowny projekt uchwały. Załącznikiem do projektu uchwały jest mapka pogładowa z lokalizacją przedmiotowej ulicy, której ma zostać nadana wnioskowana przez mieszkańców nazwa.

Projekt nie wywołał dyskusji.

Przewodnicząca Komisji przystąpiła do zaopiniowania projektu uchwały.

Obecnych 13 radnych

Opinia Komisji jednogłośnie pozytywna

Poniższe projekty zostały omówione łącznie, gdyż niejako stanowią jeden blok tematyczny dotyczący aktualnych zamian w sferze użytkowania wieczystego.

Inspektor UM w Więcborku wyjaśniła, że 31 sierpnia 2023r. weszła w życie ustawa zmieniająca ustawę o samorządzie gminnym, o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa, ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustawy o podatku od czynności cywilno-prawnych oraz niektórych innych ustaw. Nowelizacja, w przypadku użytkowania wieczystego stanowi kolejny etap reformy, który ma na celu jego stopniową likwidację w polskim systemie prawnym. Celem tej nowelizacji jest przyspieszenie procesu eliminacji użytkowania wieczystego na gruntach, które zostały zabudowane i zagospodarowane na określone cele. Nowelizacja szczególnie oczekiwana była przez środowiska przedsiębiorców, które do tej pory nie miały zapewnionej możliwości nabycia nieruchomości na własność. W odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność samorządu terytorialnego ustawodawca zobligował rady gmin do określenia w drodze uchwał warunków sprzedaży oraz udzielenia organowi wykonawczemu upoważnienia do określenia w drodze rozporządzenia warunków sprzedaży indywidualnej. Ustawodawca zaproponował również wprowadzenie bonifikat od ceny gruntów, ale tylko i wyłącznie szczególnej grupie wrażliwej, tj. osobom niepełnosprawnym, opiekunów osób niepełnosprawnych oraz rodziny wielodzietne. Przy podejmowaniu uchwał o warunkach bonifikaty – jej wysokości, organy muszą kierować się określonymi kryteriami ustawowymi, między innymi, mając na względzie sytuację społeczno-

ekonomiczną beneficjentów, działania użytkownika wieczystego na rzecz społeczności lokalnej, realizację celów publicznych oraz społecznie użytecznych. Podjęte uchwały będą służyły realizacji wniosków składanych indywidualnie przez osoby zainteresowane wykupem użytkownika wieczystego. Opracowane projekty uchwał zawierają ogólne zasady procedur, które ściśle korespondują z ustawą. Sprzedaż nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych odbywać się będzie poprzez negocjacje pisemne, które zgodnie z projektem uchwały upoważniają do tej czynności Burmistrza Więcborka, co ułatwi finalizację procesu.

Przewodnicząca Komisji otworzyła dyskusję.

Przewodnicząca RM zapytała, czy można dookreślić, jakie grunty wchodzi w to użytkowanie wieczyste oraz, jak dużo zostało tych użytkowników wieczystych. Pytała również, czy te uchwały będą miały łączne zastosowanie, tzn. czy jeżeli przedsiębiorca ma orzeczenie o niepełnosprawności wystąpi z wnioskiem o wykup użytkownika wieczystego otrzyma te bonifikaty. Chciała też wiedzieć, czy zostały już złożone jakies wnioski w tym zakresie.

Inspektor UM odpowiedziała, że bonifikaty dotyczyć będą tylko i wyłącznie osób fizycznych. Jeżeli chodzi o złożone wnioski, to wpłynęły takie dwa. Pierwszy złożony został przez Spółkę „PROVITA” /grunt pod budynkiem Przychodni/ oraz Firma „Lingo –Star” / ośrodek wypoczynkowy dawna „RIVA”/. Osoby prawne, które jeszcze posiadają użytkowanie wieczyste, to dotyczy to budynku przy ul Starodworcowej /miejsce po byłej Piekarni „GS”/, Market Lewiatan i Spółdzielnia Mieszkaniowa w Sępólnie Krajeńskim. Resztę stanowią grunty pod garażami i pojedyncze przypadki dotyczące osób fizycznych.

Przewodnicząca RM zapytała również, jak funkcjonuje w obrocie prawnym fakt, że Spółka PROVITA kupując w użytkowanie wieczyste budynek, miała wpisane obostrzenia dotyczące formy - celu prowadzenia na tej działce zakładu leczniczego. Pytanie, czy jeżeli użytkowanie wieczyste zostanie wykupione, Gmina nadal może zastrzec taką formę.

Inspektor UM stwierdziła, że nie ma, co do tego całkowitej pewności, czy Gmina może w umowie sprzedaży zawrzeć taki zapis, ale temat ten przekazała do rozeznania Radcy Prawnemu Gminy Więcbork. Nie ma jeszcze odpowiedzi, niemniej ta kwestia w omawianej procedurze jest przedmiotem uwagi i tego, by Gmina miała te gwarancje zapewnione.

Przewodnicząca RM dociekała także, czy wystąpienie z wniosek obliguje Gminę do sprzedaży, czy ma też ona możliwość odstąpienia od procedury.

Inspektor UM wyjaśniła, że Gmina nie jest zobligowana w przypadku, jeżeli, to użytkowanie wieczyste zostało scedowane przed 1998 r.

Przewodnicząca Komisji zamknęła dyskusję i przystąpiono do opiniowania projektów uchwał.

b) w sprawie zobowiązania Burmistrza Więcborka do indywidualnego określania warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych,

Obecnych 13 radnych

Opinia Komisji jednogłośnie pozytywna

- c) w sprawie zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych,

Obecnych 13 radnych

Opinia Komisji jednogłośnie pozytywna

- d) w sprawie w sprawie warunków udzielania bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych

Obecnych 13 radnych

Opinia Komisji jednogłośnie pozytywna

W kolejnym punkcie posiedzenia Skarbnik Gminy Więcbork omówiła bieżące zmiany w budżecie Gminy Więcbork oraz zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Więcbork

- a) w sprawie zmian budżetu gminy Więcbork na rok 2023,

1. Zmiany w planie dochodów i wydatków budżetowych dokonano na podstawie pisma Wojewody Kujawsko – Pomorskiego nr WFB.I.3120.3.140.2023 z dnia 19 grudnia 2023 r. zwiększającego plan dotacji (§2010) w rozdz. 85502 o kwotę 137.204,00 zł z przeznaczeniem na realizację świadczeń rodzinnych, świadczeń z funduszu alimentacyjnego i zasiłku dla opiekuna. W planie finansowym wydatków budżetu zmiany ujęte zostały w §3110 i §4010. Dodatkowo dokonano aktualizacji planu w §3110, §4010 i §4110 w celu realizacji nałożonych zadań.

2. Zmniejsza się plan dochodów (§2030) i wydatków (§4300) budżetowych w rozdz. 80195 o kwotę 54.660,00 zł w związku z realizacją umowy nr 96/M/2023 z dnia 03 kwietnia 2023 r. dotyczącej dofinansowania pracodawcom kosztów kształcenia młodocianych pracowników – zmniejszenie wynika z prognoz, co do ostatecznej kwoty potrzebnego wsparcia.

3. Zwiększa się plan dochodów (§2690) i wydatków (§4300) budżetowych w rozdz. 80146 o kwotę 5.000,00 zł na podstawie umowy zawartej pomiędzy Szkołą Podstawową nr 1 w Więcborku a Powiatowym Urzędem Pracy na dofinansowanie kosztów kształcenia nauczycieli z Krajowego Funduszu Szkoleniowego, wydzielonego z Funduszu Pracy.

4. Dokonano zmian w planie finansowym dochodów (§2690) i wydatków (§4010, §4110 i §4120) w rozdziale 85504, w części dotyczącej Wspierania Rodziny z uwagi na fakt przyjęcia środków z Funduszu Pracy w łącznej wysokości 36.000,00 zł na realizację zadania w ramach programu „Asystent rodziny w 2023 r.” tj. na wypłatę dodatku do wynagrodzenia asystentom rodziny.

5. Dokonuje się następujących zmian w planie dochodów i wydatków budżetowych w związku z wpływem na wyodrębniony rachunek bankowy środków z Funduszu Pomocy na

niżej wymienione zadania realizowane na podstawie Ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa:

- świadczenie rodzinne (pomoc przyznawana na podstawie art. 26) w rozdziale 85595 zwiększa się dochody (§2100) i wydatki (§3290 i §4860) o kwotę 3.702,00 zł,
 - wypłata jednorazowego świadczenia pieniężnego w wysokości 300,00 zł na osobę (pomoc przyznawana na podstawie art. 31 ww. Ustawy) w rozdziale 85395 zwiększa się dochody (§2100) i wydatki (§3290, §4860) o kwotę 306,00 zł.
 - pomoc w formie zasiłku okresowego (pomoc przyznawana na podstawie art. 29 i 30) w rozdziale 85214 zwiększa się dochody (§2100) i wydatki (§3290) o kwotę 1.200,00 zł,
 - wypłata świadczeń pieniężnych 40 zł za osobę dziennie (pomoc przyznawana na podstawie art. 13 ust. 1 ww. Ustawy) w rozdziale 75495 zwiększa się dochody (§2100) i wydatki (§3280) o kwotę 5.440,00 zł.
6. Zwiększa się plan finansowy dochodów w rozdziale 75814 §0960 o kwotę 8.760,00 zł w związku z wpływem darowizn od osób fizycznych na rzecz Szkoły Podstawowej nr 1 w Więcborku na realizację projektu „Poznaj Polskę”.
7. Zwiększa się plan dochodów w rozdziale 92695 w §0950 o kwotę 2.583,00 zł w związku z wypłatą przez ubezpieczyciela odszkodowania za skradzione automaty wrzutowe na monety w publicznym wc. Środki z odszkodowania zostaną przeznaczone na likwidację szkody i po stronie wydatków znajdują się w rozdziale 92695 §4210.
8. Zwiększa się plan dochodów w następujących rozdziałach i paragrafach:
- 70005 §0550 o kwotę 5.825,00 zł (wpływ z opłat z tytułu użytkowania wieczystego),
 - 70005 §0760 o kwotę 550,00 zł (wpływ z opłat z tytułu użytkowania wieczystego),
 - 70005 §0920 o kwotę 820,00 zł (wpływ z odsetek za zaległości w opłatach za gospodarowanie mieniem komunalnym),
 - 71095 §0830 o kwotę 11.500,00 zł (wpływ z usługi rezerwacji miejsca na targowisku miejskim w Więcborku),
 - 75011 §2360 o kwotę 265,00 zł i 85502 §2360 o kwotę 1.650,00 zł (dochody JST związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej),
 - 75023 §0830 kwotę 500,00 zł (wpływy za usługę udostępnienia pomieszczenia na bezpłatny punkt pomocy prawnej w ramach rządowego systemu bezpłatnego poradnictwa),
 - 75023 §0940 o kwotę 76,00 zł (zwrot niewydatkowanej przez komornika zaliczki na czynności windykacyjne),
 - 75023 §0970 o kwotę 140,00 zł i 75085 §0970 o kwotę 130,00 zł (wpływy z różnych dochodów – wynagrodzenie płatnika),
 - 75615 §0310 o kwotę 100.000,00 zł i 75616 §0310 o kwotę 100.000,00 zł (wpływy z podatku od nieruchomości),
 - 75615 §0320 o kwotę 13.350,00 zł (wpływy z podatku rolnego),
 - 75615 §0330 o kwotę 17.300,00 zł i 75616 §0330 o kwotę 670,00 zł (wpływy z podatku leśnego),
 - 75615 §0340 o kwotę 920,000 zł i 75616 §0340 o kwotę 4.000,00 zł (wpływy z podatku od środków transportowych),
 - 75615 §0500 o kwotę 400,00 zł i 75616 §0500 o kwotę 30.000,00 zł (wpływy z podatku od czynności cywilnoprawnych),
 - 75615 §0910 o kwotę 890,00 zł i 75616 §0910 o kwotę 4.300,00 zł (wpływy z odsetek od zaległości podatkowych),
 - 75616 §0880 o kwotę 143,00 zł i 90026 §0880 o kwotę 13,00 zł (wpływy z opłaty prolongacyjnej),

- 75618 §0490 o kwotę 3.300,00 zł (wpływ z opłaty za zajęcie pasa drogowego),
- 75618 §0690 o kwotę 17,00 zł (wpływem opłaty za wydanie formularza wielojęzycznego zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy z 04.04.2019 r. o przedkładaniu niektórych dokumentów urzędowych w państwach członkowskich Unii Europejskiej).
- 75618 §0920 o kwotę 130,00 zł (wpływ z odsetek od zaległości w opłacie eksploatacyjnej),
- 75814 §0920 o kwotę 52.000,00 zł i 85395 §0920 o kwotę 1.600,00 zł (w tym 12.000,00 zł to odsetki bankowe od środków zgromadzonych na rachunku bieżącym placówek oświatowych),
- 80101 §0610 o kwotę 55,00 zł (wpływy z opłat za wydawanie świadectw i ich duplikatów),
- 80101 §0750 o kwotę 4.550,00 zł (wpływy z najmu pomieszczeń w placówkach oświatowych),
- 80101 §0830 o kwotę 11.830,00 zł (opłata za usługę wyżywienia w szkołach podstawowych),
- 80101 §0970 o kwotę 860,00 zł i 80104§0970 o kwotę 80,00 zł (wpływy z różnych dochodów – wynagrodzenie płatnika),
- 80103 §0660 o kwotę 1.500,00 zł i 80104 §0660 o kwotę 2.000,00 zł (wpływy z opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego),
- 80103 §0670 o kwotę 12.000,00 zł (wpływy z opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego),
- 80103 §0830 o kwotę 1.400,00 zł i 80104 §0830 o kwotę 700,00 zł (wpływy z usług świadczonych w placówkach wychowania przedszkolnego),
- 80104 §0750 o kwotę 200,00 zł (wpływy z najmu pomieszczeń przedszkolnych),
- 80113 §0830 o kwotę 2.400,00 zł (wpływy z usług najmu autobusu szkolnego),
- 85202 §0970 o kwotę 9.988,00 zł (dochody JST z tytułu wpływu odpłatności za pobyt w domu pomocy społecznej),
- 85219 §0640 o kwotę 75,00 zł (wpływy z tytułu kosztów upomnień)
- 85219 §0830 o kwotę 52.450,00 zł (wpływy z usług – odpłatność za usługi opiekuńcze),
- 85219 §0970 o kwotę 546,00 zł (wpływy z różnych dochodów – wynagrodzenie płatnika),
- 85295 §0690 o kwotę 4.560,00 zł (wpływy z różnych opłat - refundacja za organizowane prace społecznie użytecznych),
- 85516 §0690 o kwotę 3.000,00 zł (wpływy z tytułu opłat za korzystanie z klubu dziecięcego),
- 85516 §0830 o kwotę 1.000,00 zł (wpływy z usług za korzystanie z klubu dziecięcego),
- 85516 §0970 o kwotę 35,00 zł (wpływy z różnych dochodów – wynagrodzenie płatnika),
- 90001 §0830 o kwotę 8.400,00 zł (wpływy z usług przesyłu wody i ścieków),
- 90005 §2460 o kwotę 2.180,00 zł (wpływ środków udostępnionych przez NFOSiGW na pokrycie kosztów organizacji programu priorytetowego „Czyste powietrze”),
- 90026 §0910 o kwotę 1.340,00 zł (wpływy z odsetek od nieterminowych wpłat z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami

Powodem zmian jest wykonanie w/w dochodów na poziomie umożliwiającym zwiększenie o wskazane kwoty dotychczasowego planu finansowego.

1. Zmniejsza się plan dochodów w następujących rozdziałach i paragrafach:

- 70005 §0770 o kwotę 14.300,00 zł (wpływ z tytułu sprzedaży nieruchomości),
- 75601 §0350 o kwotę 20.000,00 zł (wpływy z podatku od działalności gospodarczej w formie karty podatkowej),
- 75616 §0320 o kwotę 50.000,00 zł (wpływy z podatku rolnego),

- 75616 §0370 o kwotę 230,00 zł (wpływy z opłaty za posiadanie psów),
- 80104 §0670 o kwotę 5.000,00 zł (wpływy z opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego),

Weryfikacja powyższego planu finansowego nastąpiła w oparciu o analizę jego wykonania do końca XI 2023 r. Na tej podstawie oraz na przewidywanym jego wykonaniu w miesiącu grudniu br. stwierdza się, iż korekta jest zasadna.

10. Zwiększa się plan finansowy wydatków w rozdziale 01030 §2850 o kwotę 3.000,00 zł dla sfinansowania składki w wysokości 2% od wpływów z tytułu podatku rolnego na rzecz Izby Rolniczej.

11. W planie finansowym wydatków w rozdziale 60016 dokonano następujących zmian:

- w §4210 zwiększa się plan o kwotę 228.368,00 zł z przeznaczeniem na zakup materiałów drogowych do bieżącego utrzymania dróg i chodników w Gminie (kruszywo, gruz, piasek i sól), zakup części zamiennych do taboru drogowego, w tym silnika do Opla Movano, zakup pilarki do betonu, ubijaka i przyczepki samochodowej,
- w §4300 zwiększa się plan o kwotę 60.000,00 zł celem załadunku i transportu materiałów drogowych oraz zakupu usług związanych z zimowym utrzymaniem dróg,
- w § 6060 wprowadza się nowe zadanie inwestycyjne polegające na zakupie kosiarki samojezdnej z pługiem do odśnieżania o wartości 25.000,00 zł.

12. Zmniejsza się plan finansowy wydatków, w związku z pojawieniem się oszczędności, w następujących rozdziałach i paragrafach:

- 70005 §4400 o kwotę 4.000,00 zł,
- 71004 §4300 o kwotę 13.000,00 zł,
- 71012 §4300 o kwotę 12.600,00 zł Środki te przeznacza się głównie na zwiększenie planu finansowego wydatków w rozdziale 70007 §4400 z przeznaczeniem na zakup usług administrowania lokalami komunalnymi. Kwota zwiększenia to 25.000,00 zł.

13. Dokonuje się zmian w planie finansowym wydatków w rozdziale 75023 §4260 a §4360 i §4410 o łączną kwotę 3.150,00 zł z przeznaczeniem na zakup usług teleinformatycznych w UM w Więcborku oraz na pokrycie kosztów podróży służbowych.

14. Dokonuje się zwiększenia planu wydatków w rozdziale 80104 §2310 o kwotę 15.000,00 zł celem pokrycia kosztów wychowania przedszkolnego ponoszonych przez gminy na rzecz dzieci z terenu Gminy Więcbork

15. W rozdziale 75085 i 85516 oraz dziale 801, oprócz zmian opisanych w pkt 2, 3, 6 i 14 uzasadnienia, dokonano zmian w planach finansowych wydatków placówek oświatowych w związku z bieżącym ich funkcjonowaniem.

16. W planie finansowym wydatków w rozdziale 75095 dokonano następujących zmian:

- w §4300 zwiększa się plan o 31.000,00 zł z przeznaczeniem na zakup usługi realizacyjno-technicznej w związku z planowanym koncertem Reprezentacyjnego Zespołu Artystycznego Wojska Polskiego w związku z obchodami Dnia Odzyskania Niepodległości przez Gminę,
- niewykorzystaną kwotę 5.000,00 zł z §4430 przeznacza się na zakup usług w §4300 związanych z organizacją spotkań oplatkowych.

17. Dokonuje się zmian w planie finansowym wydatków w rozdziale 75414 pomiędzy §4270 a §4700 o kwotę 2.000,00 zł celem przeprowadzenia szkolenia z zakresu obrony cywilnej.

18. Dokonuje się zmian w planie finansowym wydatków w rozdziale 85203, w części dotyczącej działalności Środowiskowego Domu Samopomocy w Więcborku i Klubu Samopomocy „Domek”, pomiędzy §3020, §4170, §4260, §4270, §4360, §4410, §4430 i §4700 a §4210, §4220 i §4300 o łączną kwotę 23.338,52 zł na zakup materiałów i wyposażenia, artykułów spożywczych oraz usług niezbędnych do organizacji zajęć terapeutycznych.

19. Dokonuje się zmian w planie finansowym wydatków w rozdziale 85219 pomiędzy §4120 i §4440 a §4210 i §4300 o łączną kwotę 10.873,63 zł z przeznaczeniem na zakup materiałów biurowych oraz usługi dekarskiej. Jednocześnie dokonano rozliczenia odpisu na ZFŚS.

20. Dokonuje się zmian w planie finansowym wydatków funduszu sołeckiego Sołectwa Śmiłowo, w związku z realizacją przedsięwzięcia polegającego na organizacji mikołajek dla dzieci. W rozdziale 92195 pomiędzy §4210 a §4300 dokonuje się przesunięcia kwoty 500,00 zł z przeznaczeniem na zakup usług animacji.

21. Dokonuje się zmian w planie finansowym wydatków funduszu sołeckiego Sołectwa Sypniewo, w związku z realizacją przedsięwzięcia polegającego na zakupie lampy solarnej na placu zabaw. W rozdziale 92695 pomiędzy §4210 a §4300 dokonuje się przesunięcia kwoty 2.000,00 zł z przeznaczeniem na zakup usług montażu lampy.

22. Dokonuje się zmian w planie finansowym wydatków pomiędzy rozdziałem 90015 §4260 a rozdziałem 90013 §4300 na kwotę 3.500,00 zł z przeznaczeniem na zakup usług weterynaryjnych dla zwierząt w gminnym przytulisku.

Przewodnicząca Komisji otworzyła dyskusję.

Radny Jacek Kabattek nawiązał do pkt 10 zmian i kwoty 60.000, 00 zł z przeznaczeniem na utrzymanie dróg. Pytał, czy Gmina ma wyłonione podmioty do odśnieżania dróg w sezonie zimowym. Radnego zaciekała również pozycja, dotycząca zakupu kosiarki samojezdnej z pługiem. Prosił o więcej informacji na ten temat.

Burmistrz Więcborka odpowiedział, że wzorem lat ubiegłych oczywiście zostały już wyłonione osoby fizyczne - podmioty, które w bieżącym sezonie zimowym będą odśnieżały drogi gminne. W przypadku kosiarki zakup dotyczy małej kosiarki samojezdnej z dostawką w postaci pługu. Sprzęt może być wykorzystany zarówno latem do koszenia trawników, jak i zimą do odśnieżania chodników.

Przewodnicząca Komisji mówiła o pracach ziemnych wykonywanych na Osiedlu Słonecznym w Więcborku w związku z montażem światłowodów. Zwróciła uwagę, że firma zajmująca się pracami, bardzo niedbale zasypała wcześniej wykopane rowy, tj. nie przywróciła nawierzchni do stanu pierwotnego w jednej z części, gdzie ta inwestycja była prowadzona. Roztopy spowodowały w tych miejscach spore zagłębienia. Rozmawiał z pracownikami, ale ostatecznie teren nie został poprawiony. Pytała, czy Gmina ma kontakt z firmą wykonującą zadanie, by ewentualnie zwrócić uwagę na niedociągnięcia i wyegzekwować naprawienie powstałych szkód.

Burmistrz Więcborka stwierdził, że kontakt do firmy na pewno jest, gdyż Gmina musi wyrazić zgodę na umiejscowienie infrastruktury w pasie drogi gminnej. Przekaze, zatem tą informację Kierownikowi właściwego Referatu UM.

Przewodnicząca Komisji zamknęła dyskusję i przystąpiono do opiniowania projektu uchwały

Obecnych 13 radnych

Opinia Komisji jednogłośnie pozytywna

b) w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Więcbork

Salę posiedzeń opuściła radna Beata Lida – obecnych 12 radnych

Zmiany dotyczą lat 2023-2026. Rok 2023 – zmiany wynikają ze zmian w budżecie Gminy Więcbork, jakie miały miejsce od ostatniej aktualizacji. Zmniejszony został deficyt budżetowy, a tym samym uwolniono część nadwyżki z lat ubiegłych. Nadwyżka ta będzie stanowiła źródło finansowania działalności Gminy w roku 2025 i 2026. Jeżeli chodzi o rok 2024, to tu zmiany są również zmianami czysto aktualizacyjnymi, tak, aby dane były zbieżne z danymi budżetu na rok 2024. Ostatnia zmiana dotyczy załącznika przedsięwzięć, gdzie zaplanowano do realizacji zadanie polegające na budowie zbiornika retencyjnego w Sypniewie. Do tej pory zadanie to planowano na rok 2026, jednakże z uwagi na możliwość złożenia wniosku i pozyskania dofinansowania termin ten zmieniono na rok 2025 i dotychczasowy limit wydatków na to zadanie również przeniesiono na ten rok.

Projekt nie wywołał dyskusji.

Przewodnicząca Komisji przystąpiła do opiniowania projektu uchwały.

Obecnych 12 radnych

Opinia Komisji jednogłośnie pozytywna

Z obrad ubył radny Stanisław Wegner – obecnych – 12 radnych

Projekty uchwał finansowych na rok 2024 **omówiła również Skarbnik Gminy Więcbork p. Alina Kruk**

Na salę posiedzeń powróciła radna Beata Lida - obecnych 13 radnych.

Projekty: Budżetu Gminy Więcbork na rok 2024 oraz Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Więcbork dostępne są do wglądu w biurze Rady Miejskiej w Więcborku oraz stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Więcbork.

Skarbnik Gminy Więcbork powiedziała, że projekt uchwały budżetowej oraz projekt Wieloletniej Prognozy Finansowej w pierwotnym kształcie, w ustawowym terminie przedłożony Radzie Miejskiej oraz celem zaopiniowania - Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Bydgoszczy. Opinie zostały wydane i są pozytywne.

Budżet na rok 2024

Przewodnicząca Komisji otworzyła dyskusję.

Radny Jan Antczak prosił Burmistrza o informację w sprawie budowy ścieżek rowerowych: Więcbork – Firma „Gabi-Bis” i Więcbork – Runowo Krajeńskie.

Burmistrz Więcborka wskazał, że w samym budżecie w wydatkach inwestycyjnych jest zawarta kwota ponad 17.000, 00 zł na wykonanie studium wykonalności, dokumentu niezbędnego do aplikowania o środki unijne na realizację tej inwestycji. Poza tym, to zadanie ujęte zostało również w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Więcbork. Jeżeli Gmina będzie aplikowała o środki unijne i będzie pozytywne rozstrzygnięcie złożonego wniosku, przy optymistycznym założeniu do końca 2024r. Gmina Więcbork jest w stanie podpisać umowę, a realizacja zadania przypadnie na rok 2025. Podjął, jednak decyzję i jest

zeterminowany do tego, aby zrealizować przedmiotową inwestycję bez względu na decyzje Marszałka. Jeżeli Marszałek nie znajdzie dodatkowej puli środków, czy inne puli środków, z których będzie chciał wybudować ścieżki pieszo-rowerowe, o których mowa, to on w ramach nowej perspektywy finansowej - środki europejskie dla Kujaw i Pomorza wpisał w ramach Polityki Terytorialnej Powiatu Sępoleńskiego – patrz środki, które są do dyspozycji Gminy Więcbork, te dwie konkretne inwestycje. Zatem niezależnie od decyzji Marszałka, zamierza podjąć się realizacji przedsięwzięcia. Oczywiście z podkreśleniem, że realnie wykonawstwo prac w roku 2025.

Przewodnicząca Komisji nawiązując do inwestycji wymiany oświetlenia sodowego na led pytała, czy przewiduje się również doświetlenie wszystkich przejść dla pieszych. Niestety w dni pochmurne i w czasie, kiedy szybko zapada zmrok widzialność w tych miejscach jest bardzo słaba. Natomiast w lokalizacjach przejść, gdzie to doświetlenie już nastąpiło widzialność jest zdecydowanie lepsza.

Burmistrz Więcborka zarówno jeden, jak i drugi wniosek aplikacyjny, dotyczący oświetlenia drogowego nie obejmuje rozbudowy oświetlenia, a jedynie wymianę oświetlenia istniejącego. Co więcej, nie ma też w tym przypadku mowy o wymianie słupów oświetleniowych. Problemu zgłoszonego przez radną nie neguje i ma nadzieję, że w niedalekiej przyszłości również i tą sprawę uda się załatwić. Były prowadzone rozmowy dotyczące doświetlenia przejść dla pieszych wzdłuż drogi wojewódzkiej, gdyż w ramach konkursów ogłaszanych przez Wojewodę Kujawsko-Pomorskiego były środki dedykowane na poprawę bezpieczeństwa ruchu drogowego, ale mogły się o nie ubiegać tylko i wyłącznie gminy, bądź powiaty, nie były uwzględnione zarządy województwa. Mowa o tym, dlatego, że jeżeli chodzi o drogi wojewódzkie, to ich właścicielem jest Marszałek Województwa Kujawsko-Pomorskiego - Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego. Próbowano uzyskać prawo dysponowania nieruchomością na czas realizacji projektu /podpisać umowę z Zarządem Dróg Wojewódzkich, bądź Marszałkiem/, a po ustalonym terminie nieruchomość wróciłaby do właściciela pierwotnego. Niestety Program nie umożliwił, takiej konstrukcji prawnej.

Przewodnicząca Komisji prosiła, aby uwzględniając planowaną podwyżkę wynagrodzeń, wziąć pod uwagę uniknięcie konieczności dopłat do pensji minimalnej, aby w przyszłości nie okazało się, że ta dopłata będzie musiała być spora.

Burmistrz Więcborka zapewnił, że te kwestie są oczywiście brane pod uwagę.

Przewodnicząca Komisji poruszyła kwestię zagospodarowania nabrzeża jeziora Więcborskiego pytając, czy chodzi o wykonanie ścieżki pieszo-rowerowej.

Burmistrz Więcborka przypomniał, że była wykonana koncepcja ścieżki wiodącej od starej plaży, przy ośrodkach w kierunku tamy. Koncepcja jest przygotowana, brak na razie dokumentacji. Wynika to po pierwsze z faktu, że Gmina nie jest właścicielem gruntów, po drugie należy dojść do porozumienia z Wodami Polskimi, bądź z innym podmiotem właściwym i co do tego należy się upewnić. Poza tym należy wykonać dokumentację techniczną. Czynnikiem mocno wpływającym na decyzje jest wykonana koncepcja, która wówczas w momencie wykonania i wstępnego kosztorysu opiewała na kwotę 4.000.000, 00 zł.

Przewodnicząca Komisji poprosiła również o rozwinięcie, co kryje się pod pojęciem „Remont rozbudowa i przebudowa Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej w Więcborku oraz

Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Więcborku, a także pod sformułowaniem „Adaptacja przestrzeni publicznej”.

Burmistrz Więcborka podał, że w ramach środków nowej perspektywy finansowej część środków przeznaczona została zarówno dla MGBP, jak i MGOK w Więcborku. Jedną i drugą Pani Dyrektor przygotowuje koncepcje przebudowy i zagospodarowania obu obiektów. Nie ma tu mowy o wielkiej przebudowie. W przypadku Biblioteki mowa jest o zapleczu socjalnym i termomodernizacja jednej ze ścian obiektu, natomiast odnośnie Ośrodka Kultury chodzi o zagospodarowanie holu budynku i parteru włącznie z sanitariatami. Adaptacja przestrzeni publicznej, to też coś, o czym już wspomniał. W ramach Obszaru Prowadzenia Polityki Terytorialnej i nowej perspektywy finansowej środki zamierza przeznaczyć się na wymianę palcu zabaw przy parkingu za kościołem i modernizację skweru u zbiegu promenady i ul. Strzeleckiej w Więcborku.

Przewodnicząca Komisji zamknęła dyskusję i przystąpiono do opiniowania projektu uchwały.

Obecnych 12 radnych

Opinia Komisji jednomyślnie pozytywna

W tej części posiedzenia nastąpiło omówienie planów pracy Rady Miejskiej i Komisji stałych Rady Miejskiej w Więcborku na rok 2024.

Plany pracy dostępne są na stornie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Więcbork oraz do wglądu w biurze Rady Miejskiej w Więcborku.

W sprawach różnych radny Mateusz Łański poruszył kwestię oświetlenia w mieście. Pytał, czy możliwe jest przestawienie zegara wyłączającego oświetlenie rano, co najmniej o godzinę przez okres najbliższych dwóch tygodni. Zbyt szybkie, jego zdaniem, wygaszenie lamp powoduje bardzo słabą widoczność dla kierowców.

Burmistrz Więcborka stwierdził, że nie jest to taki prosty zabieg jakby się wydawało. Lampy są ustawione w tej chwili według, tzw. zegara astronomicznego. Zaletą tego rozwiązania jest to, że tak, jak przesuwają się czas, jeżeli chodzi o wschód i zachód słońca, tak następuje zapalanie i wygaszanie tego oświetlenia. Przyznał, że zwrócił uwagę, iż wczoraj było ciemno, dziś jest jasno. Przesunięcie czasu może natomiast spowodować, że lampy będą się palić, kiedy będzie już jasno i wówczas możemy spotkać się z zarzutem, że oszczędzanie jest nieefektywne. Idealnym rozwiązaniem byłoby, gdyby mechanizm uwzględniał porę wschodu i zachodu słońca oraz był wyposażony w czujniki zmierzchowe, ale takiego rozwiązania na dzień dzisiejszy nie ma.

Radna Beata Lida poprosiła Skarbnik Gminy Więcbork o wyjaśnienie, jak to faktycznie jest w przypadku zakupów dokonywanych w ramach funduszy sołeckich. Pytała o to w kontekście zakupu, jakiego chciało dokonać sołectwo Pęperzyn, tj. zakupu odkurzacza, ale nie mogło tego zrobić, ponieważ nie było, to zapisane w planie finansowym w ramach funduszu sołectwa. Zastanawiała się, czy tego zakupu nie można było podciągnąć pod pozycję znajdującą się w ww. planie tj. „Doposażenie świetlicy”. Prosiła, aby Skarbnik odniosła się do sprawy.

Skarbnik Gminy Więcbork przypomniała, że w zakresie funduszu sołeckiego i o to, co w jego ramach dane sołectwo chce zrobić i jak to zrobić, decyduje zebranie wiejskie podejmując stosowną uchwałę. Do 30 września danego roku, jeżeli dane sołectwo chce skorzystać z tego budżetu obywatelskiego, powinno złożyć stosowny wniosek. Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza na dokumentację związaną z tym wnioskiem składa się druk wniosku, uchwała, protokół z zebrania wiejskiego z załączoną listą obecności i karty przedsięwzięć. Oczywiście jest, że w uchwale określa się, jaki rodzaj przedsięwzięcia sołectwo chce zorganizować – przeprowadzić, natomiast w karcie przedsięwzięć należy określić, jak mieszkańcy widzą realizację tego przedsięwzięcia. Fundusz sołecki musi być następnie przyporządkowany odpowiedniej klasyfikacji budżetowej. Jeżeli podczas zebrania wiejskiego nie zostanie określone szczegółowo, jak ma to wyglądać, nie ma ona wiedzy, żeby „ubrać”, to w odpowiednią klasyfikację budżetową. Stąd powstały karty przedsięwzięć, w których powinno się uszczegółowić realizację przedsięwzięcia. U niektórych w ramach doposażenia świetlicy może pojawić się zakup samych materiałów, u niektórych mogą być to np. tylko usługi. Żeby określić to właściwie dane sołectwo musi, to właściwie rozpisać. Nazwanie zdania tylko poprzez sformułowanie „doposażenie świetlicy” jest niewystarczające i zbyt ogólne. Nie raz tłumaczyła sołtysom, iż zdaje sobie sprawę, że na etapie samego planowania zadania we wrześniu nie do końca wie się jak ostatecznie chce się je zrealizować, ale zawsze przed rozpoczęciem realizacji danego zadania zawsze możliwe jest zweryfikowanie potrzeb i dokonanie stosownych zmian po skonsultowaniu z nią tematu, np. na zebraniu wiejskim we wrześniu. Zmiany są możliwe do dokonania do października. Bieżące drobne zmiany w ciągu roku, natomiast zamiany przedsięwzięć, czy inne zasadnicze po odbyciu zebrania wiejskiego.

W tej części obrad **Przewodnicząca RM wspólnie z radnymi Rady Miejskiej w Więcborku** przeanalizowała sprawę dotyczącą mieszkańców gminy Więcbork, a związaną przedłużeniem terminu użytkowania piecy opałowych pozaklasowych. W miesiącu wrześniu, bądź październiku pojawił się projekt uchwały Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego o przedłużeniu tego terminu z prośbą Marszałka o zaopiniowanie jej przez samorządy. Niestety naciski środowisk proekologicznych spowodowały, że Marszałek wycofał się z tej uchwały, stąd wszystkie samorządy podejmują stosowne uchwały wzywające do zmian w przedmiotowym zakresie. Radni Rady Miejskiej w Więcborku byli zgodni, co do tego, że należy podjąć wszelkie działania w kierunku zmiany kierunku obranego przez Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego i Marszałka, gdyż jest to sprawa bezpośrednio dotycząca dużej grupy mieszkańców gminy Więcbork, którzy teoretycznie od 1 stycznia 2024r. nie będą mogli ogrzewać się niekwalifikowanymi źródłami ciepła. Założenia uchwały Sejmiku są praktycznie i realnie niemożliwe do zrealizowania, dlatego Radni Rady Miejskiej w Więcborku przygotowali stosowny Apel w treści:

„w sprawie wprowadzenia zmian w Uchwale Nr VIII/136/19 Sejmiku Województwa Kujawsko – Pomorskiego z dnia 24 czerwca 2019 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa kujawsko – pomorskiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw

Rada Miejska w Więcborku apeluje o wprowadzenie zmian w Uchwale Nr VIII/136/19 Sejmiku Województwa Kujawsko – Pomorskiego z dnia 24 czerwca 2019 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa kujawsko – pomorskiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw poprzez wydłużenie do końca 2029 r. terminu wymiany tzw. pozaklasowych kotłów grzewczych oraz ogrzewaczy pomieszczeń (np. kominków), które nie mieszczą się w standardach emisji i efektywności. Zgodnie z zapisami ww. uchwały instalacje oddane do eksploatacji przed dniem 1 stycznia

2022 r., a niespełniające wymagań w zakresie sprawności cieplnej i emisji zanieczyszczeń określonych dla klasy 3, 4, 5 wg normy PN-EN 303-5:2012 lub niespełniające wymagań określonych w pkt 1 załącznika II do rozporządzenia Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwo stałe – mogą być eksploatowane do dnia 31 grudnia 2023 r. W gminie Więcbork ponad 40 % właścicieli nieruchomości posiada systemy grzewcze, które zgodnie z ww. zapisami uchwały wymagają wymiany. Wielu naszych mieszkańców, nie stać obecnie na wymianę dotychczasowego systemu grzewczego na nowy, bardziej ekologiczny. Większość z nich to ludzie w podeszłym wieku, niejednokrotnie z bardzo niskimi świadczeniami emerytalnym, posiadający najbardziej popularne w zwartej zabudowie piece kaflowe. W tym stanie rzeczy oraz wobec braku korzystnych dla tej grupy społecznej form pomocy finansowej w zakresie wymiany źródeł ciepła zapisy tej uchwały będą martwe. Zauważyć należy, że na skutek pandemii wywołanej wirusem SARS-CoV-2 oraz trwającej od niemal dwóch lat wojny na Ukrainie mamy do czynienia z niestabilną sytuacją dotyczącą cen i dostępności paliw i energii, co powoduje, że mieszkańcy mają obawy, jakie źródło ciepła powinni zastosować, jako optymalne i trwałe, a w związku z tym trudniej im się w tej chwili decydować na wymianę starego pieca. Mieszkańcy gminy Więcbork na dzień dzisiejszy nie posiadają dostępu do bardziej ekologicznych systemów grzewczych, jakimi są sieci gazowe lub miejskie sieci ciepłownicze. Mieszkańcy zajmujący nieruchomości w centrum miasta często nie mają nawet niejednokrotnie możliwości technicznych na zmianę dotychczasowego systemu grzewczego. Obecnie, w związku z interpretacjami Regionalnych Izb Obrachunkowych, wprowadzenie przez Gminę w życie wsparcia dla właścicieli lokali w budynkach wielolokalowych z Programu „Ciepłe Mieszkanie” zostało wstrzymane, co powoduje brak wsparcia finansowego dla wymienionej grupy społecznej. Wszyscy zgadzamy się z koniecznością walki z zanieczyszczeniem powietrza, jednakże zgodnie z tezami określonymi w piśmiennictwie prawniczym, prawo powinno być stosowane również elastycznie z uwzględnieniem szerokiego kontekstu społecznego. Prosimy o rozważenie zmiany zapisów ww. uchwały z uwzględnieniem naszych argumentów związanych z sytuacją społeczno – ekonomiczną mieszkańców gminy Więcbork.”

Ustalono, że apel będzie stanowić załącznik do projektu uchwały w przedmiotowej sprawie i zostanie przedstawiony i przyjęty na LXVIII sesji RM w Więcborku w dniu 20 grudnia 2023r.

Na tym posiedzenie zakończono

Prot. I. Mrozek

**Przewodnicząca Komisji
Oświaty, Kultury, Sportu
i Spraw Społecznych**

/-/ Beata Kopta