

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przeznacza do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	KW	wg katastru							
1		2	3	4	8	9	10	11	
1.	BY2T/00014785/8	cz. dz. nr 101/22 obręb Więcbork 1	16,50 m ²	Tereny mieszkaniowe.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego ogródek przydomowy	40,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
2.	BY2T/00016406/2	cz. dz. nr 173/2 obręb Więcbork 2	150 m ²	Grunty orne.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego ogródek przydomowy	30,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
3.	BY2T/00025476/9	cz. dz. nr 54 obręb Więcbork 2	71,50 m ²	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego ogródek przydomowy	40,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata

4.	BY2T/00029263/1 BY2T/00025475/2	dz. nr 58 cz. dz. nr 62 obręb Więcbork 3	4013 m ² 11 487 m ²	Grunty orne. Łąki trwałe.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego działka rolna	2 325,00 zł rocznie zwolnione z VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku.	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
5.	BY2T/00025479/0 BY2T/00030005/5 BY2T/00001934/4	cz. dz. nr 16 obręb Więcbork 2 cz. dz. nr 534/2 obręb Witunia cz. dz. nr 368/3 obręb Więcbork 4	3 m ² 3 m ² 3 m ²	Grunty orne Łąki trwałe. nieużytki	Brak planu zagospodarowania przestrzennego grunty pod szyldy reklamowe	45,00 zł miesięcznie +23% VAT 45,00 zł miesięcznie +23% VAT 45,00 zł miesięcznie +23% VAT	Czynsz płatny na podstawie faktur.	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
6.	BY2T/00016461/5	cz. dz. nr 12/2 obręb Więcbork 4	37 m ²	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego ogródek przydomowy	40,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
7.	BY2T/00014988/1	cz. dz. nr 535/13 obręb Więcbork 1	0.0504 ha	Grunty orne.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego ogródek przydomowy	100,80 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata

8.	BY2T/00013951/6	cz. dz. nr 88/33 obręb Więcbork 1	0.0058 ha	Pastwiska trwale.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego ogródek przydomowy	40,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
9.	BY2T/00013951/6	cz. dz. nr 88/33 obręb Więcbork 1	0.0108 ha	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego ogródek przydomowy	21,60 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
10.	BY2T/00014988/1	cz. dz. nr 535/13 obręb Więcbork 1	0,0480 ha	Grunty orne.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego ogródek przydomowy	96,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
11.	BY2T/00014379/9	cz. dz. nr 61/4 obręb Więcbork 1	15,00 m2	Tereny mieszkaniowe.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego grunt pod garaż	216,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata

12.	BY2T/00014379/9	cz. dz. nr 61/4 obręb Więcbork 1	9,00 m2	Tereny mieszkaniowe.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego grunt pod garaż	129,60 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
13.	BY2T/00014379/9	cz. dz. nr 61/4 obręb Więcbork 1	9,00 m2	Tereny mieszkaniowe.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego grunt pod garaż	129,60 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
14.	BY2T/00021231/2	cz. dz. nr 240 obręb Więcbork 4	0.1230 ha	Tereny rekreacyjno- wypoczynkowe.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego ogródek przydomowy	246,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
15.	BY2T/00025098/5	cz. dz. nr 248/4 obręb Więcbork 4	Pomieszczenia w budynkach nr ewidencyjny: 659, 660 i 661 ul. Bractwa Kurkowego 1	Inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania przestrzennego działalność statutowa	1,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata

16.	BY2T/00014379/9	cz. dz. nr 61/4 obręb Więcbork 1	16,50 m2	Tereny mieszkaniowe.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego grunt pod garaż	412,50 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
17.	BY2T/00032348/5	cz. dz. nr 143 obręb Więcbork 1	0.6683 ha	Grunty orne.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna.	1336,60 zł netto rocznie zwolnione z VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata

7. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

8. Cena nieruchomości – nie dotyczy

9. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

10. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

Sporządziła – M. Radecka – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 7 maja 2026 r. do 28 maja 2026 r.

BURMISTRZ
mgr Waldemar Kuszewski

