

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przeznacza do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	KW	wg katastru							
	1		2	3	4	8	9	10	11
1.	BY2T/00025476/9	cz. dz. nr 54 obręb Więcbork 2	0.0117 ha	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	40,00 zł netto miesięcznie + 23 % VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
2.	BY2T/00002905/9	dz. nr 486/3 obręb Sypniewo	0.9930 ha	Grunty orne (RIVa)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	1986,00 zł netto rocznie zwolnione z VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata

3.	BY2T/00017788/0	cz. dz. nr 364/12 obręb Więcbork 4	9 m ²	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	129,60 zł netto rocznie + 23 % VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
4.	BY2T/00015734/3	cz. dz. nr 364/3 obręb Więcbork 4	162,00 m ²	Droga	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Ogród	32,40 zł netto rocznie + 23 % VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
5.	BY2T/00016461/5	cz. dz. nr 12/2 obręb Więcbork 4	9,00 m ²	Tereny mieszkaniowe	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	129,60 zł netto rocznie + 23 % VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
6.	BY2T/00016461/5	cz. dz. nr 12/2 obręb Więcbork 4	34,00 m ²	Tereny mieszkaniowe	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	40,00 zł netto rocznie + 23 % VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata

7.	BY2T/00023828/8	cz. dz. nr 292/5 obręb Więcbork 4	16,00 m ²	Inne tereny zabudowane.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Grunt pod garaż	230,40 zł netto rocznie + 23 % VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
8.	BY2T/00014304/3	cz. dz. nr 292/5 obręb Więcbork 4	0.0017 ha	Inne tereny zabudowane.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	40,00 zł netto miesięcznie + 23 % VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
9.	BY2T/00015501/1	cz. dz. nr 365/2 obręb Więcbork 4	11,00 m ²	Tereny mieszkaniowe	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	40,00 zł netto rocznie + 23 % VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
10.	BY2T/00007185/0	cz. dz. nr 64 obręb Więcbork 2	0.0081 ha	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	40,00 zł netto rocznie + 23 % VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata

11.	BY2T/00007187/4	cz. dz. nr 66 obręb Więcbork 2	0.0286 ha	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	57,20 zł netto rocznie + 23 % VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
12.	BY2T/00023872/1	dz. nr 158/18 obręb Więcbork 1	0.7276 ha	Grunty orne (RIVa i RIVb)	Działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	1455,20 zł netto rocznie zwolnione z VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
13.	BY2T/00013319/4	Cz. dz. nr 69/2 obręb Więcbork 1	0.0356 ha	Grunty orne (RIVa) i łąki trwale (ŁIII).	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	71,20 zł netto rocznie + 23 % VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
14.	BY2T/00017788/0	cz. dz. nr 364/12 obręb Więcbork 4	112,00 m ²	Tereny mieszkaniowe.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	22,40 zł netto rocznie + 23 % VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata

15.	BY2T/00017788/0	cz. dz. nr 364/12 obręb Więcbork 4	18,00 m ²	Tereny mieszkaniowe.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	259,20 zł netto rocznie + 23 % VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
16.	BY2T/00025181/4	dz. nr 142/10 obręb Więcbork 2	0.0050 ha	Łłłł - Łąki trwale	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	40,00 zł netto rocznie + 23 % VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
17.	BY2T/00025181/4	dz. nr 142/10 obręb Więcbork 2	15,00 m ²	Łłłł - Łąki trwale	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	216,00 zł netto rocznie + 23 % VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
18.	BY2T/00005431/6	cz. dz. nr 399 obręb Więcbork 4	do 90 m ²	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod działalność handlową.	400,00 zł netto miesięcznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 1 miesiąc

19.	BY2T/00005431/6	cz. dz. nr 399 obręb Więcbork 4	do 60 m ²	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod działalność handlową.	300,00 zł netto miesięcznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 1 miesiąc
20.	BY2T/00005431/6	cz. dz. nr 399 obręb Więcbork 4	do 60 m ²	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod działalność handlową.	300,00 zł netto miesięcznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 1 miesiąc
21.	BY2T/00005431/6	cz. dz. nr 399 obręb Więcbork 4	do 20 m ²	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod działalność handlową.	100,00 zł netto miesięcznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 1 miesiąc

7. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

8. Cena nieruchomości – nie dotyczy

9. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

10. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

Sporządziła – M. Radecka – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 24 września 2026 r. do 15 października 2026 r.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Kuszewski