

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przeznacza do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	KW	wg katastru							
1.	KW 14304	1	17,00 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
		2							
2.	KW 15501	1	11,00 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
		2							
3.	KW 7185	cz. dz. nr 64 obręb Więcbork 2	81,00 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata

4.	KW 7187	cz. dz. nr 66 obręb Więborok 2	286,00 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	28,60 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz platny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więboroka	Dzierżawa na 3 lata
5.	BY21T/00023872/1	dz. nr 158/18 obręb Więborok 1	727,6 m ²	Grunty rolne	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	727,60 zł netto rocznie	Czynsz platny z góry do 31 marca każdego roku	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więboroka	Dzierżawa na 3 lata
6.	BY21T/00013319/4	cz. dz. nr 69/2 obręb Więborok 2	356 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	35,60 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz platny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więboroka	Dzierżawa na 3 lata
7.	BY21T/00020156/5	cz. dz. nr 232 obręb Więborok 2	30 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	342,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz platny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więboroka	Dzierżawa na 3 lata

8.	BY2T/00020156/5	cz. dz. nr 142/6 obręb Więcbork 2	50 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz platny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
9.	BY2T/00020156/5	cz. dz. nr 142/6 obręb Więcbork 2	15 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	171,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz platny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
10.	BY2T/00015159/8 BY2T/00014775/5	dz. nr 22 cz. dz. nr 23/2 obręb Borzyszkowo	5700 m ²	Grunty rolne	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	456,00 zł netto rocznie	Czynsz platny z góry do 31 marca każdego roku	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 10 lat
11.	BY2T/00005431/6	cz. dz. nr 399 obręb Więcbork 4	60 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod działalność gospodarczą	295,00 zł netto miesięcznie + 23% VAT	Czynsz platny z góry do 3.11.2023r. na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa 1 miesiąc

12.	BY2T/00025476/9	cz. dz. nr 54 obręb Więcbork 2	171 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	17,10 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz platny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktur	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
13.	KW 14289	cz. dz. nr 220/2 obręb Więcbork 2	85 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz platny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
14.	BY2T/00013320/4	cz. dz. nr 369/20 obręb Więcbork 4	200 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	20,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz platny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
15.	BY2T/00017788/0	cz. dz. nr 364/12 obręb Więcbork 4	112 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	11,20 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz platny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata

16.	BY2T/00017788/0	cz. dz. nr 364/12 obręb Więcbork 4	18 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	205,20 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
-----	-----------------	--	-------------------	---------------------------	---	---	---	--	------------------------

17. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

18. Cena nieruchomości – nie dotyczy

19. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

20. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

Sporządziła – D. Lisowska – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 05 do 26 października 2023 r.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Kaszcuski

