

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przewiduje do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy (netto)	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	KW	wg katastru							
	1		2	3	4	8	9	10	11
1.	KW 18031	cz. dz. nr 132/2 obręb Więcbork 3	27,00 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	307,80 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
2.	KW 25477	cz. dz. nr 3/2 obręb Więcbork 2	1000,00 m ²	Grunty orne	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	100,00 zł brutto rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
3.	BY2T/00027451/2	cz. dz. nr 474 obręb Witunia	17,00 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	193,80 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata

4.	KW 25477	cz. dz. nr 3/2 obręb Więcbork 2	5100,00 m ²	Grunty rolne	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	510,00 zł brutto rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
5.	KW 13838	dz. nr 217/7 obręb Więcbork 2	20 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	228,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
6.	BY2T/00013010/8	cz. dz. nr 79/3 obręb Pęperzyn	1759 m ²	Działka rolna	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	123,13 zł brutto rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
7.	BY2T/00013010/8	cz. dz. nr 159/10 obręb Pęperzyn	2488 m ²	Działka rolna	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	174,16 zł brutto rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata

8.	KW 20188	cz. dz. nr 261/2 obręb Więcbork 2	14 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	159,60 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
9.	KW 15197	cz. dz. nr 142/4 obręb Więcbork 4	72 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	12,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
10.	KW 15495	cz. dz. nr 275/6 obręb Wiecbork 2	224 m ²	Grunty orne	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	22,40 zł brutto rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
11.	KW 14863	cz. dz. nr 295/4 obręb Więcbork 1	690 m ²	Grunty orne	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	69,00 zł brutto rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata

12.	BY2T/00014044/2	cz. dz. nr 397/3 obręb Więcbork 4	100 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Wieża telekomunikacyjna	4500,00 netto kwartalnie + 23% VAT	Czynsz płatny na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny będzie wzrastał o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług od 1 lutego każdego roku	Dzierżawa na 10 lat
-----	-----------------	---	--------------------	---------------------------	--	--	--	--	------------------------

14. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

15. Cena nieruchomości – nie dotyczy

16. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

17. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

Sporządziła – D. Lisowska – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 25 stycznia 2024 r. do 15 lutego 2024 r.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Kuszewski

