

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przeznacza do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	KW	wg katastru							
1		2	3	4	8	9	10	11	
1.	BY2T/00020798/7	cz. dz. nr 109/4 obręb Runowo Krajeńskie	0.0282 ha	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego ogródek przydomowy	42,30 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
2.	BY2T/00020204/7	cz. dz. nr 39 obręb Więcbork 4	0.0056 ha	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego ogródek przydomowy	40,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
3.	BY2T/00014304/3	cz. dz. nr 95/6 obręb Więcbork 1	0.0059 ha	Inne tereny zabudowane.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego ogródek przydomowy	40,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata

4.	BY2T/00014988/1	cz. dz. nr 535/13 obręb Więcbork 1	0.0400 ha	Grunty orne.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego ogródek przydomowy	80,00 zł rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku.	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
5.	BY2T/00014988/1	cz. dz. nr 535/13 obręb Więcbork 1	0.0330 ha	Grunty orne.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego ogródek przydomowy	66,00 zł rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku.	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
6.	BY2T/00015854/0	cz. dz. nr 42/4 obręb Więcbork 4	0.0009 ha	Tereny mieszkaniowe.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego ogródek przydomowy	40,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
7.	BY2T/00013318/7	cz. dz. nr 112/5 obręb Więcbork 1	0.0084 ha	Tereny mieszkaniowe.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego ogródek przydomowy	40,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata

8.	BY2T/00017788/0	cz. dz. nr 364/12 obręb Więcbork 4	0.0020 ha	Inne tereny zabudowane.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego grunt pod garaż.	288,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
9.	BY2T/00014988/1	cz. dz. nr 535/13 obręb Więcbork 1	0.0143 ha	Grunty orne.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego ogródek przydomowy	28,60 zł rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku.	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
10.	BY2T/00017788/0	cz. dz. nr 364/12 obręb Więcbork 4	19,75 m ²	Inne tereny zabudowane.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego grunt pod budynek gospodarczy	284,40 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
11.	BY2T/00020202/3	cz. dz. nr 665 obręb Więcbork 1	14,00 m ²	Tereny mieszkaniowe.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego grunt pod garaż.	201,60 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata

7. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy
8. Cena nieruchomości – nie dotyczy
9. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy
10. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

Sporządziła – M. Radecka – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 28 maja 2026 r. do 18 czerwca 2026 r.

BURMISTRZ


mgr Waldemar Kuszewski