

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przeznacza do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania	
	KW	wg katastru								
			1	2	3	4	8	9	10	11
1.	KW 25428	cz. dz. nr 26/34 obręb Więcbork 1	15 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	171,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz platny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata	
2.	BY21/00024205/2	cz. dz. nr 65/2 obręb Więcbork 1	9,60 m ²	Tereny mieszkaniowe	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz platny z góry do 31 marca każdego roku	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata	
3.	KW 25475	cz. dz. nr 62 obręb Więcbork 2	800 m ²	Grunty rolne	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	80,00 zł netto rocznie	Czynsz platny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata	

4.	KW 25420	cz. dz. nr 26/26 obręb Więborok 2	15,00 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Gruent pod garaż	171,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz platny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więboroka	Dzierżawa na 3 lata
5.	BY2T/00016461/5	cz. dz. nr 12/2 obręb Więborok 4	24,00 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Gruent pod garaż	273,60 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz platny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więboroka	Dzierżawa na 3 lata
6.	BY2T/00016461/5	cz. dz. nr 12/2 obręb Więborok 4	9,00 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Gruent pod budynek gospodarczy	102,60 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz platny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więboroka	Dzierżawa na 3 lata
7.	BY2T/00016461/5	cz. dz. nr 12/2 obręb Więborok 4	34 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz platny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więboroka	Dzierżawa na 3 lata

8.	BY2T/00013318/7	cz. dz. nr 112/5 obręb Więborok 1	74 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więboroka	Dzierżawa na 3 lata
9.	BY2T/00013318/7	cz. dz. nr 112/5 obręb Więborok 1	15 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	171,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więboroka	Dzierżawa na 3 lata
10.	BY2T/00016406/2	cz. dz. nr 173/2 obręb Więborok 2	520 m ²	Grunty rolne	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	52,00 zł netto rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więboroka	Dzierżawa na 3 lata
11.	KW 13352	cz. dz. nr 5/1 obręb Więborok 1	15 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	171,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więboroka	Dzierżawa na 3 lata

12.	BY2T/00015207/0	cz. dz. nr 368/4 obręb Więcbork 2	9,72 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego grunt pod budynek gospodarczy	110,76 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płaćny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 1,5 roku
13.	BY2T/00015207/0	cz. dz. nr 368/4 obręb Więcbork 2	5,40 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego grunt pod budynek gospodarczy	61,56 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płaćny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 1,5 roku
14.	BY2T/00015207/0	cz. dz. nr 368/4 obręb Więcbork 2	14,08 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płaćny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 1,5 roku
15.	BY2T/00015207/0	cz. dz. nr 368/4 obręb Więcbork 2	30,40 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płaćny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 1,5 roku

16.	BY2T/00017788/0	cz. dz. nr 364/12 obręb Więcbork 4	6 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunty pod budynek gospodarczy	68,40 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
17.	KW 20423	cz. dz. nr 136/4 obręb Sypniewo	507 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Teren komunikacja przed budynkiem	86,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
18.	KW 20423	Budynek na dz. nr 136/4 obręb Sypniewo	Pomieszczenia w budynku przy ul. Szkolnej w Sypniewie o powierzchni 84,13 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Więjski Ośrodek Zdrowia w Sypniewie	695,76 zł netto miesięcznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
19.	KW 20423	Budynek na dz. nr 136/4 obręb Sypniewo	Pomieszczenie w budynku przy ul. Szkolnej w Sypniewie o powierzchni 14,37 m ²	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Gabinet stomatologiczny	118,84 zł netto miesięcznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata

20. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

21. Cena nieruchomości – nie dotyczy

22. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

23. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

Sporządziła – D. Lisowska – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 10 sierpnia 2023 r. do 31 sierpnia 2023 r.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Kraszewski