

SR.6220.1.6.2025.21

DECYZJA NR 3/2026

O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 82 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024r. poz. 1112 z późn. zm.), zwanej dalej w skrócie uouioś, a także z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a) oraz pkt 54a lit. a) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 z późn. zm.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025r. poz. 1691 t.j.), zwanej dalej Kpa, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 13.05.2025r. (data wpływu: 14.05.2025r.) Pana [REDAKTOWANE] pełnomocnika spółki RAWICOM PV 62 sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Szubińskiej 10, 89-210 Łabiszyn i przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

orzekam:

określić środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn. „Budowa jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 42 MW oraz infrastruktury technicznej na działkach ewidencyjnych nr 25/10, 25/12, 77, 73/1, 73/6, 73/8, 71/2, 112/3, 73/9, 76/1, 73/3 obręb 0009 Nowy Dwór, gmina Więcbork”:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane zadanie polega na budowie jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 42 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym magazynami energii, na działkach ewid. nr: 25/10, 25/12, 77, 73/1, 73/6, 73/8, 71/2, 112/3, 73/9, 76/1, 73/3 obręb 0009 Nowy Dwór, gmina Więcbork, powiat sępoleński, województwo kujawsko-pomorskie.

Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych to około 55,98 ha, powierzchnia przedsięwzięcia wyznaczana po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli będzie wynosiła do około 47,85 ha. Dodatkowo w ramach zamierzenia poprowadzona zostanie sieć kablowa, łącząca kompleksy w jedną instalację.

Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące główne elementy:

- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 42 MW,
- konstrukcje wsporcze,
- falowniki (inwertery),
- stacje transformatorowo – rozdzielcze nN/SN, wraz z wyposażeniem,

- magazyny energii,
- okablowanie,
- niezbędna infrastruktura techniczna, m.in. sieci telekomunikacyjne oraz instalacje,
- ogrodzenie,
- system oświetlenia,
- układy pomiarowo-zabezpieczające,
- drogi wewnętrzne,
- przyłącze energii elektrycznej,
- przyłącza światłowodowe,
- opcjonalnie stacje rozdzielcze SN, wraz z wyposażeniem,
- stacja elektroenergetyczna WN/SN (GPO), wraz z budynkiem (budynkami) do obsługi oraz utrzymania parku solarnego,
- budynek/budynki do obsługi oraz utrzymania parku solarnego (opcjonalnie, w przypadku rezygnacji z budowy GPO),
- wiata na odpady (opcjonalnie),
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją parku ogniw.

2. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- 1) W celu umożliwienia przemieszczania się małych zwierząt, w tym płazów przez teren farmy zastosować ogrodzenie z pozostawieniem minimum 15 cm wolnej przestrzeni od poziomu gruntu.
- 2) Prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu przez specjalistę przyrodnika maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie zamierzenia.
- 3) Każdorazowo przed podjęciem prac, w tym w obrębie wykopów, dokonać kontroli obecności zwierząt w zasięgu oddziaływania planowanych robót. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.
- 4) W celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6:00-22:00.

- 5) Odpady o kodzie 16 02 13* wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli przekazywać niezwłocznie specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.
- 6) Wytwarzane odpady magazynować selektywnie w wyznaczonych miejscach oraz w uporządkowany sposób, w szczelnych kontenerach i pojemnikach lub luzem na utwardzonym podłożu na terenie zaplecza budowy, a następnie przekazywać je uprawnionym odbiorcom odpadów.
- 7) Po zakończeniu eksploatacji przedsięwzięcia wszystkie opady powstałe w wyniku demontażu infrastruktury technicznej, w tym m.in. konstrukcje nośne, panele, stacje, transformatory i magazyny energii, przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów;
- 8) Wykaszenie roślinności na terenie farmy prowadzić poza okresem od 1 kwietnia do 31 lipca rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów, celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt, w tym ptaków.
- 9) Wprowadzić nasadzenia krzewów wzdłuż ogrodzenia inwestycji (po zewnętrznej stronie):
 - a) liniowe wzdłuż północnej granicy inwestycji (ogrodzenia) na działkach ewid. nr: 112/1, 76/1, 73/1, 73/8, 73/3, 71/2 obręb Nowy Dwór, gmina Więcbork,
 - b) liniowe wzdłuż zachodniej granicy zamierzenia (ogrodzenia) na działce ewid. nr 76/1 obręb Nowy Dwór, gmina Więcbork,
 - c) liniowe wzdłuż południowej granicy farmy fotowoltaicznej (ogrodzenia) na działkach ewid. nr: 112/1, 76/1, 73/9, 73/6, 71/2 obręb Nowy Dwór, gmina Więcbork,
 - d) liniowe wzdłuż wschodniej granicy inwestycji (ogrodzenia) na działce ewid. nr 71/2 obręb Nowy Dwór, gmina Więcbork
 - e) punktowe wzdłuż zachodniej granicy zamierzenia (ogrodzenia) na działkach ewid. nr: 25/10 i 25/11 obręb Nowy Dwór, gmina Więcbork.

Do nasadzeń stosować rodzime gatunki drzew i krzewów, np. jałowiec pospolity, dereń świdwa, bez czarny, tarnina, głóg, szakłak pospolity, trzmielina, kruszyna pospolita, leszczyna pospolita, czeremcha zwyczajna, głóg jednoszyjkowy, bez koralowy, kalina koralowa, berberys zwyczajny. Ewentualne przycinanie krzewów prowadzić poza okresem lęgowym ptaków przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu przez specjalistę przyrodnika maksymalnie na 2 dni przed przycięciem braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt w obrębie krzewów przeznaczonych do przycięcia.

- 10) Prowadzić monitoring udatności wprowadzonych nasadzeń drzew i krzewów przez okres co najmniej 3 lat oraz w razie potrzeby dokonywać nasadzeń uzupełniających, w miejscach obumarłych sadzonek, zapewniając trwałość wykonanych nasadzeń.

11) Wyłączyć z zajęcia i przekształcenia, w tym ogrodzenia:

- a) całość działki ewid. nr 61 obręb Nowy Dwór, gmina Więcbork,
- b) fragment działki ewid. nr 71/2 obręb Nowy Dwór, gmina Więcbork, przedstawiony na rysunku nr 1 (zielone szrafowanie),



Rysunek 1. Fragment działki ewid. nr 71/2 obręb Nowy Dwór, gmina Więcbork, planowany do wyłączenia z realizacji przedsięwzięcia (zielone szrafowanie).

- 12) Wyłączyć z zajęcia i przekształcenia wszystkie zbiorniki i ciekі wodne (w tym rowy melioracyjne) oraz zadrzewienia, położone na terenie działek objętych wnioskiem.
- 13) Wyłączyć z zajęcia i przekształcenia, w tym ogrodzenia, strefy buforowe o szerokości:
 - a) min. 2 m od rowu melioracyjnego położonego pomiędzy działkami ewid. nr 25/10 i 25/11 obręb Nowy Dwór, gmina Więcbork (po obu stronach rowu),
 - b) min. 8 m od południowej granicy działek ewid. nr 76/1, 73/9 i 73/6 obręb Nowy Dwór, gmina Więcbork,
 - c) min. 5 m od lasów (drzewostanów) w otoczeniu inwestycji.
- 14) Nie wprowadzać oświetlenia stałego farmy fotowoltaicznej. Dopuszcza się zastosowanie oświetlenia włączanego tylko w przypadku detekcji ruchu, z wykorzystaniem źródła światła o niskiej emisji promieniowania UV (np. LED) oraz lampami skierowanymi w dół.
- 15) W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekiem oleju, pod wszystkimi transformatorami wykonać szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującą się w transformatorze.

- 16) Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu.
- 17) Nie usuwać drzew i krzewów w ramach realizacji inwestycji.
- 18) Drzewa i krzewy, które nie podlegają wycince a pozostają w zasięgu oddziaływania zamierzenia, na etapie budowy zabezpieczyć przed:
 - a) możliwością mechanicznego uszkodzenia, np. poprzez odeskowanie pni drzew i wygrodenie krzewów oraz podwiązywanie kolidujących gałęzi lub ewentualnie wygrodenie skupisk drzew i ich oznakowanie,
 - b) mechanicznym uszkodzeniem bryły korzeniowej poprzez prowadzenie prac w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów w sposób ręczny, o ile pozwala na to technologia prac. Powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym,
 - c) przesuszeniem systemu korzeniowego poprzez jak najszybsze zasypywanie wykopów w obrębie bryły korzeniowej,
 - d) w przypadku konieczności podniesienia poziomu gruntu o więcej niż 30 cm w zasięgu rzutu korony drzew wykonać warstwę drenażowo napowietrzającą.
- 19) Po wykonaniu prac montażowych, teren zamierzenia zagospodarować jako biologicznie czynny, np. poprzez pozostawienie do naturalnej sukcesji, obsianie rodzimymi gatunkami traw lub użytkowanie rolnicze.
- 20) Nie organizować zaplecza budowy lub miejsc postoju maszyn i składowania materiałów w zasięgu rzutu koron drzew.
- 21) Do mycia paneli stosować czystą wodę bez dodatku sztucznych detergentów, lub w przypadku występowania większych zanieczyszczeń z zastosowaniem biodegradowalnych detergentów, obojętnych dla środowiska gruntowo-wodnego.
- 22) W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji, używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii oraz zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia. W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych, zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent zebrać i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów, a teren przywrócić do stanu pierwotnego.
- 23) Zaplecze budowy wraz z miejscami postoju, uzupełniania paliw i awaryjnego serwisowania maszyn budowlanych i sprzętu transportowego oraz magazynowania substancji chemicznych, odpadów niebezpiecznych bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne, zorganizować na terenie zabezpieczonym

przed możliwością zanieczyszczenia gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych, np. na terenie utwardzonym lub posiadającym uszczelnioną powierzchnię.

- 24) Nie stosować środków ochrony roślin (herbicydy, pestycydy) oraz nawozów sztucznych na terenie przedmiotowej farmy.
- 25) Wody opadowe i roztopowe odprowadzać w sposób niezorganizowany do ziemi.
- 26) W trakcie realizacji bądź likwidacji planowane przedsięwzięcie zaopatrzyć w przenośne toalety, wyposażone w systematycznie opróżniane szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe, a powstające ścieki dostarczać uprawnionym taborem do oczyszczalni ścieków.
- 27) Wszystkie urządzenia należy eksploatować w prawidłowy sposób oraz utrzymywać je we właściwym stanie technicznym.
- 28) Prace związane z realizacją inwestycji należy prowadzić w sposób bezpieczny dla ludzi i środowiska.

3. W dokumentacji niezbędnej do wydania decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 uouioś uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

- 1) Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach budynków farmy zabezpieczyć przed dostępem ptaków i nietoperzy, np. zasłonić siatką o oczkach o średnicy maksymalnie 1 cm.
- 2) Budynki wykonać lub pomalować w kolorystyce neutralnej, np. odcieniach szarości, brązu i/lub zieleni, aby ograniczyć ich widoczność w krajobrazie.
- 3) Elementy instalacji elektrowni będące źródłem hałasu należy zlokalizować w maksymalnym możliwym oddaleniu od terenów chronionych akustycznie – od zabudowy mieszkaniowej lub zagrodowej.
- 4) Planowane zamierzenie inwestycyjne należy zaprojektować w sposób określony przepisami prawa oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, przyjmując technologie i urządzenia przyjazne środowisku.
- 5) W przypadku występowania kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rurociągi czy rowy, kolizje te uzgodnić z właściwą gminną spółką wodną lub z zainteresowanymi właścicielami, a uszkodzone w trakcie budowy urządzenia melioracji wodnych odbudować i przywrócić do stanu pierwotnego.

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r – Prawo ochrony środowiska:

Nie dotyczy - przedsięwzięcie nie jest zaliczane do mogących stworzyć zagrożenie wystąpienia poważnej awarii.

5. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Nie dotyczy.

6. Wymogi w sprawie stwierdzenia konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania:

Dla przedmiotowej inwestycji nie tworzy się obszaru ograniczonego użytkowania.

7. Nie nakładam obowiązku:

przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.

8. Przeprowadzić monitoring porealizacyjny w zakresie awifauny lęgowej, migrującej (migracja wiosenna i jesienna) i zimującej, śmiertelności ptaków oraz migracji zwierząt (szczególnie średnich i dużych ssaków). Monitoring awifauny lęgowej prowadzić w terminach zgodnych z metodyką Państwowego Monitoringu Środowiska prowadzonego przez Główny Inspektorat Ochrony Środowiska w zakresie Monitoringu Pospolitych Ptaków Lęgowych. W zakresie ptaków migrujących i zimujących prowadzić co najmniej po 2 kontrole w okresach migracji wiosennej, jesiennej i zimowania. Obserwacje prowadzić z wykorzystaniem transektów i punktów obserwacyjnych. W zakresie migracji zwierząt, badania prowadzić w okresach migracji średnich i dużych ssaków. Do monitoringu ssaków zaleca się wykorzystanie fotopułapek. Po zakończeniu każdej z ww. kontroli przeprowadzić wyszukiwanie martwych ptaków na terenie całej inwestycji. Monitoring wykonać w 1, 3 i 5 lub 1, 2 i 3 roku po oddaniu zamierzenia do eksploatacji. Na podstawie przeprowadzonych badań przeprowadzić analizę rzeczywistego wpływu farmy fotowoltaicznej na ptaki (porównanie z wynikami badań przedrealizacyjnych).

Wyniki monitoringu przekazywać do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Burmistrza Więcborka w ciągu 60 dni od zakończenia każdego z cykli badań.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 13.05.2025r. (data wpływu: 14.05.2025r.) Pan [REDAKCYJNA] pełnomocnik spółki Rawicom PV 62 sp. z o.o., z siedzibą przy ul. Szubińskiej 10, 89-210 Łabiszyn wystąpił do Burmistrza Więcborka o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego do realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 42 MW oraz infrastruktury technicznej na działkach ewidencyjnych nr 25/10, 25/12, 77, 73/1, 73/6, 73/8, 71/2, 112/3, 73/9, 76/1, 73/3 obręb 0009 Nowy Dwór, gmina Więcbork”.

Po zapoznaniu się z załączonym do wniosku raportem stwierdzono, że jest to przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienione w § 3 ust. 1 pkt 54a lit. a) ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj.: „zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni

wyznaczanej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy”, ponieważ powierzchnia przedsięwzięcia wyznaczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli będzie wynosiła do 47,85 ha.

Ponadto, z uwagi na planowaną budowę magazynów energii, stwierdzono, że zastosowanie ma również kwalifikacja na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj.: „zabudowa przemysłowa lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8-9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy”, ponieważ powierzchnia zabudowy w rozumieniu § 1 ust. 2 pkt 2 ww. rozporządzenia, tj. całkowita powierzchnia ulegająca tymczasowemu lub stałemu przekształceniu względem stanu obecnego, w tym zajęta pod projektowane magazyny energii wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz pozostałe obiekty farmy fotowoltaicznej, będzie wynosiła do 3,145 ha.

Planowana inwestycja jest kwalifikowana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu jest fakultatywne, jednak z uwagi na położenie w granicach Krajeńskiego Parku Krajobrazowego, Inwestor, zgodnie z art. 59 ust. 1 pkt 2 uouioś, wystąpił o przeprowadzenie oceny oddziaływania zamierzenia na środowisko, przedkładając jednocześnie raport oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko.

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, sporządzony został przez Pana [REDAKTOWANE], w maju 2025r.

Podstawą prawną do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest art. 71 ust. 2 pkt 2 uouioś, w myśl którego realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jest dopuszczalna wyłącznie po uzyskaniu niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest burmistrz.

Informacja o wniosku została zamieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, prowadzonym przez Burmistrza Więcborka, pod nr 15/2025.

Informacja o raporcie została zamieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, prowadzonym przez Burmistrza Więcborka, pod nr 16/2025.

W związku z tym, że liczba stron postępowania administracyjnego przekroczyła 10, w myśl art. 74 ust. 3 pkt. 1 ustawy uouioś, zastosowano art. 49 Kpa, zgodnie z którym strony mogą być zawiadamiane o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej w zwyczajowo

przyjęty sposób publicznego ogłaszania. W związku z powyższym strony zostały powiadomione o wszczęciu przedmiotowego postępowania oraz możliwości zapoznania się z dokumentami i złożenia ewentualnych uwag i wniosków Obwieszczeniem znak: SR.6220.1.6.2025.1 z dnia 22.05.2025r., które zostało zamieszczone na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Więcborku, tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Więcborku, tablicy ogłoszeń wsi Nowy Dwór oraz w pobliżu miejsca planowanego przedsięwzięcia.

Stosownie do zapisów art. 77 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 uouioś Burmistrz Więcborka pismami z dnia 22.05.2025r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy (znak: SR.6220.1.6.2025.2) oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Inowrocławiu (znak: SR.6220.1.6.2025.4) z prośbą o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sępólnie Krajeńskim (znak: SR.6220.1.6.2025.3) o wydanie opinii na podstawie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Obwieszczeniem z dnia 22.05.2022r., znak: SR.6220.1.6.2025.5 Burmistrz Więcborka zawiadomił strony postępowania o złożeniu przez Inwestora raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz możliwości zapoznania się z jego treścią oraz aktami sprawy oraz wnoszenia uwag i wniosków, a także o wystąpieniu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Inowrocławiu z prośbą o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sępólnie o wydanie opinii.

Zgodnie z art. 33 ust. 1 w związku z art. 79 ust. 1 uouioś w trakcie prowadzonego postępowania zapewniono udział społeczeństwa w przedmiotowej sprawie, podając do publicznej wiadomości obwieszczeniem SR.6220.1.6.2025.6 z dnia 22.05.2025r. informację o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa w postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 42 MW oraz infrastruktury technicznej na działkach ewidencyjnych nr 25/10, 25/12, 77, 73/1, 73/6, 73/8, 71/2, 112/3, 73/9, 76/1, 73/3 obręb 0009 Nowy Dwór, gmina Więcbork”. Jednocześnie poinformowano o możliwości zapoznania się z raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz pozostałą dokumentacją sprawy, składania uwag i wniosków w formie pisemnej, elektronicznej i ustnej, w terminie od 22.05.2025r. do 21.06.2025r. Niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty tj. na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Więcborku, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Więcborku, tablicy ogłoszeń wsi Nowy Dwór oraz w pobliżu miejsca realizacji przedsięwzięcia.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Inowrocławiu postanowieniem z dnia 04.06.2025r. (data wpływu: 04.06.2025r.) znak: DI.ZZŚ.4900.24.2025.AM uzgodnił i określił warunki realizacji przedmiotowego

przedsięwzięcia. Przedstawił również stanowisko o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.

Pismem z dnia 05.06.2025r. (data wpływu: 06.06.2025r.) znak: KPK.6030.4.2025.MŁ Krajeński Park Krajobrazowy złożył uwagi do raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Obwieszczeniem znak: SR.6220.1.6.2025.7 z dnia 10.06.2025r. Burmistrz Więcborka powiadomił strony postępowania o w/w pismach.

Pismem z dnia 10.06.2025r. znak: SR.6220.1.6.2025.8 Burmistrz Więcborka przesłał pismo Krajeńskiego Parku Krajobrazowego z dnia 05.06.2025r. do Pełnomocnika Inwestora, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sępólnie Krajeńskim oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu.

Po zapoznaniu się z uwagami zawartymi w piśmie Krajeńskiego Parku Krajobrazowego Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu pismem dnia 17.06.2025r. (data wpływu: 17.06.2025r.), znak: DI.ZZŚ.4900.24.2025.AM wezwał do przekazania wyjaśnień do złożonego raportu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sępólnie Krajeńskim pismem z dnia 18.06.2025r. (data wpływu: 18.06.2025r.) znak: N.NZ.9022.1.2.81.2025 wezwał do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem z dnia 24.06.2025r. (data wpływu: 24.06.2025r.) znak: WOO.4221.151.2025.HN zawiadomił o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy poprzez wydanie opinii w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 02.07.2025r. Pełnomocnik Inwestora zwrócił się w wnioskiem o przedłużenie terminu udzielenia odpowiedzi do wezwania Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sępólnie Krajeńskim oraz do uwag Krajeńskiego Parku Krajobrazowego.

Pismem z dnia 21.07.2025r. znak: SR.6220.1.6.2025.9 Burmistrz Więcborka przekazał do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sępólnie Krajeńskim wniosek o przedłużenie terminu przedłożenia odpowiedzi na wezwanie uzupełnienia raportu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem z dnia 24.07.2025r. (data wpływu: 24.07.2025r.) znak: WOO.4221.151.2025.HN.2 zawiadomił o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy poprzez wydanie opinii w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia.

Strony postępowania powiadomione zostały o złożonym piśmie Obwieszczeniem Burmistrza Więcborka znak: SR.6220.1.6.2025.9 z dnia 24.07.2025r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem z dnia 21.08.2025r. (data wpływu: 21.08.2025r.) znak: WOO.4221.151.2025.HN.3 wezwał do przekazania wyjaśnień informacji zawartych w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 25.08.2025r. znak: SR.6220.1.6.2025.10 Burmistrz Więcborka przekazał do Pełnomocnika Inwestora wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 21.08.2025r.

Obwieszczeniem znak: SR.6220.1.6.2025.11 z dnia 01.09.2025r. Burmistrz Więcborka powiadomił strony postępowania o w/w pismach oraz o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy, poprzez wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Pismem z dnia 02.09.2025r. (data wpływu: 02.09.2025r.) Pełnomocnik Inwestora przedłożył wyjaśnienia do wezwania Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sępólnie Krajeńskim z dnia 18.06.2025r.

Pismem z dnia 03.09.2025r. znak: SR.6220.1.6.2025.12 Burmistrz Więcborka przekazał uzupełnienie raportu do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sępólnie Krajeńskim.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sępólnie Krajeńskim opinią z dnia 12.09.2025r. (data wpływu: 12.09.2025r.) znak: N.NZ.9022.1.2.81.2025 wskazał warunki jakie powinna zawierać decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.

Pismem z dnia 07.09.2025r. (data wpływu: 09.09.2025r.) Pełnomocnik Inwestora przedłożył wyjaśnienia do wezwania Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 21.08.2025r.

Pismem z dnia 15.09.2025r. znak: SR.6220.1.6.2025.13 Burmistrz Więcborka przekazał uzupełnienie raportu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem z dnia 20.10.2025r. (data wpływu: 20.10.2025r.) znak: WOO.4221.151.2025.HN.4 zawiadomił o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy poprzez wydanie opinii w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy Postanowieniem z dnia 17.11.2025r. (data wpływu: 17.11.2025r.) znak: WOO.4221.151.2025.HN.5 uzgodnił realizację przedsięwzięcia i jednocześnie określił:

- działania, jakie należy podjąć na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia;
- wymagania dotyczące ochrony środowiska, które należy uwzględnić w dokumentacji niezbędnej do wydania decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 uouioś;
- obowiązek przeprowadzenia monitoringu porealizacyjnego w zakresie awifauny.

Przedstawił również stanowisko o odstąpieniu od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.

Obwieszczeniem znak: SR.6220.1.6.2025.14 z dnia 24.11.2025r. Burmistrz Więcborka powiadomił strony postępowania o w/w pismach.

Obwieszczeniem z dnia 24.11.2025r. znak: SR.6220.1.6.2025.15 Burmistrz Więcborka zawiadomił strony postępowania o zebraniu dowodów i materiałów w w/w sprawie i możliwości zapoznania się z nimi w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia.

Pismem z dnia 17.12.2025r. znak: SR.6220.1.6.2025.16 Burmistrz Więcborka wystąpił do Pełnomocnika Inwestora o przekazanie wyjaśnień do wezwania Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu z dnia 17.06.2025r.

Obwieszczeniem znak: SR.6220.1.6.2025.17 z dnia 23.12.2025r. Burmistrz Więcborka powiadomił strony postępowania o w/w piśmie oraz o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy, poprzez wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Pismem z dnia 31.12.2025r. (data wpływu: 31.12.2025r.) Pełnomocnik Inwestora przedłożył wyjaśnienia do wezwania Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu z dnia 17.06.2025r.

Pismem z dnia 31.12.2025r. znak: SR.6220.1.6.2025.18 Burmistrz Więcborka przekazał uzupełnienie raportu do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu.

Postanowieniem znak: DI.ZZŚ.4900.24.2025.DG z dnia 13.01.2026r. (data wpływu: 13.01.2026r.) Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Inowrocławiu uzgodnił i określił warunki realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia. Przedstawił również stanowisko o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.

Obwieszczeniem znak: SR.6220.1.6.2025.19 z dnia 15.01.2026r. Burmistrz Więcborka powiadomił strony postępowania o w/w pismach.

Obwieszczeniem znak: SR.6220.1.6.2025.20 z dnia 15.01.2026r. Burmistrz Więcborka zawiadomił strony postępowania o zebraniu dowodów i materiałów w w/w sprawie i możliwości zapoznania się z nimi przed wydaniem decyzji, w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia. W stosownym terminie strony nie wniosły uwag ani zastrzeżeń do przedmiotowego postępowania.

Warunki realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia przedstawione przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Inowrocławiu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sępólnie Krajeńskim uwzględnione zostały w ustaleniach niniejszej decyzji.

Teren przedsięwzięcia nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Planowane zadanie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 42 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym magazynami energii, na działkach ewid. nr: 25/10,

25/12, 77, 73/1, 73/6, 73/8, 71/2, 112/3, 73/9, 76/1, 73/3 obręb 0009 Nowy Dwór, gmina Więcbork, powiat sępoleński, w otoczeniu obszarów o charakterze rolniczym, o małej gęstości zaludnienia.

Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące główne elementy:

- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 42 MW,
- konstrukcje wsporcze,
- falowniki (inwertery),
- stacje transformatorowo – rozdzielcze nN/SN, wraz z wyposażeniem,
- magazyny energii,
- okablowanie,
- niezbędna infrastruktura techniczna, m.in. sieci telekomunikacyjne oraz instalacje,
- ogrodzenie,
- system oświetlenia,
- układy pomiarowo-zabezpieczające,
- drogi wewnętrzne,
- przyłącze energii elektrycznej,
- przyłącza światłowodowe,
- opcjonalnie stacje rozdzielcze SN, wraz z wyposażeniem,
- stacja elektroenergetyczna WN/SN (GPO), wraz z budynkiem (budynkami) do obsługi oraz utrzymania parku solarnego,
- budynek/budynki do obsługi oraz utrzymania parku solarnego (opcjonalnie, w przypadku rezygnacji z budowy GPO),
- wiata na odpady (opcjonalnie),
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją parku ogniw.

Inwestor rozważał wariant alternatywny przedsięwzięcia obejmujący zastosowanie geowłókniny oraz kruszywa łamanego o jasnej barwie, które ma za zadanie zwiększać albedo powierzchni i zwiększenie produktywności instalacji w przypadku stosowania modułów dwustronnych (bi-facial). Przedstawione w raporcie analizy wskazują, że wariant alternatywny charakteryzuje się większym oddziaływaniem na środowisko w porównaniu do wariantu inwestorskiego, dlatego też wariant alternatywny został odrzucony przez Inwestora, a wariant realizacyjny został uznany za najkorzystniejszy dla środowiska.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana będzie głównie z zapotrzebowaniem na wodę (do mycia paneli) i energię elektryczną na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej.

Przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładu o zwiększonym bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia

2016r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138 t.j.). Projektowane przedsięwzięcie nie niesie za sobą ryzyka wystąpienia poważnej katastrofy naturalnej.

Najbliższa zabudowa zamieszkała przez ludzi znajduje się w odległości około 59 m od planowanej lokalizacji paneli fotowoltaicznych.

Na terenie projektowanego zadania nie występują obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, górskie lub leśne, strefy ochronne ujęć wód, a także obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, o znacznej gęstości zaludnienia, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Na omawianym terenie nie występują strefy ochronne ujęć wody. Charakteryzowany teren znajduje się poza granicami głównych zbiorników wód podziemnych oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze dorzecza Odry, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r., poz. 335 t.j.).

Zadanie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW600035, zaliczonym do regionu wodnego Noteci. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego wód podziemnych.

Inwestycja znajduje się w obszarze zlewni jednolitych części wód powierzchniowych oznaczonych europejskimi kodami:

- PLRW600009188449 – „Lubcza”, zaliczonym do regionu wodnego Noteci. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan ogólny oceniono jako: zły (stan ekologiczny: umiarkowany, stan chemiczny: poniżej dobrego). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia dobrego stanu ekologicznego, zapewnienia drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D, zapewnienia drożności cieku według wymagań gatunków chronionych oraz osiągnięcia dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych (poniżej dobrego dla złagodzonych wskaźników),
- PLLW10501 – „Więcborskie” (JCWP jeziorna), zaliczonym do regionu wodnego Noteci. Ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan ogólny oceniono jako:

zły (stan ekologiczny: umiarkowany; stan chemiczny: poniżej dobrego). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia dobrego stanu ekologicznego i osiągnięcia dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych (poniżej dobrego dla złagodzonych wskaźników).

Na etapie realizacji analizowanego zadania, potencjalnym zagrożeniem dla jakości wód jest ryzyko zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi, pochodzącymi z awaryjnych wycieków paliw z maszyn, pojazdów wykorzystywanych podczas montażu farmy. Aby ograniczyć negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko gruntowowodne w trakcie realizacji inwestycji, prace budowlane będą prowadzone w oparciu o sprzęt sprawny technicznie, posiadający aktualne przeglądy techniczne, bez wycieków paliwa. W przypadku wystąpienia ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych na terenie przedsięwzięcia, miejsce wycieku należy zabezpieczyć, np. poprzez zastosowanie sorbentów, a następnie wezwać odpowiednie służby do usunięcia skutków awarii.

Podczas realizacji zadania, ścieki socjalno-bytowe gromadzone będą w przenośnych bezodpływowych zbiornikach systematycznie opróżnianych przez specjalistyczną firmę.

Planowana farma fotowoltaiczna, z wyjątkiem konieczności usunięcia awarii, wykonywania okresowych przeglądów, konserwacji i czyszczenia, nie wymaga stałej obsługi.

Na etapie eksploatacji inwestycji, w przypadku zastosowania na terenie farmy transformatorów olejowych, w celu uniknięcia przedostania się oleju do środowiska gruntowowodnego na skutek awarii, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, które są w stanie zmagazynować całą zawartość oleju w transformatorze.

Z uwagi na bezobsługowy charakter zamierzenia w ramach jego eksploatacji nie przewiduje się pobierania wody i odprowadzania ścieków. Woda wykorzystywana będzie jedynie do czyszczenia powierzchni paneli. Proces mycia paneli fotowoltaicznych należy realizować przy użyciu wody czystej, w przypadku wystąpienia silnych zabrudzeń dopuszcza się zastosowanie biodegradowalnych środków czyszczących. Zużyta do mycia paneli woda trafi następnie bezpośrednio do gruntu, w związku z czym nie będą powstawały ścieki. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni ogniw będą w naturalny sposób spływały do gruntu.

Na podstawie przeprowadzonej analizy zgromadzonej dokumentacji, biorąc pod uwagę charakter zamierzenia, nie przewiduje się wpływu inwestycji na zwiększenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby.

Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia stwierdza się, że przy zastosowaniu rozwiązań opisanych w raporcie, jego realizacja i eksploatacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w ww. Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, związanych z utrzymaniem farmy, a głównie usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych.

Na etapie realizacji zadania będą wytwarzane odpady typowe dla prac budowlanych, a także odpady opakowaniowe oraz komunalne. Będą to głównie odpady powstające podczas prowadzenia prac przygotowawczych, budowlanych i montażowych.

Wszystkie odpady będą czasowo gromadzone w odpowiednich pojemnikach, do momentu odbioru przez uprawnioną firmę. Wykonawca robót jest zobowiązany do prowadzenia prawidłowej gospodarki z powstającymi odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 z późn. zm.) oraz szczegółowymi aktami wykonawczymi.

Postępowanie z wytworzonymi odpadami powinno być zgodne z podstawowymi zasadami gospodarowania nimi, tj. hierarchią sposobów postępowania z odpadami zawartą w art. 17 ww. ustawy dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.

Odpady o kodzie 16 02 13* wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli należy niezwłocznie przekazywać specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.

W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych może nastąpić wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz poziomu dźwięku, związanego z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów. Powyższe oddziaływania będą miały charakter przejściowy oraz odwracalny. W celu zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia, prace ziemne powinny być prowadzone wyłącznie w godzinach dziennych (6:00-22:00).

Eksploatacja projektowanej instalacji fotowoltaicznej nie spowoduje znaczącej emisji hałasu do środowiska. Elektrownie fotowoltaiczne należą do przedsięwzięć o małym oddziaływaniu akustycznym na środowisko.

W związku z eksploatacją instalacji fotowoltaicznej nie zachodzi emisja zanieczyszczeń do powietrza z wyjątkiem niewielkiej ich ilości związanych z ruchem pojazdów zapewniających właściwe utrzymanie farmy.

Z przeprowadzonej analizy oddziaływania inwestycji w zakresie generowania pola elektromagnetycznego wynika, iż przedmiotowe zamierzenie nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska w tym zakresie. W raporcie podano, że elementy farmy fotowoltaicznej charakteryzują się nieznacznym polem magnetycznym, którego oddziaływanie jest pomijalnie małe.

Na etapie analizowania zamierzenia, przy określaniu negatywnych oddziaływań, uwzględniono wzajemne powiązania poszczególnych elementów środowiska oraz interakcje pośrednie wynikające z tych powiązań. Analiza oddziaływania na środowisko objęła więc efekty skumulowane, związane z potencjalną degradacją kilku elementów środowiska. Biorąc pod uwagę powyższe, przeanalizowano ryzyko wystąpienia efektu skumulowanego oddziaływania dla niniejszego przedsięwzięcia. Z uwagi na charakter inwestycji, nie będzie mieć miejsca znaczące oddziaływanie skumulowane.

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie Krajeńskiego Parku Krajobrazowego, gdzie obowiązują uwarunkowania określone przez art. 17 ust. 3 ustawy z dnia

16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024r., poz. 1478 z późn. zm.) oraz uchwałę X/229/15 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 24 sierpnia 2015r. w sprawie Krajeńskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2015r., poz. 2550 z późn. zm.), w tym zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 17 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody ww. zakaz, nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko nie jest obowiązkowe i przeprowadzona procedura oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak niekorzystnego wpływu na przyrodę i krajobraz parku krajobrazowego.

Ponadto, na terenie Krajeńskiego Parku Krajobrazowego obowiązuje m.in. zakaz „budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od:

- a) linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych,
- b) zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 389 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. - Prawo wodne,

z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej”. Zgodnie z informacjami przedstawionymi w raporcie, zbiorniki i ciekі wodne położone na terenie inwestycji i w strefie 100 m od jej granic nie stanowią obiektów naturalnych, a fragment działki nr 71/2 obręb Nowy Dwór, gmina Więcbork (strefa 100 m od zbiorników położonych w sąsiedztwie) wyłączony został z realizacji zadania, w związku z czym zamierzenie nie narusza powyższego zakazu.

Wyłączone z zajęcia i przekształcenia zostaną wszystkie zbiorniki oraz ciekі wodne (w tym rowy melioracyjne) jak również zadrzewienia, położone na terenie działek objętych wnioskiem. Ponadto drzewa i krzewy położone w otoczeniu przedsięwzięcia zostaną zabezpieczone przed uszkodzeniami, na etapie realizacji inwestycji w przypadku stwierdzenia zagrożenia ich uszkodzenia w wyniku prowadzonych prac. Teren farmy fotowoltaicznej po jej zrealizowaniu zostanie zagospodarowany jako biologicznie czynny.

Realizacja planowanego zamierzenia przy przyjętym rozwiązaniu i lokalizacji instalacji fotowoltaicznej nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, usunięcia drzew i krzewów, zajęcia siedlisk wrażliwych.

Celem wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów gatunków chronionych ptaków, prace należy rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków lub po potwierdzeniu braku lęgów przez specjalistę ornitologa. Dla wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, wykaszanie terenu należy prowadzić rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów.

Celem ograniczenia potencjalnych zagrożeń względem zwierząt przewidziano zastosowanie paneli zabezpieczonych powłoką antyrefleksyjną oraz zasłonięcie otworów w budynkach,

uniemożliwiające ich zasiedlenie przez zwierzęta, w szczególności ptaki i nietoperze. Na etapie funkcjonowania inwestycji wskazano także na konieczność mycia paneli wodą bez dodatków sztucznych detergentów oraz niestosowanie środków ochrony roślin i nawozów sztucznych.

Ponadto, w celu wyeliminowania ryzyka zabijania małych zwierząt wskazano na konieczność kontrolowania terenu inwestycji przed rozpoczęciem prac.

Wskazania dotyczące ograniczenia oświetlenia terenu inwestycji mają na celu ograniczenie oddziaływania na zwierzęta, w szczególności nietoperze. Ponadto celem ograniczenia oddziaływania zamierzenia na korytarze ekologiczne wskazano na konieczność zachowania odstępu pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia a powierzchnią gruntu oraz zachowanie stref buforowych wzdłuż cieków wodnych, lasów i zadrzewień.

Celem zminimalizowania oddziaływania inwestycji na krajobraz, obiekty kubaturowe zostaną wykonane w kolorystyce neutralnej oraz zostaną wprowadzone nasadzenia krzewów wzdłuż fragmentów ogrodzenia przedsięwzięcia. Nasadzenia będą także tworzyły dogodne warunki dla chronionych gatunków zwierząt, w szczególności ptaków.

W celu zweryfikowania rzeczywistego wpływu zamierzenia na ptaki oraz możliwość migracji zwierząt (inwestycja położona jest częściowo w granicach korytarza ekologicznego wyznaczonego przez IBS PAN), przeprowadzony zostanie monitoring porealizacyjny, w oparciu o metodykę stosowaną w badaniach przedrealizacyjnych dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz monitoring śmiertelności ptaków.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na Krajeński Park Krajobrazowy oraz środowisko przyrodnicze i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

Jednocześnie informuję, że w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, wynikającymi z art. 52 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, np. niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonania czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody.

Przedsięwzięcie, ze względu na swój lokalny zasięg, nie wiąże się z oddziaływaniem transgranicznym.

Ze względu na przedstawione w dokumentacji wyniki oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a także wykazany brak istotnej uciążliwości inwestycji, niepowodującej przekroczenia standardów środowiska, Inwestor nie przewiduje wystąpienia uzasadnionych konfliktów społecznych w związku z realizacją zamierzenia.

W przedłożonym raporcie przeanalizowano wpływ przedsięwzięcia w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu (efekt cieplarniany). Inwestycja będzie związana z niewielką emisją gazów cieplarnianych do atmosfery. Ponadto, produkcja energii z odnawialnych źródeł energii przyczyni się do oszczędności w zapotrzebowaniu na energię wytwarzaną przez konwencjonalne źródła, co powoduje korzystne skutki środowiskowe w skali lokalnej (spadek zanieczyszczenia powietrza) oraz globalnej (ograniczenie klimatycznych i pochodnych skutków efektu cieplarnianego). Dodatkowo podkreślić należy, iż omawiane zadanie zlokalizowane zostanie poza terenami osuwisk oraz zagrożonymi podtopieniami. W związku z powyższym, nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie analizowanego zadania.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz używanych środków mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, dla przedmiotowego zamierzenia, nie stwierdzono konieczności przeprowadzania ponownej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 88 ust. 1 uouioś, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko. Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakresu oddziaływania inwestycji nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Zastosowanie zaproponowanych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, w przedłożonym raporcie o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz właściwa organizacja prac budowlanych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem inwestycji na etapie jej realizacji i eksploatacji.

Wobec powyższego orzeczono jak w osnowie.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy, za pośrednictwem Burmistrza Więcborka, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Zgodnie z art. 127a § 1 Kpa, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Burmistrzowi Więcborka oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Tomasz Gijelski
Kierownik Kancelarii Burmistrza
Ochrony Środowiska i Drog

Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia, zgodnie z art. 82 ust. 3 uouioś.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik – Pan [REDACTED]
2. Pozostałe strony postępowania zawiadomione obwieszczeniem zgodnie z art. 49 Kpa
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy,
ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sępólnie Krajeńskim,
ul. Kościuszki 28, 89-400 Sępólno Kraj.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Inowrocławiu,
ul. Królowej Jadwigi 20, 88-100 Inowrocław

Załącznik nr 1 do Decyzji Burmistrza Więcborka Nr 3/2026 z dnia 10.02.2026r.,
znak sprawy: SR.6220.1.6.2025.21

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024r. poz. 1112 z późn. zm.)

Planowane zadanie polega na budowie jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 42 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym magazynami energii, na działkach ewid. nr: 25/10, 25/12, 77, 73/1, 73/6, 73/8, 71/2, 112/3, 73/9, 76/1, 73/3 obręb 0009 Nowy Dwór, gmina Więcbork, powiat sępoleński, województwo kujawsko-pomorskie.

Dodatkowo w ramach zamierzenia poprowadzona zostanie sieć kablowa, łącząca kompleksy w jedną instalację.

Inwestycja zostanie zrealizowana w otoczeniu obszarów o charakterze rolniczym, o małej gęstości zaludnienia. Najbliższa zabudowa zamieszkała przez ludzi znajduje się w odległości około 59 m od planowanej lokalizacji paneli fotowoltaicznych.

Powierzchnia przedsięwzięcia wyznaczana po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli będzie wynosiła do około 47,85 ha.

Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące główne elementy:

- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 42 MW,
- konstrukcje wsporcze,
- falowniki (inwertery),
- stacje transformatorowo – rozdzielcze nN/SN, wraz z wyposażeniem,
- magazyny energii,
- okablowanie,
- niezbędna infrastruktura techniczna, m.in. sieci telekomunikacyjne oraz instalacje,
- ogrodzenie,
- system oświetlenia,
- układy pomiarowo-zabezpieczające,
- drogi wewnętrzne,
- przyłącze energii elektrycznej,
- przyłącza światłowodowe,
- opcjonalnie stacje rozdzielcze SN, wraz z wyposażeniem,
- stacja elektroenergetyczna WN/SN (GPO), wraz z budynkiem (budynkami) do obsługi oraz utrzymania parku solarnego,
- budynek/budynki do obsługi oraz utrzymania parku solarnego (opcjonalnie, w przypadku rezygnacji z budowy GPO),

- wiata na odpady (opcjonalnie),
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją parku ogniw.

Panele fotowoltaiczne wyposażone zostaną w powłokę antyrefleksyjną, która zapobiegnie występowaniu efektu olśnienia.

Energia elektryczna z paneli fotowoltaicznych w postaci prądu stałego przesyłana będzie okablowaniem zlokalizowanym na konstrukcjach wsporczych paneli (mogą również zostać poprowadzone pod ziemią w przypadku konieczności przejścia między rzędami stołów) do inwerterów. Dalej energia elektryczna przesyłana będzie trasami kablowymi z inwerterów do stacji transformatorowych nN/SN. W dalszej kolejności energia elektryczna kierowana będzie z projektowanych stacji transformatorowych nN/SN do projektowanego Głównego Punktu Odbioru (GPO) lub rozdzielnic SN (w przypadku braku GPO), dalej do sieci elektroenergetycznej Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD) lub Operatora Systemu Przesyłowego (OSP). Inwestor rozważa możliwość realizacji bezpośrednich linii elektroenergetycznych do dedykowanych odbiorców wyprodukowanej energii elektrycznej.

Dodatkowo, planuje się także wprowadzenie magazynów energii, które umożliwią gromadzenie nadmiaru energii elektrycznej w celu wykorzystania jej w okresach niższego nasilenia generacji lub w przypadku przerw w dostawie energii z sieci zewnętrznej.

Zabezpieczenie środowiska gruntowo – wodnego przed wyciekami oleju (w przypadku konkretnego typu trafostacji) realizowane będzie poprzez instalację szczelnej misy olejowej pod transformatorem. Misa olejowa wykonana będzie z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, a jej pojemność wynosić będzie minimum 110% objętości oleju znajdującego się w transformatorze.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana będzie głównie z zapotrzebowaniem na wodę (do mycia paneli) i energię elektryczną na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej.

Planowana farma fotowoltaiczna, z wyjątkiem konieczności usunięcia awarii, wykonywania okresowych przeglądów, konserwacji i czyszczenia, nie wymaga stałej obsługi.

Z uwagi na bezobsługowy charakter zamierzenia w ramach jego eksploatacji nie przewiduje się pobierania wody i odprowadzania ścieków. Woda wykorzystywana będzie jedynie do czyszczenia powierzchni paneli. Mycie paneli będzie prowadzone przy użyciu czystej wody lub wody demineralizowanej, bez zastosowania żadnych dodatków, w tym detergentów, w przypadku wystąpienia silnych zabrudzeń dopuszcza się zastosowanie biodegradowalnych środków czyszczących. Zużyta do mycia paneli woda trafi następnie bezpośrednio do gruntu, w związku z czym nie będą powstawały ścieki. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni ogniw będą w naturalny sposób spływały do gruntu.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, związanych z utrzymaniem farmy, a głównie usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych.

Odpady o kodzie 16 02 13* wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli należy niezwłocznie przekazywać specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.

Na etapie eksploatacji teren inwestycji będzie stanowił powierzchnię biologicznie czynną (teren zostanie obsiany mieszanką roślin zielnych lub pozostawiony do naturalnej sukcesji).

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia planuje się wykonanie dróg wewnętrznych o utwardzonej, przepuszczalnej nawierzchni. Drogi wewnętrzne zostaną wyznaczone poprzez układ paneli i infrastruktury. Jeżeli zajdzie potrzeba utwardzenia dróg, zostanie ono wykonane np. z tłucznia. Dojazd na teren instalacji fotowoltaicznej realizowany będzie istniejącymi drogami lub nowo utworzonymi na potrzeby inwestycji.

Planuje się wykorzystanie ogrodzenia panelowego, ażurowego lub z siatki o standardowej specyfikacji wraz z furtkami i bramami wjazdowymi (wysokość około 2,5 m z pozostawieniem wolnej przestrzeni pomiędzy gruntem a siatką – minimum 15 cm).

Inwestor nie planuje stosować stałego oświetlenia terenu instalacji. System oświetlenia będzie wyposażony w czujniki zmierzchu oraz system detekcji ruchu. System oświetlenia zlokalizowany będzie w obrębie stacji transformatorowo-rozdzielczych nN/SN, stacji GPO (lub rozdzielnic SN), nieobligatoryjnego systemu magazynowania energii oraz budynku/budynków do obsługi i utrzymania parku solarnego (w przypadku braku stacji GPO).

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie Krajeńskiego Parku Krajobrazowego.



Zuz. BURMISTRZA
mgr inż. Tomasz Fijałski
Kierownik Katedry Politechniki,
Ochrony Środowiska i Dróg