

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przeznacza do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork

podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania	
	KW	wg katastru								
			1	2	3	4	8	9	10	11
1.	BY2T/00005431/6	cz. dz. nr 399 obręb Więcbork 4	90,00 m <sup>2</sup>	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod działalność gospodarczą	445,00 zł netto miesięcznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31.10.2023 na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 1 miesiąc	
2.	BY2T/00017788/0	cz. dz. nr 364/12 obręb Więcbork 4	9,00 m <sup>2</sup>	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	102,60 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata	
3.	BY2T/00015734/3	cz. dz. nr 364/3 obręb Więcbork 4	162 m <sup>2</sup>	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	16,20 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata	

4.	BY2T/00017789/7	cz. dz. nr 364/2 obręb Więborok 4	29,00 m <sup>2</sup>	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więboroka	Dzierżawa na 3 lata
5.	BY2T/00016461/5	cz. dz. nr 12/2 obręb Więborok 4	9,00 m <sup>2</sup>	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	102,60 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więboroka	Dzierżawa na 3 lata
6.	BY2T/00016461/5	cz. dz. nr 12/2 obręb Więborok 4	34 m <sup>2</sup>	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więboroka	Dzierżawa na 3 lata
7.	BY2T/00023828/8	cz. dz. nr 292/5 obręb Więborok 4	16 m <sup>2</sup>	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	182,40 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więboroka	Dzierżawa na 3 lata

8.	BY2T/00014379/9	cz. dz. nr 61/4 obręb Więborok 1	18,56 m <sup>2</sup>	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego grunt pod budynek gospodarczy	211,58 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz platny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więboroka	Dzierżawa na 3 lata
9.	BY2T/00001888/6	cz. dz. nr 11/3 obręb Więborok 3	15 m <sup>2</sup>	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	171,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz platny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więboroka	Dzierżawa na 1 rok
10.	BY2T/00001888/6	cz. dz. nr 11/3 obręb Więborok 3	15 m <sup>2</sup>	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	171,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz platny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więboroka	Dzierżawa na 1 rok
11.	BY2T/00014786/5	cz. dz. nr 91/4 obręb Więborok 1	27 m <sup>2</sup>	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	307,80 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz platny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktur	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więboroka	Dzierżawa na 1 rok

12.	BY2T/00015604/3	cz. dz. nr 122/2 obręb Więborok 1	20 m <sup>2</sup>	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	600,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz platny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistra Więboroka	Dzierżawa na 1 rok
13.	KW 14304	cz. dz. nr 95/6 obręb Więborok 1	17,00 m <sup>2</sup>	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	10,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz platny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistra Więboroka	Dzierżawa na 3 lata
14.	KW 15501	cz. dz. nr 365/2 obręb Więborok 2	11,00 m <sup>2</sup>	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	10,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz platny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistra Więboroka	Dzierżawa na 3 lata

15. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

16. Cena nieruchomości – nie dotyczy

17. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

18. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

Sporządziła – D. Lisowska – Inspektor UM Więborok

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więborok w dniach od 21 września 2023 r. do 12 października 2023 r.

**BURMISTRZ**

*mgr Waldemar Kuczeński*