

Wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Więcbork, przeznaczonych do sprzedaży

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia w m ² | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Cena nieruchomości | Forma zbycia nieruchomości |
|-----|--|-------------------------------|---|--|--|----------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Wg ewidencji gruntów: Więcbork dz. nr 3/19 obręb Więcbork 1 Użytek: RV Wg księgi wieczystej: BY2T/00013328/0 | 181,00 m ² | Działka położona w Więcborku przy ul. Piastów. Działka w kształcie wielokąta. Teren niezagospodarowany, niezabudowany, nierówny. Na działce brak uzbrojenia. Przewody sieci elektroenergetycznej, wodociągowej i telekomunikacyjnej znajdują się w ulicy Piastów i na sąsiednich nieruchomościach. Dojazd do działki drogą gruntową geodezyjnie wytyczoną, lecz nieurządzoną, w złym stanie. W dniu oględzin nie odzyskano znaków granicznych. Brak danych o warunkach fundamentowania. Niekorzystne ukształtowanie terenu i cechy geometryczne ograniczają przydatność dla funkcji określonej w planie zagospodarowania przestrzennego. Na działce nawiezione haldy ziemi urobkowej. | Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego między ulicami Gdańską i ulicą, I Armii Wojska Polskiego oraz północną granicą miasta Więcborka - zatwierdzonym Uchwałą nr IX/74/2007 Rady Miejskiej w Więcborku z dnia 28.06.2007r. W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego działka położona jest w obszarze oznaczonym jako 30 MN, U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych. | Cena wywoławcza 14 600,00 zł netto + 23% VAT | Przetarg ustny nieograniczony |

| | | | | | | |
|----|---|-----------------------|---|---|--|---|
| 2. | <p>Wg ewidencji gruntów: Więcbork dz. nr 3/18 obręb Więcbork 1 Użytek: RIVb, RV, N</p> <p>Wg księgi wieczystej: BY21/00013528/0</p> | 800,00 m ² | <p>Działka położona w Więcborku przy ul. Piastów. Działka w kształcie prostokąta. Teren niezagospodarowany, niezabudowany, nierówny, ze znacznym spadkiem w kierunku południowo-wschodnim, przy różnicy skrajnych rzędnych ok 5,00 m. Na działce brak uzbrojenia. Przewody sieci elektroenergetycznej, wodociągowej i telekomunikacyjnej znajdują się w ulicy Piastów i na sąsiednich nieruchomościach. Dojazd do działki drogą gruntową geodezyjnie wytyczoną, lecz nieurządzoną, w złym stanie. W dniu oględzin nie odszukano znaków granicznych. Brak danych o warunkach fundamentowania. Znaczne nachylenie terenu wymusi na inwestorze dodatkowe rozwiązania łagodzące skutki gwałtownych opadów lub osuwania gruntu z przyległych nieruchomości. Na działce nawiezione hałdy ziemi urobkowej.</p> | <p>Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego między ulicami Gdańską i ulicą, I Armii Wojska Polskiego oraz północną granicą miasta Więcborka - zatwierdzonym Uchwałą nr IX/74/2007 Rady Miejskiej w Więcborku z dnia 28.06.2007r.</p> <p>W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego działka położona jest w obszarze oznaczonym jako 30 MN, U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych.</p> | <p>Cena wywoławcza 85 000,00 zł netto + 23% VAT</p> | <p>Przetarg ustny nieograniczony</p> |
|----|---|-----------------------|---|---|--|---|

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Więcborku w dniach od 18 czerwca 2026r. do 9 lipca 2026r. oraz zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Więcborku
Termin składania wniosków przez osoby, który przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa z dniem 30 lipca 2026 r.

BURMISTRZ

mgr **Waldemar Kuszewski**

