


Wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Więcbork, przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7
1.	Wg ewidencji gruntów: Więcbork dz. nr 3/27 obręb Więcbork 1 Użytek: RIVb Wg księgi wieczystej: BY2T/00013328/0	721,00 m ²	Działka położona w Więcborku przy ul. Piastów. Działka w kształcie zbliżonym do kwadratu. Teren niezagospodarowany, niezabudowany, pofalowany, ze znacznym spadkiem w kierunku północno- zachodnim, przy różnicy skrajnych rzędnych ok 4,50 m. Na działce brak uzbrojenia. Przewody sieci elektroenergetycznej, wodociągowej i telekomunikacyjnej znajdują się w ulicy Piastów i na sąsiednich nieruchomościach. Dojazd do działki drogą gruntową geodezyjnie wytyczoną, lecz nieurządzoną, w złym stanie. W dniu oględzin nie odszukano znaków granicznych. Brak danych o warunkach fundamentowania. Znaczne nachylenie i zniżenie w obszarze, wymusi na inwestorze dodatkowe rozwiązania łagodzące skutki gwałtownych opadów lub osuwania gruntu z przyległych nieruchomości. Zły stan drogi dojazdowej.	Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego między ulicami Gdańską i ulicą, I Armii Wojska Polskiego oraz północną granicą miasta Więcborka - zatwierdzonym Uchwałą nr IX/74/2007 Rady Miejskiej w Więcborku z dnia 28.06.2007r. W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego działka położona jest w obszarze oznaczonym jako 30 MN, U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych.	Cena wywoławcza 76 000,00 zł netto + 23% VAT	Przetarg ustny nieograniczony

2.	<p>Wg ewidencji gruntów: Więcbork dz. nr 3/29 obręb Więcbork 1 Użytek: RIVb Wg księgi wieczystej: BY2T/00013328/0</p>	396,00 m ²	<p>Działka położona w Więcborku przy ul. Piastów. Działka w kształcie wieloboku. Teren niezagospodarowany, niezabudowany, pofalowany, ze spadkiem w kierunku północno- zachodnim, przy różnicy skrajnych rządnych ok 3,00 m. Na działce brak uzbrojenia. Przewody sieci elektroenergetycznej, wodociągowej i telekomunikacyjnej znajdują się w ulicy Piastów i na sąsiednich nieruchomościach. Dojazd do działki drogą gruntową geodezyjnie wytyczoną, lecz nieurządzoną, w złym stanie. W dniu oględzin nie odszukano znaków granicznych. Brak danych o warunkach fundamentowania. Znaczne nachylenie i zniżenie w obszarze, wymusi na inwestorze dodatkowe rozwiązania łagodzące skutki gwałtownych opadów lub osuwania gruntu z przyległych nieruchomości. Zły stan drogi dojazdowej.</p>	<p>Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego między ulicami Gdańską i ulicą, I Armii Wojska Polskiego oraz północną granicą miasta Więcborka - zatwierdzonym Uchwałą nr IX/74/2007 Rady Miejskiej w Więcborku z dnia 28.06.2007r.</p> <p>W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego działka położona jest w obszarze oznaczonym jako 30 MN, U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych.</p>	<p>Cena wywoławcza 42 000,00 zł netto + 23% VAT</p>	<p>Przetarg ustny nieograniczony</p>
----	--	-----------------------	--	---	---	---

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Więcborku w dniach od 11 czerwca 2026r. do 2 lipca 2026r. oraz zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Więcborku
Termin składania wniosków przez osoby, który przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa z dniem 23 lipca 2026 r.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Kuszewski