

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Burmistrz Więcborka przeznacza do sprzedaży następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork

podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza udziałów	Forma zbycia nieruchomości	Termin do złożenia wniosku*/uwagi
	Wg KW	wg katastru						
		1	2	3	4	6	11	12
1.	BY2T/000 20190/5	dz. nr 222/3 obręb Więcbork 2	0,0066 ha	Działka położona w Więcborku przy ul. Mickiewicza zabudowana budynkami mieszkalnymi	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przewidzianego Gminy Więcbork nieruchomość położona jest w jednostce 1.1, jednostka staromiejska obejmująca centralną część miasta, charakter wielofunkcyjny, brak czytelnej struktury.	Cena wywoławcza udziałów udział 20/310 272,56 zł udział 22/310 299,81 zł udział 46/310 627,00 zł udział 47/310 641,00 zł udział 40/310 545,12 zł udział 26/310 354,33 zł	Sprzedaż: tryb bezprzetargowy w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej	12.10.2023r.
2.	BY2T/000 20190/5	dz. nr 222/4 obręb Więcbork 2	0,0045 ha	Działka położona w Więcborku przy ul. Mickiewicza zabudowana budynkiem mieszkalnym	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przewidzianego Gminy Więcbork nieruchomość położona jest w jednostce 1.1, jednostka staromiejska obejmująca centralną część miasta, charakter wielofunkcyjny, brak czytelnej struktury	Cena wywoławcza udziałów udział 20/310 185,84 zł udział 22/310 204,42 zł udział 46/310 427,00 zł udział 47/310 437,00 zł udział 40/310 371,67 zł udział 26/310 241,59 zł	Sprzedaż: tryb bezprzetargowy w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej	12.10.2023r.

3. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy.

4. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy.

5. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy - nie dotyczy.

6. Terminy wnoszenia opłat – nie dotyczy.

7. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy.

8. * art. 34 ust 1 pkt 2 i pkt 3 - w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216 a przysługuje osobie która spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego

w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła – Donata Lisowska – inspektor ds. gospodarki nieruchomościami

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 2 marca 2023r. do 23 marca 2023r.

BURMISTRZ


mgr Waldemar Kuszewski